

**Årsredovisning**  
och  
**Koncernredovisning**  
för  
**Thage i Tollarp AB**  
556856-3125

Räkenskapsåret  
2024-09-01 - 2025-08-31

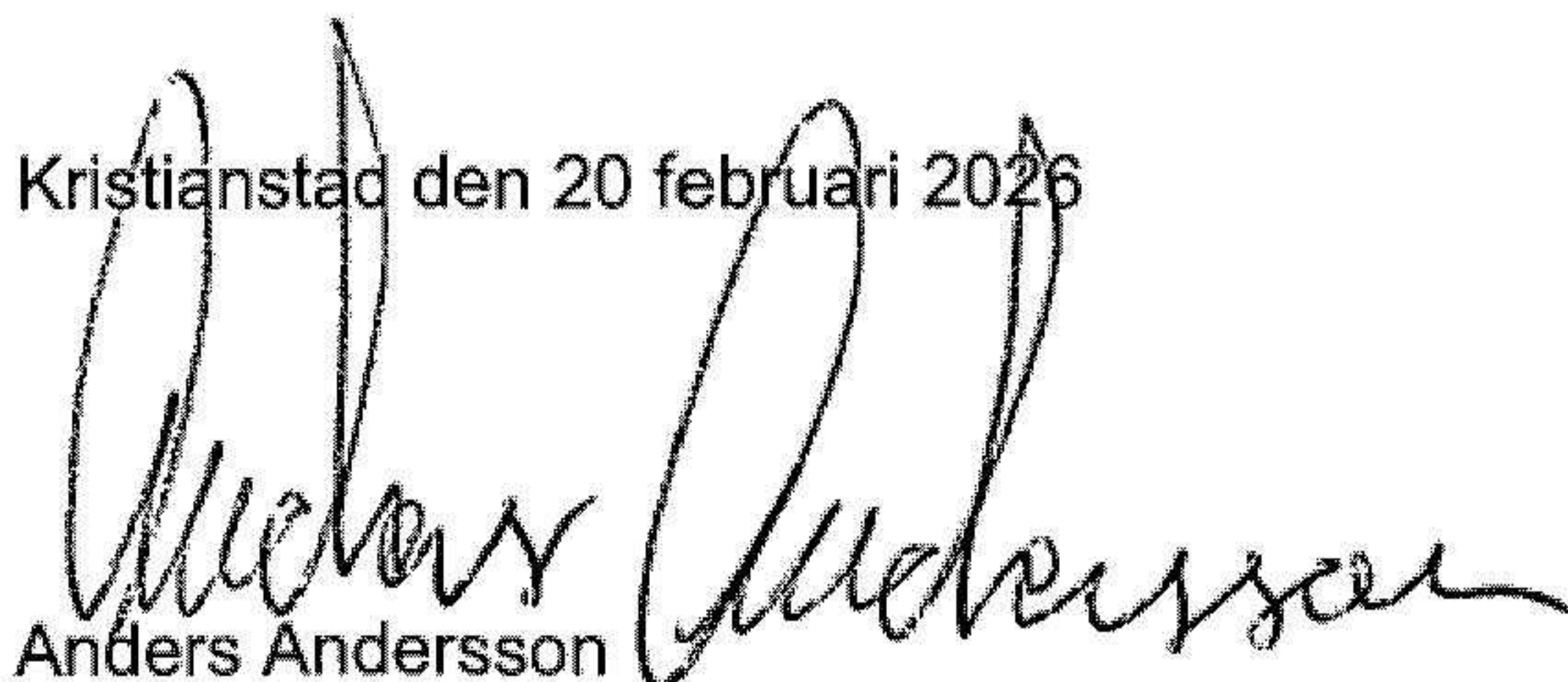
**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Thage i Tollarp AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen för moderbolaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämma den 20 februari 2026. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Kristianstad den 20 februari 2026

Anders Andersson



**Årsredovisning**  
och  
**Koncernredovisning**  
för  
**Thage i Tollarp AB**

556856-3125

Räkenskapsåret

2024-09-01 - 2025-08-31

**Innehållsförteckning**

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning koncern	6
Balansräkning koncern	7
Kassaflödesanalys koncern	9
Resultaträkning moderbolag	10
Balansräkning moderbolag	11
Kassaflödesanalys moderbolag	13
Noter	14

Styrelsen för Thage i Tollarp AB avger följande årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolagets verksamhet utgörs av förvaltning av aktierna i det helägda dotterbolaget Thage Anderssons i Tollarp AB, 556408-7798, med säte i Kristianstad. Thage i Tollarp AB, till vardags kallad Thage-koncernen, är en familjeägd koncern som verkar inom bygg- och fastighetsbranschen. Den största delen av koncernens verksamhet bedrivs i Skåne.

Företaget har sitt säte i Kristianstad.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Thage-koncernen har haft en omsättning under räkenskapsåret på 875 MSEK (1 088 MSEK). Resultatet efter finansiella poster uppgår till 22,1 MSEK (-17,2 MSEK).

Konjunkturen i byggbranschen har under det gångna verksamhetsåret varit mycket tuff. Flera byggföretag, stora som små, har gått i konkurs. Sett ur ett historiskt perspektiv är det ett väldigt stort antal byggkonkurser. För att anpassa sig till rådande lågkonjunktur har Thage-koncernen arbetat med att anpassa sig till rådande lågkonjunktur genom bland annat nedskärningar av personal. Koncernens personalstyrka har minskat med ca 50 personer.

Problematiken kring onormala och oförutsedda kostnadsökningar i byggprojekt, framför allt materialkostnader som kom till en följd av kriget i Ukraina, har fortsatt varit ett problem för koncernen och diskussioner om en lösning är pågående vid tidpunkten för avgivande av årsredovisningen. Problematiken kvarstår i två av entreprenadprojekten där parterna har olika uppfattning om ersättningens storlek. Beloppen på dessa materialkostnadsökningar är väsentliga för koncernen. Frågan kring dessa stora materialkostnadsökningar har tyvärr fått väldigt liten uppmärksamhet i branschen generellt men är ett fortsatt stort bekymmer för koncernen och för många av våra kollegor i byggbranschen, en bransch med små marginaler.

Under verksamhetsåret har koncernbolaget Thage i Skåne AB avvecklat sin avdelning Interna Service som servat koncernens projekt med maskiner, bodar och handverktyg. Avyttringen av anläggningstillgångarna har resulterat i en nettoeffekt på 24,0 MSEK reducerat för avvecklingskostnader.

Thage-koncernens fastighetsverksamhet har utökats med ett antal nya bolag och ett av fastighetsbolagen har avyttrat största delen av sitt fastighetsbestånd till de nya bolagen genom så kallad paketering.

Ett av Thage Anderssons i Tollarp ABs dotterbolag har under året avyttrats externt.

### Rättelse av fel

För räkenskapsåret 2023/2024 har det uppmärksammats en felaktig prognossättning av ett svårt och komplext projekt vilket har medfört att jämförelsetal i denna årsredovisning har ändrats, se not 40. De stora materialprisökningar som drabbat koncernen har försvårat projektuppföljningen.

## Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Efter räkenskapsårets utgång har Thage i Skåne AB, Plåtexpressen i Malmö AB samt Stålsmeden Syd AB nya VD:ar.

Efter räkenskapsårets utgång har ett av dotterbolagen med en av de paketerade fastigheterna avyttrats externt.

## Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Thage Anderssons i Tollarp AB är utsatt för såväl operativa som finansiella risker. De operativa riskerna hanteras inom respektive affärsområde med utgångspunkt i fastställda rutiner, processer och styrsystem. De finansiella riskerna är kopplade till verksamhetens kapitalbildning och kapitalbehov. Därutöver är koncernen utsatt för omvärldsrisker som till exempel konjunkturutveckling och förändrade förutsättningar i form av ändringar av lagar och regelverk och andra politiska beslut.

