

# Årsredovisning

för

## MJOE Bostads- och Fastighetsutveckling AB

559423-2901

Räkenskapsåret

2023-02-22 – 2023-12-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i MJOE Bostads- och Fastighetsutveckling AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-05-07. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Växjö 2024-05-07



Mattias Johansson

# Årsredovisning

för

## MJOE Bostads- och Fastighetsutveckling AB

559423-2901

Räkenskapsåret

2023-02-22 – 2023-12-31

Styrelsen för MJOE Bostads- och Fastighetsutveckling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-02-22 – 2023-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att köpa, bebygga och sälja tomter och fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i VÄXJÖ.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>
	(11 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-24
Soliditet (%)	100,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Nyemission	25 000			<b>25 000</b>
Erhållna aktieägartillskott		200 000		<b>200 000</b>
Årets resultat			-23 975	<b>-23 975</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>200 000</b>	<b>-23 975</b>	<b>201 025</b>

Erhållna villkorade aktieägartillskott uppgår till 200.000 kronor.

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	200 000
årets förlust	-23 975
	<b>176 025</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	176 025
	<b>176 025</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not 2023-02-22  
-2023-12-31  
(11 mån)

<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>	
Övriga externa kostnader	-23 975
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-23 975</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-23 975</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-23 975</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-23 975</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-23 975</b>

## Balansräkning

Not

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Övriga lagertillgångar

181 097

**Summa varulager**

**181 097**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

19 928

**Summa kassa och bank**

**19 928**

**Summa omsättningstillgångar**

**201 025**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**201 025**

## Balansräkning

Not

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

200 000

Årets resultat

-23 975

**Summa fritt eget kapital**

**176 025**

**Summa eget kapital**

**201 025**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**201 025**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag, vilket kan innebära en bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och det närmast föregående räkenskapsåret.

Växjö 2024-05-07



Mattias Johansson  
Ordförande



Oscar Emanuelsson