

Årsredovisning
för
TN Byggkonsult AB
559246-3276

Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Stefan Stolt, Styrelseledamot
2023-07-13

Styrelsen för TN Byggkonsult AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konsultverksamhet inom bygg och anläggning, byggprojektering, förmedling av tjänster inom byggindustri samt ska äga och förvalta fastigheter.

Företaget har sitt säte i Norrtälje.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020 (10 mån)
Nettoomsättning	30 784	5 530	1 884
Resultat efter finansiella poster	-36	286	291
Soliditet (%)	1,7	5,6	4,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	227 099	225 309	477 408
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		225 309	-225 309	0
Årets resultat			-35 811	-35 811
Belopp vid årets utgång	25 000	452 408	-35 811	441 597

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	452 409
årets förlust	-35 811
	416 598
disponeras så att	
i ny räkning överföres	416 598
	416 598

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		30 784 310	5 530 024
Övriga rörelseintäkter		1 643 529	91 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		32 427 839	5 621 024
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-25 623 966	-3 580 724
Övriga externa kostnader		-4 429 502	-1 279 026
Personalkostnader	2	-1 884 498	-360 865
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-55 122	-55 122
Summa rörelsekostnader		-31 993 088	-5 275 737
Rörelseresultat		434 751	345 287
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		382	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-470 944	-58 795
Summa finansiella poster		-470 562	-58 795
Resultat efter finansiella poster		-35 811	286 492
Resultat före skatt		-35 811	286 492
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-61 183
Årets resultat		-35 811	225 309

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

5 390 709

5 445 831

Summa materiella anläggningstillgångar

5 390 709

5 445 831

Summa anläggningstillgångar

5 390 709

5 445 831

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

15 998 003

946 000

Övriga fordringar

83 852

576 786

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

3 869 518

1 100 000

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

496 930

Summa kortfristiga fordringar

19 951 373

3 119 716

Kassa och bank

Kassa och bank

129 643

29 788

Summa kassa och bank

129 643

29 788

Summa omsättningstillgångar

20 081 016

3 149 504

SUMMA TILLGÅNGAR

25 471 725

8 595 335

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		452 409	227 099
Årets resultat		-35 811	225 309
Summa fritt eget kapital		416 598	452 408
Summa eget kapital		441 598	477 408
Långfristiga skulder			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut	5, 6	3 773 000	3 262 500
Övriga skulder		0	1 333 000
Summa långfristiga skulder		3 773 000	4 595 500
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		360 000	70 000
Leverantörsskulder		13 179 638	2 182 808
Skulder till koncernföretag		57 434	355 000
Skatteskulder		0	125 089
Övriga skulder		7 322 543	599 322
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		337 512	190 208
Summa kortfristiga skulder		21 257 127	3 522 427
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		25 471 725	8 595 335

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 2%

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	3	1

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 756 075	2 756 075
Mark	2 800 000	2 800 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 556 075	5 556 075
Ingående avskrivningar	-110 244	-55 122
Årets avskrivningar	-55 122	-55 122
Utgående ackumulerade avskrivningar	-165 366	-110 244
Utgående redovisat värde	5 390 709	5 445 831

Not 4 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Företagets banklån redovisas under följande poster i balansräkningen		
Övriga långfristiga skulder till kreditinstitut	3 773 000	3 262 500
Övriga kortfristiga skulder till kreditinstitut	360 000	70 000
	4 133 000	3 332 500

Not 5 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	8 030 000	3 825 000

8 030 000

3 825 000

Not 6 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

I mars erhöll bolaget ett flertal större fakturor från underleverantör. Fakturorna avsåg tillägg och ospecificerade timmar mm som bolaget inte räknat med eller förvarnats om. För att skapa likviditet beslutades att sälja bolagets fastighet. En förnyad värdering visade då att marknadsvärdet sjunkit betänkligt. Till följd av dessa båda orsaker visade mars månads rapporter på att ett mer än hälften förbrukat aktiekapital varför en kontrollbalansräkning upprättats. En första kontrollstämma har hållits och ägaren beslutade där att fortsätta verksamheten.

Norrtälje 2023-06-30

Stefan Stolt
Stefan Stolt