Under rubriken "Väsentliga händelser under räkenskapsåret" nämns de, onormala och oförutsedda kostnadsökningar som påverkar bolaget. Detta ses framåt som en fortsatt väsentlig risk i främst två av bolagets projekt. Dessa kostnadsökningar hanteras delvis i branschens standardavtal men lämnar en del att önska avseende riskfördelningen. I branschen finns heller inget prejudikat eller annat vägledande att utgå ifrån. På grund av detta finns en osäkerhet kring hur dessa kostnadsökningar kommer fördelas mellan beställare och entreprenör/leverantör. I december 2025 meddelade Örebro Tingsrätt sin dom i en tvist mellan Örebro kommun och NCC. Delar av tvisten gällde materialprisökningar. Domen bedöms stärka koncernens bedömningar. Osäkerheten bedöms vara hanterad i årets bokslut.

Pågående lågkonjunktur påverkar branschen i stort. Konkurer och uppsägningar har varit, och är, ständigt pågående såväl bland byggentreprenörer som bland underentreprenörer och leverantörer. Detta kan utgöra en väsentlig risk framöver om utvecklingen fortsätter och om konkurer drabbar de underentreprenörer och leverantörer som bolaget har kontrakterat i sina projekt.

## Hållbarhet

Samtliga av Thage-koncernens entreprenadföretag är kvalitetscertifierade enligt ISO 9001, miljöcertifierade enligt ISO 14001 och arbetsmiljöcertifierade enligt ISO 45001. I enlighet med ÅRL kap 6 §11 har dotterbolaget Thage i Skåne AB upprättat en hållbarhetsredovisning som en från årsredovisningen skild rapport. Den fullständiga hållbarhetsredovisningen finns att ta del av på [www.thage.com](http://www.thage.com).

## Ägarförhållanden

Thage i Tollarp AB förvaltar samtliga aktier i det helägda dotterbolaget Thage Anderssons i Tollarp AB, 556408-7798 med säte i Kristianstad.

Dotterbolaget Thage Anderssons i Tollarp AB förvaltar samtliga aktier i Thage i Skåne AB, 556065-9145, Plåtexpressen i Malmö AB, 556455-6503, Östra Vrams Smides AB, 556486-7223, Förvaltnings AB Floresta, 556324-8110, Stålsmeden Syd AB, 556793-8567, Tollarpsbulten 7 Holding AB, 559255-4579, Thagefastigheter 1 Holding AB, 559527-9851 samt Gulsippan Holding AB, 559527-9885.

### Flerårsöversikt (tkr)

<b>Koncernen</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>
Nettoomsättning	875 407	1 088 258	1 283 957	1 177 417	894 737
Resultat efter finansiella poster	22 127	-17 220	-42 786	29 118	31 333
Balansomslutning	435 257	477 653	476 539	517 916	453 711
Antal anställda	303	355	390	368	348
EBITDA	28 970	892	-22 799	47 065	49 660
Soliditet (%)	25,6	19,1	22,1	27,4	26,7
Avkastning på eget kap. (%)	19,8	neg	neg	20,5	25,8
Avkastning på totalt kap. (%)	6,0	neg	neg	6,2	7,9
<b>Moderbolaget</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>
Nettoomsättning	600	600	1 100	1 100	1 100
Resultat efter finansiella poster	8 169	-4 510	604	347	411
Balansomslutning	176 530	175 746	180 124	183 058	178 277
Soliditet (%)	40,0	34,2	34,5	35,2	37,2
Avkastning på eget kap. (%)	11,6	neg	1,0	0,5	0,6
Avkastning på totalt kap. (%)	6,8	0,1	0,3	0,2	0,2

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper (not 1).

### Användande av finansiella instrument

Se bolagets redovisningsprinciper.

2026022403338

## Förändringar i eget kapital

<b>Koncernen</b>	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Annat eget kapital inkl. årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång enligt fastställd balansräkning	100	104 638	<b>104 738</b>
Rättelse av fel (not 40)		-13 681	<b>-13 681</b>
<b>Justerat belopp vid årets ingång</b>	<b>100</b>	<b>90 957</b>	<b>91 057</b>
Årets resultat		20 505	<b>20 505</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100</b>	<b>111 462</b>	<b>111 562</b>

<b>Moderbolaget</b>	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100	60 819	-1 543	<b>59 376</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
-Överförs i ny räkning		-1 543	1 543	<b>0</b>
Årets resultat			10 560	<b>10 560</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100</b>	<b>59 276</b>	<b>10 560</b>	<b>69 935</b>

## Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	59 275 241
årets vinst	10 559 902
	<b>69 835 143</b>

disponeras så att i ny räkning överföres	69 835 143
	<b>69 835 143</b>

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalyser med noter.

## Koncernens Resultaträkning

Tkr

	Not	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Nettoomsättning	2	875 407	1 088 258
Kostnad för produktion och förvaltning		-844 642	-1 057 882
<b>Bruttoresultat</b>		<b>30 765</b>	<b>30 376</b>
Försäljnings- och administrationskostnader		-50 618	-51 023
Övriga rörelseintäkter	3	34 243	6 946
Övriga rörelsekostnader	4	-567	-193
<b>Rörelseresultat</b>	5, 6, 7, 8, 9	<b>13 823</b>	<b>-13 895</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag	10	11 946	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	11	296	2 156
Räntekostnader och liknande resultatposter	12	-3 938	-5 481
<b>Summa resultat från finansiella poster</b>		<b>8 304</b>	<b>-3 325</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>22 127</b>	<b>-17 220</b>
Skatt på årets resultat	13	-1 622	3 191
<b>Årets resultat</b>		<b>20 505</b>	<b>-14 029</b>

2026022403339

## Koncernens Balansräkning

Tkr

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### Immateriella anläggningstillgångar

Utvecklingskostnader för programvaror

Not	2025-08-31	2024-08-31
14	400	500
	<b>400</b>	<b>500</b>

**Summa imateriella anläggningstillgångar**

##### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

15, 16	143 585	151 453
--------	---------	---------

Förbättringsutgift på annans fastighet

17	171	412
----	-----	-----

Maskiner och inventarier

18	14 795	22 534
----	--------	--------

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

19	2 592	4 335
----	-------	-------

**Summa materiella anläggningstillgångar**

	<b>161 143</b>	<b>178 735</b>
--	----------------	----------------

##### Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

20	10	10
----	----	----

Uppskjuten skattefordran

21	2 353	6 476
----	-------	-------

Spärrade medel

22	4 377	8 754
----	-------	-------

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

	<b>6 740</b>	<b>15 240</b>
--	--------------	---------------

**Summa anläggningstillgångar**

	<b>168 283</b>	<b>194 475</b>
--	----------------	----------------

#### Omsättningstillgångar

##### Varulager m m

Råvaror och förnödenheter

	3 200	3 748
--	-------	-------

**Summa varulager m m**

	<b>3 200</b>	<b>3 748</b>
--	--------------	--------------

##### Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

	116 167	181 238
--	---------	---------

Upparbetad, ej fakturerad intäkt

23	19 599	35 063
----	--------	--------

Aktuella skattefordringar

	3 774	4 497
--	-------	-------

Övriga fordringar

	1 329	1 724
--	-------	-------

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

24	47 993	21 204
----	--------	--------

**Summa kortfristiga fordringar**

	<b>188 862</b>	<b>243 726</b>
--	----------------	----------------

**Kassa och bank**

25	<b>74 912</b>	<b>35 704</b>
----	---------------	---------------

**Summa omsättningstillgångar**

	<b>266 974</b>	<b>283 178</b>
--	----------------	----------------

**SUMMA TILLGÅNGAR**

	<b>435 257</b>	<b>477 653</b>
--	----------------	----------------

## Koncernens Balansräkning

Tkr

Not 2025-08-31 2024-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

Aktiekapital		100	100
Annat eget kapital inklusive årets resultat		111 462	90 957
<b>Summa eget kapital</b>		<b>111 562</b>	<b>91 057</b>

