

Årsredovisning

för

HMC Helldéns Invest AB

556722-5908

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mona Lyck, Styrelseledamot
2024-03-19

Styrelsen för HMC Helldéns Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver handel och förvaltning av värdepapper och förvaltning av egna fastigheter.

Företaget har sitt säte i Leksand.

Flerårsöversikt (tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	647	114	189	221
Resultat efter finansiella poster	195	-51	93	109
Soliditet (%)	9	10	28	24

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Nettoomsättningen har ökat med över 30% på grund av ändrade hyresförhållanden.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	335 946	-51 140	384 806
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-51 140	51 140	0
Årets resultat			165 599	165 599
Belopp vid årets utgång	100 000	284 806	165 599	550 405

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	284 806
årets vinst	165 599
	450 405
disponeras så att i ny räkning överföres	450 405
	450 405

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

646 989

113 674

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

646 989

113 674

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-261 665

-124 396

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-98 278

-33 616

Summa rörelsekostnader

-359 943

-158 012

Rörelseresultat

287 046

-44 338

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

869

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-92 846

-6 802

Summa finansiella poster

-91 977

-6 802

Resultat efter finansiella poster

195 069

-51 140

Resultat före skatt

195 069

-51 140

Skatter

Skatt på årets resultat

-29 470

0

Årets resultat

165 599

-51 140

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

2 493 565

2 591 843

Pågående nyanläggningar och förskott avseende
materiella anläggningstillgångar

3

1 127 106

0

Summa materiella anläggningstillgångar

3 620 671

2 591 843

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

4

300 000

0

Summa finansiella anläggningstillgångar

300 000

0

Summa anläggningstillgångar

3 920 671

2 591 843

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

292 613

335 878

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

4 714

4 376

Summa kortfristiga fordringar

297 327

340 254

Kassa och bank

Kassa och bank

1 746 392

1 076 095

Summa kassa och bank

1 746 392

1 076 095

Summa omsättningstillgångar

2 043 719

1 416 349

SUMMA TILLGÅNGAR

5 964 390

4 008 192

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		284 806	335 946
Årets resultat		165 599	-51 140
Summa fritt eget kapital		450 405	284 806
Summa eget kapital		550 405	384 806
Långfristiga skulder	5, 6		
Övriga skulder till kreditinstitut		2 998 227	1 350 000
Summa långfristiga skulder		2 998 227	1 350 000
Kortfristiga skulder	6		
Övriga skulder till kreditinstitut		336 252	150 000
Leverantörsskulder		424 538	461 617
Övriga skulder		1 654 968	1 654 967
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	6 802
Summa kortfristiga skulder		2 415 758	2 273 386
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 964 390	4 008 192

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 992 530	1 371 530
Inköp	0	1 621 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 992 530	2 992 530
Ingående avskrivningar	-400 687	-367 071
Årets avskrivningar	-98 278	-33 616
Utgående ackumulerade avskrivningar	-498 965	-400 687
Utgående redovisat värde	2 493 565	2 591 843

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	1 127 106	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 127 106	0
Utgående redovisat värde	1 127 106	0

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Tillkommande fordringar	300 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	300 000	0
Utgående redovisat värde	300 000	0

Not 5 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Lån som förfaller senare än 5 år från balansdagen	1 653 219	0
	1 653 219	0

Not 6 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 3 334 479 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	2 998 227	1 350 000
	2 998 227	1 350 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	336 252	150 000
	336 252	150 000

Not 7 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	4 180 000	4 180 000
	4 180 000	4 180 000

Insjön 2024-02-29

Mona Lyck
Mona Lyck

Carina Helldén
Carina Helldén

Hans Helldén
Hans Helldén