

PAB i Örebro AB  
Skjutbanelvägen 12  
70369 Örebro

2023092709035

**Årsredovisning**  
för  
**PAB i Örebro AB**  
556391-8068


Räkenskapsåret  
2022

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i PAB i Örebro AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Örebro 2023-06-30

  
Per Bergquist

Styrelsen för PAB i Örebro AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konsultverksamhet inom bygg- och VVS-området samt förvaltning av noterade värdepapper.

Företaget har sitt säte i Örebro.

### Väsentliga händelser under räkenskapsår

Vid en extra bolagsstämma 2022-05-10 fattades beslut om aktieutdelning med 140 SEK/aktie. Totalt utdelat belopp 140 000 SEK.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	2 849	2 371	3 065	2 655
Resultat efter finansiella poster	697	1 211	1 059	957
Soliditet (%)	82	83	72	66

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	15 000	1 077 885	693 516	1 886 401
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			693 516	-693 516	0
Utd extra bol stämma 220510			-140 000		-140 000
Årets resultat				304 438	304 438
Belopp vid årets utgång	100 000	15 000	1 631 401	304 438	2 050 839

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 631 401
utdelning beslutad vid extra bolagsstämma 2023-04-02	-50 000
årets vinst	304 438
	<b>1 885 839</b>

disponeras så att i ny räkning överföres	1 885 839
	<b>1 885 839</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		2 848 787	2 371 257
Övriga rörelseintäkter		79 053	1 545
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>2 927 840</b>	<b>2 372 802</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Anlitade underentreprenörer		-470 878	-243 297
Övriga externa kostnader		-702 652	-640 120
Personalkostnader	2	-925 633	-801 348
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-5 980	-5 980
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 105 143</b>	<b>-1 690 745</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>822 697</b>	<b>682 057</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	3	77 099	530 041
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-200 698	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 417	-942
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-126 016</b>	<b>529 099</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>696 681</b>	<b>1 211 156</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-243 405	-319 742
Förändring av överavskrivningar		1 585	-299
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-241 820</b>	<b>-320 041</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>454 861</b>	<b>891 115</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-150 423	-197 599
<b>Årets resultat</b>		<b>304 438</b>	<b>693 516</b>

2023092709037

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier

4

26 394

32 374

Summa materiella anläggningstillgångar

26 394

32 374

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav

5

2 553 418

1 279 350

Summa finansiella anläggningstillgångar

2 553 418

1 279 350

Summa anläggningstillgångar

2 579 812

1 311 724

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

255 501

392 702

Övriga fordringar

38 809

213

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

235 755

126 028

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

88 166

144 268

Summa kortfristiga fordringar

618 231

663 211

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

703 297

1 433 993

Summa kassa och bank

703 297

1 433 993

Summa omsättningstillgångar

1 321 528

2 097 204

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**3 901 340**

**3 408 928**

2023092709038

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

15 000

15 000

**Summa bundet eget kapital**

**115 000**

**115 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 631 401

1 077 885

Årets resultat

304 438

693 516

**Summa fritt eget kapital**

**1 935 839**

**1 771 401**

**Summa eget kapital**

**2 050 839**

**1 886 401**

#### Obeskattade reserver

6

Periodiseringsfonder

1 418 712

1 175 307

Akkumulerade överavskrivningar

4 138

5 723

**Summa obeskattade reserver**

**1 422 850**

**1 181 030**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

73 859

36 785

Skatteskulder

19 213

32 359

Övriga skulder

213 963

162 737

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

120 616

109 616

**Summa kortfristiga skulder**

**427 651**

**341 497**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**3 901 340**

**3 408 928**

2023092709039

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

#### Not Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Vid en extra bolagsstämma den 2 april 2023 beslutades om en aktieutdelning med 50 SEK/aktie.  
Totalt utdelat belopp 50 000 SEK.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	1,1	1

### Not 3 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	2022	2021
Utdelningar noterade värdepapper	104 489	136 315
Resultat försäljning noterade värdepapper	-27 390	393 726
	77 099	530 041

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

I anskaffningsvärdet inge avskrivningsbar konst icke avskrivningsbar konst.(12 000 )

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	29 900	41 900
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>29 900</b>	<b>41 900</b>
Ingående avskrivningar	-9 526	-3 546
Årets avskrivningar	-5 980	-5 980
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-15 506</b>	<b>-9 526</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>14 394</b>	<b>32 374</b>

### Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Noterade värdepapper	2 053 418	1 279 350
K- Försäkring Fair Investment	500 000	0
	<b>2 553 418</b>	<b>1 279 350</b>

Noterade värdepappers marknadsvärde på balansdagen var 2 053 418 SEK. Värdepapprens anskaffningsvärde är 2 254 116. Nedskrivning har gjorts med 200 698 SEK.  
K-Försäkringens marknadsvärde vid årsredovisningens undertecknande var 567 883 SEK.