#### Avsättningar

Avsättning för uppskjuten skatt	21	7 537	9 797
Övriga avsättningar	26	10 723	6 668
<b>Summa avsättningar</b>		<b>18 260</b>	<b>16 465</b>

#### Långfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut	27, 28 29	80 716	91 851
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>80 716</b>	<b>91 851</b>

#### Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut	28 29	7 848	9 148
Förskott från kunder		0	2
Fakturerad, ej upparbetad intäkt	23	80 710	75 483
Leverantörsskulder		53 057	108 056
Aktuella skatteskulder		1 090	927
Övriga skulder		20 401	23 323
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	30	61 613	61 343
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>224 719</b>	<b>278 280</b>

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

435 257 477 653

2026022405341

## Koncernens Kassaflödesanalys

Tkr

	Not	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Resultat före finansiella poster		13 823	-13 894
	14, 15, 17,		
Avskrivningar	18	13 902	14 786
Övriga ej likviditetspåverkande poster	31	-26 649	-1 597
Erhållen ränta		1 676	935
Erlagd ränta		-4 044	-5 555
Betald skatt		-289	2 378
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>		<b>-1 580</b>	<b>-2 947</b>
<b>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</b>			
Förändring av varulager och pågående arbeten		547	-23
Förändring kundfordringar		65 067	-22 322
Förändring av kortfristiga fordringar		-12 543	-323
Förändring leverantörsskulder		-54 868	17 865
Förändring av kortfristiga skulder		2 270	4 511
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>-1 107</b>	<b>-3 239</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Investeringar i immateriella anläggningstillgångar		0	-500
Investeringar i materiella anläggningstillgångar	32	-1 981	-2 913
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		34 954	4 195
Sålda dotterbolag		12 466	0
Placeringar i övriga finansiella anläggningstillgångar		0	-8 754
Avyttring av övriga finansiella anläggningstillgångar		4 377	0
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>49 816</b>	<b>-7 972</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Amortering av lån		-9 501	-11 265
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<b>-9 501</b>	<b>-11 265</b>
<b>Årets kassaflöde</b>		<b>39 208</b>	<b>-22 477</b>
<b>Likvida medel vid årets början</b>		<b>35 704</b>	<b>58 181</b>
<b>Likvida medel vid årets slut</b>	33	<b>74 912</b>	<b>35 704</b>

2026022403343

## Moderbolagets Resultaträkning

Tkr

	Not	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Nettoomsättning		600	600
Kostnader för produktion		0	-600
<b>Bruttoresultat</b>		<b>600</b>	<b>0</b>
Försäljnings- och administrationskostnader		-42	-40
<b>Rörelseresultat</b>	6, 7	<b>558</b>	<b>-40</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag	10	11 500	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	11	0	141
Räntekostnader och liknande resultatposter	12	-3 889	-4 611
<b>Summa resultat från finansiella poster</b>		<b>7 611</b>	<b>-4 470</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>8 169</b>	<b>-4 510</b>
Bokslutsdispositioner	34	3 045	2 962
<b>Resultat före skatt</b>		<b>11 214</b>	<b>-1 548</b>
Skatt på årets resultat	13	-654	5
<b>Årets resultat</b>		<b>10 560</b>	<b>-1 543</b>

**Moderbolagets  
Balansräkning**

Tkr

Not

2025-08-31

2024-08-31

**TILLGÅNGAR**

**Anläggningstillgångar**

**Finansiella anläggningstillgångar**

Andelar i koncernföretag

35, 36

173 200

173 200

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**173 200**

**173 200**

**Summa anläggningstillgångar**

**173 200**

**173 200**

**Omsättningstillgångar**

**Kortfristiga fordringar**

Fordringar hos koncernföretag

2 980

2 362

Övriga fordringar

1

1

**Summa kortfristiga fordringar**

**2 981**

**2 363**

**Kassa och bank**

33

349

183

**Summa omsättningstillgångar**

**3 330**

**2 546**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**176 530**

**175 746**

2026022403344

2026022403345

## Moderbolagets Balansräkning

Tkr

Not                      2025-08-31                      2024-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

<b>Eget kapital</b>	37, 38		
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100	100
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100</b>	<b>100</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		59 275	60 819
Årets resultat		10 560	-1 543
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>69 835</b>	<b>59 276</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>69 935</b>	<b>59 376</b>
<b>Obeskattade reserver</b>	39	<b>825</b>	<b>890</b>
<b>Långfristiga skulder</b>	27, 28		
Skulder till koncernföretag		104 490	113 312
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>104 490</b>	<b>113 312</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>	28		
Skulder till koncernföretag		600	2 138
Aktuella skatteskulder		650	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	30	30	30
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 280</b>	<b>2 168</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>176 530</b>	<b>175 746</b>



## Noter, gemensamma för moderbolag och koncern

Tkr

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper Koncernens redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen har upprättats med tillämpning av Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 *Årsredovisning och koncernredovisning* (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade i jämförelse med föregående år.

#### Koncernredovisning

Thage i Tollarp AB upprättar koncernredovisning. Företag där Thage i Tollarp AB innehar majoriteten av rösterna på bolagsstämman och företag där Thage i Tollarp AB genom avtal har ett bestämmande inflytande klassificeras som dotterföretag och konsolideras i koncernredovisningen. Uppgifter om koncernföretag finns i noten "Andelar i koncernföretag". Dotterföretagen inkluderas i koncernredovisningen från och med den dag då det bestämmande inflytandet överförs till koncernen. De exkluderas ur koncernredovisningen från och med den dag då det bestämmande inflytandet upphör.

Koncernens bokslut är upprättat enligt förvärvsmetoden. Förvärvstidpunkten är den tidpunkt då det bestämmande inflytandet erhålls. Identifierbara tillgångar och skulder värderas inledningsvis till verkliga värden vid förvärvstidpunkten. Negativ goodwill utgörs av mellanskillnaden mellan de förvärvade identifierbara nettotillgångarna vid förvärvstillfället och anskaffningsvärdet och värderas initialt till anskaffningsvärdet.

Mellanhavanden mellan koncernföretag elimineras i sin helhet.

#### Rapportering för verksamhetsgrenar och geografiska marknader

Koncernens verksamhetsgrenar utgörs av entreprenad- och fastighetsrörelse. Koncernens försäljning äger endast rum i Sverige.

#### Intäkter

##### Entreprenaduppdrag

För entreprenaduppdrag till fast pris redovisas de inkomster och utgifter som är hänförliga till ett utfört entreprenaduppdrag som intäkt respektive kostnad i förhållande till uppdragets färdigställandegrad på balansdagen (successiv vinstavräkning). Ett uppdrags färdigställandegrad bestäms genom att nedlagda utgifter på balansdagen jämförs med beräknade totala utgifter. I de fall utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt, redovisas intäkter endast i den utsträckning som motsvaras av de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. En befarad förlust på ett uppdrag redovisas omgående som kostnad.

För entreprenaduppdrag på löpande räkning redovisas inkomsten som är hänförlig till ett utfört tjänsteuppdrag som intäkt i takt med att arbete utförs och material levereras eller förbrukas.

##### Hysesintäkter

Hysesintäkter redovisas i den period uthyrningen avser.

##### Andra typer av intäkter

Ränteintäkter redovisas i enlighet med effektiv avkastning. Utdelningar redovisas när rätten att erhålla utdelningen är säkerställd.

#### Offentliga bidrag

I de fall ingen framtida prestation för att erhålla bidraget krävs, intäktsredovisas offentliga bidrag då villkoren för att erhålla bidraget är uppfyllda.

Om ett offentligt bidrag är beroende av en framtida prestation redovisas bidraget som intäkt då den framtida prestationen som krävs för att erhålla bidraget utförts. I de fall bidraget erhålls innan prestationen utförts, redovisas bidraget som skuld i balansräkningen.

Offentliga bidrag värderas till verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas.

