

# ÅRSREDOVISNING

för

## Alhansa Holding AB

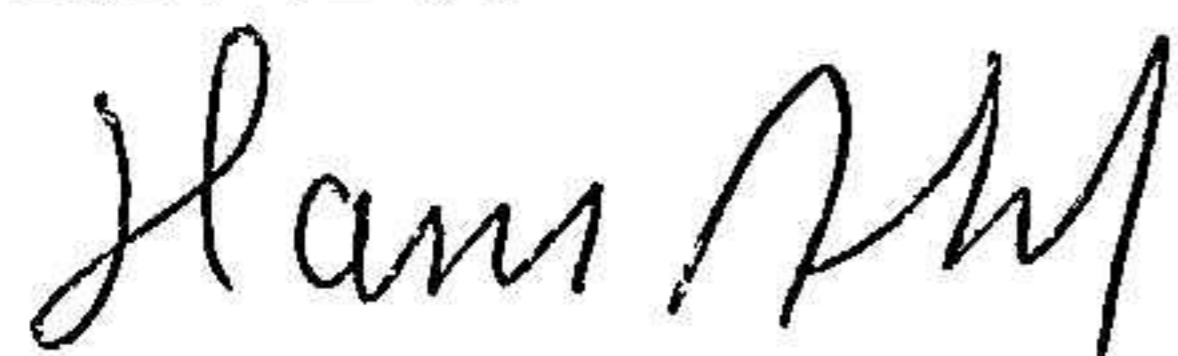
Org.nr. 559039-6106

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Alhansa Holding AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 8 februari 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Växjö 2024-02-08



Hans Ahl

# Alhansa Holding AB

Org.nr. 559039-6106

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget har ej bedrivit någon verksamhet under året.

Företagets säte är Växjö.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har förvärvat resterande 50 % av aktierna i dotterbolaget Einar & Co Fastigheter AB och sedan avyttrat 100 % till ett koncernbolag. Bolaget har fortsatt investera i kapitalplaceringar. Upplösning av föregående års nedskrivning av kapitalförsäkring har skett.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	9 145 975	-1 934 356	-7 748 206	360 940 264
Soliditet (%)	98,90	96,35	99,96	99,80

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	272 943 247	-2 080 101	270 913 146
Utdelning		-15 000 000	0	-15 000 000
Balanseras i ny räkning		-2 080 101	2 080 101	0
Erhållna aktieägartillskott		98 997 829		98 997 829
Årets resultat			5 745 975	5 745 975
Belopp vid årets utgång	50 000	354 860 975	5 745 975	360 656 950
		<b>2023-12-31</b>		<b>2022-12-31</b>
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:		98 997 829		0

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	354 860 975
Årets resultat	5 745 975
	<u>360 606 950</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>360 606 950</u>
	360 606 950

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Alhansa Holding AB

Org.nr. 559039-6106

## RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		0	0
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-72 723	-58 053
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-72 723	-58 053
<b>Rörelseresultat</b>		-72 723	-58 053
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	3 719 516
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	2	1 069 643	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 232 903	765 639
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		6 361 240	-6 361 240
Räntekostnader och liknande resultatposter		-445 088	-218
<b>Summa finansiella poster</b>		9 218 698	-1 876 303
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		9 145 975	-1 934 356
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Övriga bokslutsdispositioner		-3 400 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		-3 400 000	0
<b>Resultat före skatt</b>		5 745 975	-1 934 356
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-145 745
<b>Årets resultat</b>		<b>5 745 975</b>	<b>-2 080 101</b>

2024022208936

ll

**BALANSRÄKNING**

2023-12-31

2022-12-31

Not

**TILLGÅNGAR**

**Anläggningstillgångar**

**Finansiella anläggningstillgångar**

Andelar i koncernföretag	3	272 533 249	25 000
Fordringar hos koncernföretag	4	1 650 000	69 692 520
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	35 875 000	32 450 000
Andra långfristiga fordringar	6	47 638 498	112 588 760
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<u>357 696 747</u>	<u>214 756 280</u>

**Summa anläggningstillgångar**

357 696 747

214 756 280

**Omsättningstillgångar**

**Kortfristiga fordringar**

Fordringar hos koncernföretag		0	200 000
Övriga fordringar		1	85 055
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 424 013	399 922
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<u>2 424 014</u>	<u>684 977</u>

**Kassa och bank**

Kassa och bank		4 536 929	65 712 821
<b>Summa kassa och bank</b>		<u>4 536 929</u>	<u>65 712 821</u>

**Summa omsättningstillgångar**

6 960 943

66 397 798

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**364 657 690**

**281 154 078**

2024022208937

**BALANSRÄKNING**

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

**Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

50 000

50 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

354 860 975

272 943 247

Årets resultat

5 745 975

-2 080 101

**Summa fritt eget kapital**

360 606 950

270 863 146

**Summa eget kapital**

360 656 950

270 913 146

**Kortfristiga skulder**

Skulder till koncernföretag

3 400 000

10 000 000

Skatteskulder

145 745

230 932

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

454 995

10 000

**Summa kortfristiga skulder**

4 000 740

10 240 932

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**364 657 690**

**281 154 078**

2024022208938

Not

2023-12-31

2022-12-31

H

**NOTER**

**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

**Not 2 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar**

Avser ränteintäkter från koncernbolag med 2 424 013 kr samt förlust avyttring kapitalförsäkring med 1 354 370 kr.

**Noter till balansräkningen**

**Not 3 Andelar i koncernföretag**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	25 000	52 025 000
Inköp	17 900	0
Försäljningar	-12 900 000	-26 000 000
Omklassificering	12 900 000	-26 000 000
Utgående anskaffningsvärden	42 900	25 000
Lämnat aktieägartillskott	272 490 349	0
Redovisat värde	272 533 249	25 000

**Not 4 Fordringar hos koncernföretag**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	69 692 520	0
Tillkommande fordringar	203 447 829	69 592 520
Reglerade fordringar	0	100 000
Ombokning erhållet ägartillskott	-271 490 349	0
Utgående anskaffningsvärden	1 650 000	69 692 520
Redovisat värde	1 650 000	69 692 520

**Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	32 450 000	0
Inköp	6 475 000	100 000
Försäljningar	-	-50 000
Omklassificeringar	-12 900 000	26 000 000
Utgående anskaffningsvärden	26 025 000	26 050 000
Lämnat aktieägartillskott	9 850 000	6 400 000
Redovisat värde	35 875 000	32 450 000

*N*

## NOTER

Not 6	Andra långfristiga fordringar	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	118 950 000	88 950 000
	Årets förändring	0	30 000 000
	Reglerade fordringar	-71 311 502	0
	Utgående anskaffningsvärden	47 638 498	118 950 000
	Ingående nedskrivningar	-6 361 240	0
	Återförda nedskrivningar	6 361 240	0
	Årets nedskrivningar	0	-6 361 240
	Utgående nedskrivningar	0	-6 361 240
	Redovisat värde	47 638 498	112 588 760

## Övriga noter

### Not 7 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Alhansa Invest AB, Org. nr 556095-7804, säte Växjö.  
Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

### Not 8 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Växjö  
2024-02-08

  
Hans Ahl

Min revisionsberättelse har lämnats den 8 februari 2024.

  
Håkan Davidsson  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet inrygas:



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Alhansa Holding AB, org.nr 559039-6106

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Alhansa Holding AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Alhansa Holding ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Alhansa Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån

dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Alhansa Holding AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorers ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Alhansa Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

*Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

*Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Växjö den 8 februari 2024



Håkan Davidsson  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalen intygas:

