

Årsredovisning

för

ADAA Fastigheter Sverige AB

559146-1123

Räkenskapsåret

2022-01-01 – 2022-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-15. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Anna Wällberg Axelsson, Styrelseledamot
2023-07-24

Styrelsen för ADAA Fastigheter Sverige AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är helägt dotterbolag till ADAA Fastigheter AB, 559141-1193.

Företaget har sitt säte i Lerums kommun, Västra Götalands län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Det har inte förekommit några väsentliga händelser under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-3	-8	0	0
Soliditet (%)	8,8	9,4	100,0	100,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	0	-7 917	42 083
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-7 917	7 917	0
Årets resultat			-2 830	-2 830
Belopp vid årets utgång	50 000	-7 917	-2 830	39 253

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-7 917
årets förlust	-2 830
	-10 747
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-10 747
	-10 747

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-2 830	-7 917
Summa rörelsekostnader		-2 830	-7 917
Rörelseresultat		-2 830	-7 917
Resultat efter finansiella poster		-2 830	-7 917
Resultat före skatt		-2 830	-7 917
Årets resultat		-2 830	-7 917

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	412 613	412 613
Summa materiella anläggningstillgångar		412 613	412 613
Summa anläggningstillgångar		412 613	412 613
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		877	877
Summa kortfristiga fordringar		877	877
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		32 843	34 093
Summa kassa och bank		32 843	34 093
Summa omsättningstillgångar		33 720	34 970
SUMMA TILLGÅNGAR		446 333	447 583

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-7 917	0
Årets resultat		-2 830	-7 917
Summa fritt eget kapital		-10 747	-7 917
Summa eget kapital		39 253	42 083
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		405 500	405 500
Summa långfristiga skulder		405 500	405 500
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		1 580	0
Summa kortfristiga skulder		1 580	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		446 333	447 583

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Uppgifter om moderföretag

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	412 613	
Inköp		412 613
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	412 613	412 613
Utgående redovisat värde	412 613	412 613

Lerum 2023-06-15

Anna Wållberg Axelsson

Anna Wållberg Axelsson