### **Kostnader för produktion**

Som kostnader för produktion redovisas bland annat direkta och indirekta tillverkningskostnader, förlustriskreserveringar, garantiavsättningar och kundförluster. Här ingår också avskrivningar enligt plan på anläggningstillgångar som använts i produktionen.

### **Försäljnings- och administrationskostnader**

I enlighet med branschrekommendationen från Sveriges Byggindustrier redovisas försäljnings- och administrationskostnader som en post. Här ingår sedvanliga administrationskostnader, teknikkostnader och försäljningskostnader men även avskrivningar på maskiner och inventarier som använts för försäljning och administration.

### **Leasingavtal**

Leasingavtal som innebär att de ekonomiska riskerna och fördelarna med att äga en tillgång i allt väsentligt överförs från leasegivaren till ett företag i Thage i Tollarp AB-koncernen klassificeras i koncernredovisningen som finansiella leasingavtal. Finansiella leasingavtal medför att rättigheter och skyldigheter redovisas som tillgång respektive skuld i balansräkningen. Tillgången och skulden värderas till det lägsta av tillgångens verkliga värde och nuvärdet av minimileaseavgifterna. Utgifter som direkt kan hänföras till leasingavtalet läggs till tillgångens värde. Leasingavgifterna fördelas på ränta och amortering enligt effektivräntemetoden. Variabla avgifter redovisas som kostnad i den period de uppkommer. Den leasade tillgången skrivs av linjärt över leasingperioden.

Leasingavtal där de ekonomiska fördelar och risker som är hänförliga till leasingobjektet i allt väsentligt kvarstår hos leasegivaren, klassificeras som operationell leasing. Betalningar, inklusive en första förhöjd hyra, enligt dessa avtal redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden.

### **Utländska valutor**

Monetära tillgångs- och skuldposter i utländsk valuta värderas till balansdagens kurs. Transaktioner i utländsk valuta omräknas enligt transaktionsdagens avistakurs.

2026022403349

### **Immateriella tillgångar**

Immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar.

Goodwill skrivs av linjärt över den beräknade nyttjandeperioden. Den goodwill som uppkommit vid förvärvet skrivs normalt av på fem år. Avskrivningarna ingår i resultaträkningens post Kostnader för produktion och förvaltning.

Avskrivning görs linjärt över den bedömda nyttjandetiden. Avskrivningstiden för balanserade utgifter för utveckling av programvaror uppgår till fem år. Avskrivningarna ingår i resultaträkningens post Försäljnings- och administrationskostnader.

Företaget redovisar internt upparbetade immateriella anläggningstillgångar enligt aktiveringsmodellen. Det innebär att samtliga utgifter som avser framtagandet av en internt upparbetad immateriell anläggningstillgång aktiveras och skrivs av under tillgångens beräknade nyttjandeperiod, under förutsättningarna att kriterierna i BFNAR 2012:1 är uppfyllda.

### Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången.

När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras.

Tillkommande utgifter som avser tillgångar som inte delas upp i komponenter läggs till anskaffningsvärdet om de beräknas ge företaget framtida ekonomiska fördelar, till den del tillgångens prestanda ökar i förhållande till tillgångens värde vid anskaffningstidpunkten.

Utgifter för löpande reparation och underhåll redovisas som kostnader.

Realisationsvinst respektive realisationsförlust vid avyttring av en anläggningstillgång redovisas som Övrig rörelseintäkt respektive Övrig rörelsekostnad.

Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs, beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde. Bolagets mark har obegränsad nyttjandeperiod och skrivs inte av. Avskrivningarna ingår i resultaträkningens poster Kostnad för produktion och Försäljnings- och administrationskostnader. Linjär avskrivningsmetod används för övriga typer av materiella tillgångar.

Följande avskrivningstider tillämpas:

#### Byggnader

Stommar	50-100 år
Tak	25-70 år
Stammar	25-75 år
Fasader	40-100 år
Fönster	25-100 år
Stomkomplettering	50-100 år
Installationer	15-50 år
Övrigt	25-75 år
Solceller	20 år
Hyresgästanpassningar	2-10 år
Byggnadstillbehör	5-10 år
Markanläggningar	5-25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-20 år
Bilar och andra transportmedel	5-8 år
Maskiner och tekniska anläggningar	5-20 år
Förbättringsutgift på annans fastighet	2-20 år

### Nedskrivning av icke-finansiella tillgångar

När det finns en indikation på att en tillgångs värde minskat, görs en prövning av nedskrivningsbehov. Har tillgången ett återvinningsvärde som är lägre än det redovisade värdet, skrivs den ner till återvinningsvärdet. Vid bedömning av nedskrivningsbehov grupperas tillgångarna på de lägsta nivåer där det finns separata identifierbara kassaflöden (kassagenererande enheter). För tillgångar, andra än goodwill, som tidigare skrivits ner görs per varje balansdag en prövning av om återföring bör göras.

### Låneutgifter

Inga låneutgifter aktiveras vid tillverkning/utveckling av anläggningstillgångar.

## Finansiella instrument

Finansiella instrument redovisas i enlighet med reglerna i K3 kapitel 11, vilket innebär att värdering sker utifrån anskaffningsvärde.

Finansiella instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar värdepapper, kundfordringar och övriga fordringar, leverantörsskulder och låneskulder. Instrument redovisas i balansräkningen när Thage i Tollarp AB blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor.

Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och koncernen har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten.

Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

### Kundfordringar och övriga fordringar

Fordringar redovisas som omsättningstillgångar med undantag för poster med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen, vilka klassificeras som anläggningstillgångar. Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

### Andra långfristiga värdepappersinnehav

Posten består huvudsakligen av aktier samt ett mindre innehav av räntebärande tillgångar. Innehaven innehas på lång sikt. Tillgångar ingående i posten redovisas inledningsvis till anskaffningsvärde. I efterföljande redovisning redovisas aktierna till anskaffningsvärde med bedömning av om nedskrivningsbehov föreligger.

### Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

### Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

### Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag bedömer Thage i Tollarp AB om det finns någon indikation på nedskrivningsbehov i någon utav de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående. Nedskrivning redovisas i resultaträkningsposten Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar. Nedskrivningsbehovet prövas individuellt för aktier och andelar och övriga enskilda finansiella anläggningstillgångar som är väsentliga. Exempel på indikatorer på nedskrivningsbehov är negativa ekonomiska omständigheter eller ogynnsamma förändringar. Nedskrivning för tillgångar värderade till anskaffningsvärde beräknas som skillnaden mellan tillgångens redovisade värde och företagsledningens bästa uppskattning av de framtida kassaflödena.

## Varulager

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Anskaffningsvärdet fastställs med användning av först in, först ut-metoden (FIFU). För råvaror ingår alla utgifter som är direkt hänförliga till anskaffningen av varorna i anskaffningsvärdet.

Erforderlig inkuransnedskrivning sker baserat på ålder och möjlighet till försäljning av lagret.

## **Inkomstskatter**

Aktuella skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen. Uppskjutna skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den utsträckning det är sannolikt att avdraget kan avräknas mot överskott vid framtida beskattning.

Fordringar och skulder nettoredovisas endast när det finns en legal rätt till kvittning.

Aktuell skatt, liksom förändring i uppskjuten skatt, redovisas i resultaträkningen om inte skatten är hänförlig till en händelse eller transaktion som redovisas direkt i eget kapital. I sådana fall redovisas även skatteeffekten i eget kapital.

## **Avsättningar**

Koncernen gör en avsättning när det finns en legal eller informell förpliktelse till följd av inträffade händelser, det är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera åtagandet än att så inte sker, och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras. Inga avsättningar görs för framtida rörelseförluster.

### Garantier

Avsättningar för garantier redovisas när Koncernen har en legal förpliktelse till följd av inträffade händelser, det är mer sannolikt att ett utflöde av resurser krävs för att reglera åtagandet än att så inte sker, och beloppet har kunnat beräknas på ett tillförlitligt sätt. Avsättningar omprövas regelbundet för att återspegla ny information eller förändrade omständigheter. Där effekten är väsentlig, beräknas långfristiga avsättningar till nuvärde genom diskontering av det framtida förväntade kassaflödet.

