

**Årsredovisning för**  
**Ostlänken Fastigheter AB**

559102-4103

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-13. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Robin Englén  
Styrelseledamot

2023-03-13

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Ostlänken Fastigheter AB, 559102-4103, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Verksamhetens art och inriktning

Företaget ska ägna sig åt att äga och förvalta fast egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Green Lager AB, org nr 559405-4057 med säte i Stockholm, är moderföretag samt upprättar enligt 7 kap. 2 § ÅRL inte någon koncernredovisning.

Green Group AB, org nr 559102-4012 med säte i Stockholm upprättar koncernredovisning för koncernen.

#### Övriga viktiga förhållanden och väsentliga händelser

Under räkenskapsåret har Green Lager AB, org nr 559405-4057, med säte i Stockholm, förvärvat samtliga andelar i Ostlänken Fastigheter AB, org nr 559102-4103.

### Flerårsöversikt(Tkr)

	2022	2021	2020	Belopp i Tkr 2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Rörelseresultat		0	10	0
Resultat efter finansiella poster			10	0
Soliditet %	100	100	100	75,5

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsen huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Ingående balans	50 000	-9 206	0
<b>Utgående balans</b>	<b>50 000</b>	<b>-9 206</b>	<b>0</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
	2022-01-01 - 2022-12-31
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-9 206
<b>Medel att disponera</b>	<b>-9 206</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
<b>Rörelseresultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		40 794	40 794
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>40 794</b>	<b>40 794</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>40 794</b>	<b>40 794</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>40 794</b>	<b>40 794</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-9 206	-9 206
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-9 206</b>	<b>-9 206</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>40 794</b>	<b>40 794</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>40 794</b>	<b>40 794</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

### Not 2 Personal

Medelantalet anställda

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Kvinnor		0

**Medelantalet anställda**

#### Kommentar

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

## Underskrifter

Stockholm

Niklas Borg 2023-03-10  
Niklas Borg Datum  
Styrelseordförande

Robin Englén 2023-03-10  
Robin Englén Datum  
Styrelseledamot

Jesper Ericsson 2023-03-10  
Jesper Ericsson Datum  
Styrelseledamot