### Not 6 Obeskattade reserver

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade överavskrivningar	4 138	5 723
Periodiseringsfond 2017	60 000	60 000
Periodiseringsfond 2018	253 595	253 595
Periodiseringsfond 2019	261 328	261 328
Periodiseringsfond 2020	280 642	280 642
Periodiseringsfond 2021	319 742	319 742
Periodiseringsfond 2022	243 405	0
	<b>1 422 850</b>	<b>1 181 030</b>
Uppskjuten skatt avseende obeskattade reserver	311 490	256 940

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Örebro 2023-

Per Bergquist

Min revisionsberättelse har lämnats

Sara Deutschmann  
Auktoriserad revisor

2023092709042



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
29.06.2023 14:25

SENT BY OWNER:  
Sara Deutschmann • 29.06.2023 11:50

DOCUMENT ID:  
Sye-k4C5dh

ENVELOPE ID:  
Sk6AmCqu3-Sye-k4C5dh

DOCUMENT NAME:  
NY Årsredovisning PAB i Örebro AB 221231.pdf  
7 pages

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Per Arne Bergquist Per@paborebro.se	Signed	29.06.2023 13:25	eID	Swedish BankID (DOB: 1964/02/22)
	Authenticated	29.06.2023 13:22	Low	IP: 185.5.20.108
2. SARA DEUTSCHMANN sara.deutschmann@revidacta.se	Signed	29.06.2023 14:25	eID	Swedish BankID (DOB: 1973/05/17)
	Authenticated	29.06.2023 14:24	Low	IP: 193.13.64.132

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



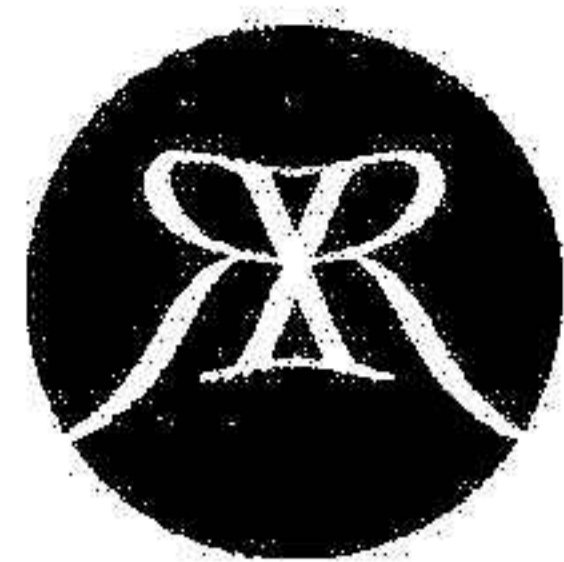
GDPR compliant



eIDAS standard



PADES sealed



## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i PAB i Örebro AB  
Org.nr. 556391-8068

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för PAB i Örebro AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av PAB i Örebro ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till PAB i Örebro AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för PAB i Örebro AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till PAB i Örebro AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

### Anmärkning

Bolaget har vid några tillfällen under räkenskapsåret betalat skatter för sent.

ÖREBRO dag som framgår av min elektroniska underskrift

Sara Deutschmann

Auktoriserad revisor FAR

2023092709045



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
29.06.2023 14:23

SENT BY OWNER:  
Sara Deutschmann · 29.06.2023 14:17

DOCUMENT ID:  
r1cwLej\_n

ENVELOPE ID:  
BkxKvLei\_n-r1cwLej\_n

DOCUMENT NAME:  
Revisionsberättelse PAB 2022 556391-8068 (2023-06-29).pdf  
2 pages

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. SARA DEUTSCHMANN sara.deutschmann@revidacta.se	Signed Authenticated	29.06.2023 14:23 29.06.2023 14:23	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1973/05/17) IP: 193.13.64.132

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAdES  
sealed