Koncernen lämnar en garantitid motsvarande två till fem år. Avsättningar för dessa åtaganden görs baserat på historisk information om uppkomna kostnader för att reglera krav enligt garantivillkoren.

## **Ersättningar till anställda**

### Kortfristiga ersättningar

Kortfristiga ersättningar i koncernen utgörs av lön, sociala avgifter, betald semester, betald sjukfrånvaro, sjukvård och bonus. Kortfristiga ersättningar redovisas som en kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning.

### Ersättningar efter avslutad anställning

I koncernen förekommer såväl avgiftsbestämda som förmånsbestämda pensionsplaner.

I avgiftsbestämda planer betalar företaget fastställda avgifter till ett annat företag och har inte någon legal eller informell förpliktelse att betala något ytterligare även om det andra företaget inte kan uppfylla sitt åtagande. Bolagets resultat belastas för kostnader i takt med att de anställdas tjänster utförs.

Förmånsbestämda planer är andra planer än avgiftsbestämda pensionsplaner. Koncernen redovisar förmånsbestämda pensionsplaner i enlighet med K3s förenklingsregler vilket innebär att pensionspremie betalas och dessa planer redovisas som avgiftsbestämda planer.

### Ersättningar vid uppsägning

Ersättningar vid uppsägning utgår då något företag inom koncernen beslutar att avsluta en anställning före den normala tidpunkten för anställningens upphörande eller då en anställd accepterar ett erbjudande om frivillig avgång i utbyte mot sådan ersättning. Om ersättningen inte ger företaget någon framtida ekonomisk fördel redovisas en skuld och en kostnad när företaget har en legal eller informell förpliktelse att lämna sådan ersättning. Ersättningen värderas till den bästa uppskattningen av den ersättning som skulle krävas för att reglera förpliktelsen på balansdagen.

### **Kassaflödesanalys**

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificeras kassa och banktillgodohavanden.

### **Moderföretagets redovisnings- och värderingsprinciper**

Samma redovisnings- och värderingsprinciper tillämpas i moderföretaget som i koncernen förutom i de fall som anges nedan.

### **Bokslutsdispositioner**

Förändring av obeskattade reserver redovisas som bokslutsdispositioner i resultaträkningen. Koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

### **Varumärke**

Förvärvat varumärke skrivs av linjärt över den beräknade nyttjandeperioden. Avskrivning sker på 10 år och ingår i resultaträkningens post Kostnad för produktion och förvaltning.

### **Aktier och andelar i dotterföretag**

Aktier och andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de lämnas. Utdelning från dotterföretag redovisas som intäkt.

### **Eget kapital**

Eget kapital delas in i bundet och fritt kapital, i enlighet med årsredovisningslagens indelning.

### **Obeskattade reserver**

Obeskattade reserver redovisas med bruttobelopp i balansräkningen, inklusive den uppskjutna skatteskuld som är hänförlig till reserverna.

## Nyckeltalsdefinitioner

### EBITDA

Rörelseresultat före räntor, skatt, nedskrivningar och avskrivningar.

### Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

### Avkastning på totalt kapital

Resultat före avdrag för räntekostnader i förhållande till balansomslutningen.

### Avkastning på eget kapital

Resultat efter finansiella poster i förhållande till eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt).

## Uppskattningar och bedömningar

Koncernen gör uppskattningar och bedömningar om framtiden. De uppskattningar för redovisningsändamål som blir följden av dessa kommer, definitionsmässigt, sällan att motsvara det verkliga resultatet. De uppskattningar och antaganden som innebär en betydande risk för väsentliga justeringar i redovisade värden för tillgångar och skulder under nästkommande år behandlas i huvuddrag nedan.

### Successiv vinstavräkning

Koncernen tillämpar successiv vinstavräkning, dvs utifrån en slutprognos för projektets resultatutfall redovisas successivt under projektets varaktighet ett resultat baserat på projektets färdigställandegrad. Detta kräver att projektintäkter och projektkostnader kan storleksbestämmas på ett tillförlitligt sätt. Förutsättningen för detta är att effektiva och samordnade system för kalkylering, prognos och intäkts/kostnadsrapportering finns i koncernen. Systemet kräver vidare en konsekvent bedömning (prognos) av projektets slutliga utfall, inklusive analys av avvikelser i förhållande till tidigare bedömningstillfällen. Denna kritiska bedömning görs månatligen. Det verkliga utfallet av projektet vid dess slut kan dock avvika, antingen positivt eller negativt, från denna bedömning.

### Tvister

Koncernen berörs av tvister, vilka pågår inom olika jurisdiktioner. De olika ärendena som framställs mot koncernen är ofta svåra och komplexa till sin natur. Det är därför svårt att förutse det slutliga utfallet av dessa ärenden. Koncernen har ett samarbete med juridiska ombud. Den bedömning som juridiska ombud och/eller ledningen gör, har beaktats vid redovisning av tvistiga belopp. Det faktiska framtida utfallet kan väsentligt avvika från det bedömda.

### Priser på varor och tjänster

I koncernens verksamhet finns många olika kontraktsformer. Graden av risk när det gäller priser på varor och tjänster varierar beroende på kontraktstyp. Kraftiga ökningarna i materialpriser kan utgöra en risk i framförallt långa projekt med fastprisåtaganden.

### Garantier

Redovisning och värdering av garantier förknippas normalt med uppskattningar. Uppskattade kostnader för garantier redovisas som kostnad för produktionen när projektet färdigställts. Avsättningar för garantier fastställs utifrån historisk statistik och garantiperiodens längd.

### Långfristig balanspost

Koncernen har lån till kreditinstitut. Koncernen har för avsikt att refinansiera samtliga låneskulder som förfaller till betalning inom tolv månader från balansdagen, dessa klassificeras därför som långfristiga skulder. De låneskulder som koncernen avser refinansiera uppgår till 71 973 tkr (74 822 tkr).

2026022403355

**Not 2 Nettoomsättningens fördelning på rörelsegrenar  
Koncernen**

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
<b>Nettomsättningen fördelar sig på verksamhetsgrenar enligt följande:</b>		
Entreprenadverksamhet	860 082	1 073 527
Fastighetsförvaltning	15 325	14 731
	<b>875 407</b>	<b>1 088 258</b>

**Not 3 Övriga rörelseintäkter  
Koncernen**

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Försäkringsersättningar	148	366
Realisationsvinst vid avyttring av materiella anläggningstillgångar	30 132	2 024
Erhållna lönebidrag	232	529
Övriga intäkter	3 731	4 027
	<b>34 243</b>	<b>6 946</b>

Under räkenskapsåret 2024/2025 har koncernen erhållit statligt stöd avseende sjuklönekostnader med 5 tkr (86 tkr).

**Not 4 Övriga rörelsekostnader  
Koncernen**

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Realisationsförlust vid avyttring/utrangering av materiella anläggningstillgångar	-55	-87
Valutakursförluster	-512	-106
	<b>-567</b>	<b>-193</b>

**Not 5 Operationell leasing, leasgivare  
Koncernen**

Framtida minimileaseavgifter som kommer att erhållas avseende icke uppsägningsbara leasingavtal:

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Förfaller till betalning inom ett år	7 573	10 217
Förfaller till betalning senare än ett men inom fem år	18 760	20 876
Förfaller till betalning senare än fem år	7 250	10 023
	<b>33 583</b>	<b>41 116</b>

Under perioden erhållna variabla leasingavgifter uppgår till 16 084 tkr (16 361 tkr).

Flera av koncernens fastigheter hyrs ut till extern part genom kontrakt med en bestämd löptid. Dessa avtal kan inte sägas upp i förtid och behandlas därför som operationella leasingavtal.

**Not 6 Arvode till revisorer  
Koncernen**

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
<b>Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB</b>		
Revisionsuppdrag	-658	-1 792
Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdraget	-100	-5
Skatterådgivning	-106	-122
Övriga tjänster	-46	-27
	<b>-910</b>	<b>-1 946</b>
<b>Cedra Sverige AB</b>		
Revisionsuppdrag	-1 226	0
	<b>-1 226</b>	<b>0</b>
<b>Moderbolaget</b>		
	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
<b>Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB</b>		
Revisionsuppdrag	-4	-30
	<b>-4</b>	<b>-30</b>
<b>Cedra Sverige AB</b>		
Revisionsuppdrag	-30	0
	<b>-30</b>	<b>0</b>

2026022403357

## Not 7 Personal Koncernen

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
<b>Medelantalet anställda</b>		
Kvinnor	23	25
Män	280	330
	<b>303</b>	<b>355</b>
<b>Löner och andra ersättningar</b>		
Styrelse och verkställande direktör	-4 091	-5 497
Övriga anställda	-154 619	-170 921
	<b>-158 710</b>	<b>-176 418</b>
<b>Sociala kostnader</b>		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	-1 059	-1 602
Pensionskostnader för övriga anställda	-17 539	-17 678
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	-55 591	-57 887
	<b>-74 189</b>	<b>-77 167</b>
<b>Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader</b>	<b>-232 899</b>	<b>-253 585</b>
<b>Könsfördelning bland ledande befattningshavare</b>		
Andel kvinnor i styrelsen	29 %	29 %
Andel män i styrelsen	71 %	71 %
Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	24 %	23 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	76 %	77 %
<b>Avtal om avgångsvederlag</b>		
Med de verkställande direktörerna i koncernen och en övrig ledande befattningshavare har avtal träffats om avgångsvederlag uppgående till sex månadslöner vid uppsägning från företagets sida.		
<b>Moderbolaget</b>		
Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.		
<b>Könsfördelning bland ledande befattningshavare</b>		
Andel kvinnor i styrelsen	0 %	0 %
Andel män i styrelsen	100 %	100 %
Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	0 %	0 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	100 %	100 %

## Not 8 Avskrivningar och nedskrivningar

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar uppgår i koncernen till 15 902 tkr (14 674 tkr) och i moderföretaget till 0 tkr (0 tkr). Nedskrivning av materiella anläggningstillgångar uppgår i koncernen till 2 000 tkr (0 tkr) och i moderföretaget till 0 tkr (0 tkr). Under året har tidigare nedskrivningar av koncernens materiella anläggningstillgångar återförts med 0 tkr (0 tkr).

Avskrivning av immateriella anläggningstillgångar uppgår i koncernen till 100 tkr (112 tkr) och i moderföretaget till 0 tkr (600 tkr). Nedskrivning av immateriella anläggningstillgångar uppgår i koncernen till 0 tkr (0 tkr) och i moderföretaget till 0 tkr (0 tkr).

## Not 9 Operationell leasing, leasagare Koncernen

Framtida minimileaseavgifter, som ska erläggas avseende icke uppsägningsbara leasingavtal:

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Inom ett år	-4 616	-5 832
Senare än ett år men inom fem år	-5 155	-7 747
Senare än fem år	0	0
	<b>-9 771</b>	<b>-13 579</b>

Under perioden kostnadsförda leasingavgifter uppgår till -8 358 tkr (-5 126 tkr).

Förutom hyra av lokal, avser avtalen leasing av maskiner för tillverkning och bilar för transportändamål. Lokaler hyrs på 1-10 år med möjlighet till förlängning.

## Not 10 Resultat från andelar i koncernföretag Koncernen

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Resultat vid avyttring av dotterbolag	11 946	0
	<b>11 946</b>	<b>0</b>

## Moderbolaget

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Erhållna utdelningar	11 500	0
	<b>11 500</b>	<b>0</b>

2026022403359

**Not 11 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter  
Koncernen**

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Ränteintäkter	296	2 156
	<b>296</b>	<b>2 156</b>

**Moderbolaget**

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Övriga ränteintäkter	0	141
	<b>0</b>	<b>141</b>

**Not 12 Räntekostnader och liknande resultatposter  
Koncernen**

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Räntekostnader	-3 938	-5 481
	<b>-3 938</b>	<b>-5 481</b>

**Moderbolaget**

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Räntekostnader till koncernföretag	-3 889	-4 610
Övriga räntekostnader	0	-1
	<b>-3 889</b>	<b>-4 611</b>

2026022403360

**Not 13 Skatt på årets resultat  
Koncernen**

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
<b>Skatt på årets resultat</b>		
Aktuell skatt	-1 043	-1 136
Uppskjuten skatt	-579	4 326
<b>Totalt redovisad skatt</b>	<b>-1 622</b>	<b>3 190</b>

**Avstämning av effektiv skatt**

	2024-09-01 -2025-08-31		2023-09-01 -2024-08-31	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		22 127		-17 220
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-4 558	20,60	3 547
Ej avdragsgilla kostnader		-79		-886
Ej skattepliktiga intäkter		3 043		900
Justering avseende skatter föregående år		-220		-317
Skatteeffekt av schablonintäkt periodiseringsfond		-46		-59
Under året utnyttjat ej bokfört underskottsavdrag		238		4
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>7,33</b>	<b>-1 622</b>	<b>18,53</b>	<b>3 190</b>

**Moderbolaget**

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
<b>Skatt på årets resultat</b>		
Aktuell skatt	-654	5
<b>Totalt redovisad skatt</b>	<b>-654</b>	<b>5</b>

**Avstämning av effektiv skatt**

	2024-09-01 -2025-08-31		2023-09-01 -2024-08-31	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		11 214		-1 548
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-2 310	20,60	319
Ej avdragsgilla kostnader		-97		-314
Ej skattepliktiga intäkter		2 369		0
Justering avseende skatter för föregående år		-611		5
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond		-5		-5
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>5,83</b>	<b>-654</b>	<b>0,30</b>	<b>5</b>

**Not 14 Utvecklingskostnader för programvaror  
Koncernen**

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	843	343
Inköp	0	500
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>843</b>	<b>843</b>
Ingående avskrivningar	-343	-343
Årets avskrivningar	-100	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-443</b>	<b>-343</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>400</b>	<b>500</b>

2026022403361

2026022403362

## Not 15 Byggnader och mark Koncernen

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	211 377	204 931
Inköp	3 653	1 662
Försäljningar/utrangeringar	-34 705	0
Omklassificeringar	0	4 784
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>180 325</b>	<b>211 377</b>
Ingående avskrivningar	-56 924	-50 265
Försäljningar/utrangeringar	29 121	0
Årets avskrivningar	-5 937	-6 659
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-33 740</b>	<b>-56 924</b>
Ingående nedskrivningar	-3 000	-3 000
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-3 000</b>	<b>-3 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>143 585</b>	<b>151 453</b>

### Förvaltningsfastigheter

Koncernen har flera fastigheter som innehas för långsiktig uthyrning. Fastigheterna klassificeras därför som förvaltningsfastigheter. Förvaltningsfastigheternas redovisade värde uppgår till 89 860 tkr (96 175 tkr).

Koncernens fastighetsbestånd är begränsat till Skåne varav största delen är belägna i Kristianstad kommun. I Kristianstad kommun är fastigheterna lokaliserade till både tätorten och kransorterna. För upplysningsändamål görs en värdering för att bedöma fastighetens verkliga värde. Samtliga förvaltningsfastigheter har värderats av oberoende värderingsmän. Samtliga fastigheter värderades under 2024. Värderingarna beaktade dels nuvärdet av uppskattade framtida kassaflöden, dels nyligen genomförda transaktioner mellan oberoende parter på en marknad med väsentligen samma förutsättningar om sådana finns. Vid beräkningen av fastighetens nuvärde användes en kalkylperiod på tio år och en diskonteringsränta före skatt på 6-10 %, hyresutvecklingen antogs följa den prognostiserade inflationen och fastigheterna förutsattes vara uthyrda på oförändrad nivå. Ledningen har gjort en bedömning av det verkliga värdet och de parametrar som använts i värderingarna och bedömt att dessa speglar fastigheternas verkliga värde.

Verkligt värde på koncernens förvaltningsfastigheter uppgår till 168,9 Mkr.

2026022403363

**Not 16 Byggnader och mark fördelat på typ av fastighet  
Koncernen**

	2025-08-31	2024-08-31
Förvaltningsfastigheter	89 861	96 175
Driftsfastigheter	53 724	55 278
	<b>143 585</b>	<b>151 453</b>

**Not 17 Förbättringsutgift på annans fastighet  
Koncernen**

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	5 064	5 064
Försäljningar/utrangeringar	-438	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 626</b>	<b>5 064</b>
Ingående avskrivningar	-4 652	-4 407
Försäljningar/utrangeringar	438	0
Årets avskrivningar	-241	-245
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-4 455</b>	<b>-4 652</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>171</b>	<b>412</b>

**Not 18 Maskiner och inventarier  
Koncernen**

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	131 929	134 701
Inköp	5 566	4 505
Försäljningar/utrangeringar	-44 079	-7 278
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>93 416</b>	<b>131 928</b>
Ingående avskrivningar	-109 394	-106 467
Försäljningar/utrangeringar	38 397	4 842
Årets avskrivningar	-7 624	-7 769
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-78 621</b>	<b>-109 394</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>14 795</b>	<b>22 534</b>

Leasade maskiner

I posten Maskiner och inventarier ingår produktionsmaskiner och bilar som nyttjas under finansiellt leasingavtal med 12 151 tkr (12 797 tkr).

Den övervägande delen av koncernens bilar leasas. Bilar leasas på tre till fyra år med möjlighet till utköp. Produktionsmaskiner leasas på tre år med möjlighet till utköp.

**Not 19 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar  
Koncernen**

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	4 335	8 600
Under året nedlagda kostnader	634	519
Försäljningar/utrangeringar	-377	0
Omklassificeringar	0	-4 784
<b>Utgående nedlagda kostnader</b>	<b>4 592</b>	<b>4 335</b>
Ingående nedskrivningar	0	0
Årets nedskrivningar	-2 000	0
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-2 000</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 592</b>	<b>4 335</b>

**Not 20 Andra långfristiga värdepappersinnehav  
Koncernen**

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	10	5 246
Försäljningar	0	-5 236
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>10</b>	<b>10</b>
Ingående nedskrivningar	0	-5 236
Försäljningar	0	5 236
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>10</b>	<b>10</b>

2026022403364

2026022403365

## Not 21 Uppskjutna skatter Koncernen

2025-08-31

Temporära skillnader	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld	Netto
Förbättringsutgift, temporära skillnader	446	0	446
Byggnader, temporära skillnader	1 323	-4 860	-3 537
Leasing	0	-6	-6
Obeskattade reserver	0	-2 695	-2 695
Outnyttjat underskottsavdrag	609	0	609
Belopp som kvittas mot uppskjuten fordran/skuld	-24	24	0
	<b>2 353</b>	<b>-7 537</b>	<b>-5 183</b>

2024-08-31

Temporära skillnader	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld	Netto
Förbättringsutgift, temporära skillnader	435	0	435
Byggnader, temporära skillnader	2 093	-6 505	-4 412
Leasing	0	-38	-38
Obeskattade reserver	0	-3 287	-3 287
Outnyttjat underskottsavdrag	3 981	0	3 981
Belopp som kvittas mot uppskjuten fordran/skuld	-33	33	0
	<b>6 476</b>	<b>-9 797</b>	<b>-3 321</b>

## Not 22 Spärrade medel Koncernen

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	8 754	0
Inköp	0	8 754
Försäljningar	-4 377	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 377</b>	<b>8 754</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 377</b>	<b>8 754</b>

Posten avser medel som ställts som säkerhet för av banken lämnad bankgaranti i ett entreprenadprojekt.

2026022403366

**Not 23 Pågående entreprenaduppdrag  
Koncernen**

	2024-09-01- 2025-08-31	2023-09-01- 2024-08-31
<b>Upparbetad, ej fakturerad intäkt</b>		
Upparbetad intäkt	81 334	850 008
Avgår fakturerat	-61 735	-814 945
	<b>19 599</b>	<b>35 063</b>
<b>Fakturerad, ej upparbetad intäkt</b>		
Upparbetad intäkt	528 594	704 566
Avgår fakturerat	-609 304	-780 049
	<b>-80 710</b>	<b>-75 483</b>

**Not 24 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter  
Koncernen**

	2025-08-31	2024-08-31
Förutbetalda hyror	390	259
Övriga förutbetalda kostnader	3 675	2 792
Upplupna ränteintäkter	34	1 414
Övriga upplupna intäkter	43 894	16 739
	<b>47 993</b>	<b>21 204</b>

**Not 25 Checkräkningskredit  
Koncernen**

	2025-08-31	2024-08-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	50 500	50 500
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

2026022403367

## Not 26 Övriga avsättningar Koncernen

	2025-08-31	2024-08-31
Avsättningar för garantiåtaganden	7 766	6 446
Övriga avsättningar	2 957	222
	<b>10 723</b>	<b>6 668</b>
<b>Garantiåtaganden</b>		
Ingående avsättning för garantiåtaganden	6 446	6 446
Årets avsättningar	4 765	2 232
Under året ianspråktaga belopp	-3 297	-2 232
Under året återförda belopp	-147	0
	<b>7 767</b>	<b>6 446</b>
<b>Övriga avsättningar</b>		
Belopp vid årets ingång	223	59
Årets avsättningar	2 734	163
Under året ianspråktaga belopp	0	0
	<b>2 957</b>	<b>222</b>

### Garantiåtaganden

En avsättning har redovisats på balansdagen för förväntade garantianspråk som kan tänkas komma i avslutade projekt. Det är en schablonmässig avsättning som är baserad på tidigare erfarenheter av nivån för garantiarbeten.

I de projekt där det finns en förhöjd garantirisk har en individuell bedömning av garantiavsättningens storlek gjorts. Den del av ingående saldo som inte ianspråktagits under garantitiden återförs.

## Not 27 Långfristiga skulder Koncernen

	2025-08-31	2024-08-31
<b>Skulder till kreditinstitut</b>		
Förfaller mellan 1-5 år från balansdagen	19 021	21 838
Förfaller senare än 5 år efter balansdagen	61 695	70 013
	<b>80 716</b>	<b>91 851</b>
<b>Moderbolaget</b>		
	<b>2025-08-31</b>	<b>2024-08-31</b>
<b>Skulder till koncernföretag</b>		
Förfaller mellan 1-5 år från balansdagen	104 490	113 312
Förfaller senare än 5 år efter balansdagen	0	0
	<b>104 490</b>	<b>113 312</b>

## Not 28 Skulder som avser flera poster Koncernen

Koncernens skulder till kreditinstitut om 88 563 tkr (100 998 tkr) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2025-08-31	2024-08-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	80 716	91 851
	<b>80 716</b>	<b>91 851</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	7 848	9 148
	<b>7 848</b>	<b>9 148</b>

## Moderbolaget

Företagets skulder till koncernföretag om 105 090 tkr (115 450 tkr) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2025-08-31	2024-08-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Skulder till koncernföretag	104 490	113 312
	<b>104 490</b>	<b>113 312</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skulder till koncernföretag	600	2 139
	<b>600</b>	<b>2 139</b>

## Not 29 Ställda säkerheter Koncernen

Avseende egna avsättningar och skulder

	2025-08-31	2024-08-31
<b>För skulder till kreditinstitut:</b>		
-Fastighetsinteckningar	126 400	136 300
-Företagsinteckningar	81 540	81 540
-Egendom med äganderättsförbehåll	286	2 367
-Tillgångar som innehas med finansiell leasing	12 151	12 797
	<b>220 377</b>	<b>233 004</b>
<b>Andra ställda säkerheter:</b>		
-Spärrade medel	4 377	8 754
	<b>4 377</b>	<b>8 754</b>
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>224 754</b>	<b>241 759</b>

## Moderbolaget

Inga ställda säkerheter finns för moderföretaget.

2026022403369

**Not 30 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter  
Koncernen**

	2025-08-31	2024-08-31
Upplupna löner	8 653	12 688
Upplupna semesterlöner	14 297	17 775
Upplupna sociala avgifter	16 852	20 658
Förutbetalda intäkter	984	1 103
Upplupna räntekostnader	490	599
Övriga upplupna kostnader	20 337	8 520
	<b>61 613</b>	<b>61 343</b>

**Moderbolaget**

	2025-08-31	2024-08-31
Övriga upplupna kostnader	30	30
	<b>30</b>	<b>30</b>

**Not 31 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet  
Koncernen**

	2025-08-31	2024-08-31
Realisationsresultat vid försäljning/utrangering av materiella anläggningstillgångar	-29 970	-1 760
Övriga avsättningar	1 321	163
Nedskrivning av materiella anläggningstillgångar	2 000	0
	<b>-26 649</b>	<b>-1 597</b>

**Not 32 Investeringar i materiella anläggningstillgångar  
Koncernen**

	2025-08-31	2024-08-31
Årets investeringar	-9 852	-6 687
Betalningar av skulder hänförliga till tidigare års investeringar	0	-155
Ej betalda leverantörsskulder och övriga skulder avseende investeringar	2 850	0
Anskaffningar som finansierats med avbetalning	5 021	3 929
<b>Påverkan på likvida medel i investeringsverksamheten</b>	<b>-1 981</b>	<b>-2 913</b>

2026022403370

**Not 33 Likvida medel  
Koncernen**

**2025-08-31**      **2024-08-31**

**Likvida medel**

Banktillgodohavanden	74 912	35 199
Kortfristiga placeringar, jämställda med likvida medel	0	505
	<b>74 912</b>	<b>35 704</b>

**Moderbolaget**

**2025-08-31**      **2024-08-31**

**Likvida medel**

Banktillgodohavanden	349	183
	<b>349</b>	<b>183</b>

**Not 34 Bokslutsdispositioner  
Moderbolaget**

**2024-09-01**      **2023-09-01**  
**-2025-08-31**      **-2024-08-31**

Avsättning till periodiseringsfond	-65	0
Återföring från periodiseringsfond	130	0
Förändring av överavskrivningar	0	600
Mottagna konc bidrag	2 980	2 362
	<b>3 045</b>	<b>2 962</b>

**Not 35 Andelar i koncernföretag  
Moderbolaget**

**2025-08-31**      **2024-08-31**

Ingående anskaffningsvärden	173 200	173 200
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>173 200</b>	<b>173 200</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>173 200</b>	<b>173 200</b>

2026022403371

**Not 36 Specifikation andelar i koncernföretag  
Moderbolaget**

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde 2025-08-31	Bokfört värde 2024-08-31
Thage Anderssons i Tollarp AB	100%	100%	60 000	173 200	173 200
-Thage i Skåne AB	100%	100%	3 000		
--Förvaltnings AB Ingrid-Marie	100%	100%	5 000		
--Brunnshög Holding AB	100%	100%	50 000		
-Förvaltnings AB Floresta	100%	100%	5 000		
--Centrumkvarteret i Tollarp Holding AB	100%	100%	50 000		
---Förvaltningsbolaget Centrumkvarteret i Tollarp AB	100%	100%	50 000		
---Fastighetsbolaget Fegler AB	100%	100%	50 000		
-Plåtexpressen i Malmö AB	100%	100%	1 000		
-Östra Vrams Smides AB	100%	100%	1 000		
-Stålsmeden Syd AB	100%	100%	1 000		
-Tollarpsbulten 7 Holding AB	100%	100%	250		
--Tollarpsbulten 7 AB	100%	100%	250		
--Ekwall & Werner AB	100%	100%	500		
-Thagefastigheter 1 Holding AB	100%	100%	25 000		
--Fastighetsbolaget Hammarhem AB	100%	100%	25 000		
--Fastighetsbolaget Plasten 1 AB	100%	100%	25 000		
-Gulsippan Holding AB	100%	100%	25 000		
--Fastighetsbolaget Eiser 2 AB	100%	100%	25 000		
--Lastbilen 6 i Kristianstad AB	100%	100%	25 000		
				<b>173 200</b>	<b>173 200</b>

	Org.nr	Säte	Eget kapital 250831	Resultat 2024/2025
Thage Anderssons i Tollarp AB	556408-7798	Kristianstad	59 216	10 030
-Thage i Skåne AB	556065-9145	Kristianstad	129 313	17 334
--Förvaltnings AB Ingrid-Marie	556498-3582	Sjöbo	657	28
--Brunnshög Holding AB	559033-7167	Kristianstad	39	-2
-Förvaltnings AB Floresta	556324-8110	Kristianstad	11 723	-4 095
--Centrumkvarteret i Tollarp Holding AB	559183-2125	Kristianstad	2 551	-4
---Förvaltningsbolaget Centrumkvarteret i Tollarp AB	559183-2133	Kristianstad	2 582	-109
---Fastighetsbolaget Fegler AB	559319-2999	Kristianstad	663	372
-Plåtexpressen i Malmö AB	556455-6503	Malmö	24 590	612
-Östra Vrams Smides AB	556486-7223	Kristianstad	4 810	114
-Stålsmeden Syd AB	556793-8567	Staffanstorp	6 064	-87
-Tollarpsbulten 7 Holding AB	559255-4579	Kristianstad	518	-2 002
--Tollarpsbulten 7 AB	559257-5152	Kristianstad	330	-2 000
--Ekwall & Werner AB	559007-4273	Kristianstad	202	-35
-Thagefastigheter 1 Holding AB	559527-9851	Kristianstad	25	0
--Fastighetsbolaget Hammarhem AB	559527-9869	Kristianstad	108	83
--Fastighetsbolaget Plasten 1 AB	559527-9877	Kristianstad	72	47
-Gulsippan Holding AB	559527-9885	Kristianstad	25	0
--Fastighetsbolaget Eiser 2 AB	559527-9901	Kristianstad	46	21
--Lastbilen 6 i Kristianstad AB	559527-9893	Kristianstad	26	1

2026022403372

### Not 37 Eget kapital

Aktiekapitalet består av 1 000 aktier med kvotvärde 100 SEK.

### Not 38 Förslag till vinstdisposition Moderbolaget

2025-08-31

#### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel  
(kronor):

balanserad vinst	59 275 241
årets vinst	10 559 902
	<b>69 835 143</b>

disponeras så att i ny räkning överföres	69 835 143
	<b>69 835 143</b>

### Not 39 Obeskattade reserver Moderbolaget

2025-08-31

2024-08-31

Periodiseringsfond 2018/2019	0	130
Periodiseringsfond 2019/2020	250	250
Periodiseringsfond 2020/2021	250	250
Periodiseringsfond 2021/2022	260	260
Periodiseringsfond 2024/2025	65	0
	<b>825</b>	<b>890</b>

2026022403373

### Not 40 Rättelse av fel Koncernen

Vid upprättande av koncernens årsredovisning för räkenskapsåret 2023/24 gjordes en felaktig prognossättning av totala kostnader i ett större entreprenadprojekt i ett av koncernföretagen vilket medförde att felaktiga belopp togs upp i resultat- och balansräkningen. Rättelse av felet har gjorts i årets årsredovisning i enlighet med K3. De poster för jämförelseåret som har påverkats framgår nedan:

<b>Resultaträkning 2023-09-01 - 2024-08-31</b>	<b>Resultatposter enligt fastställd årsredovisning</b>	<b>Rättelse av fel</b>	<b>Resultatposter efter rättelse</b>
Nettoomsättning	1 102 945	-14 687	1 088 258
Kostnad för produktion	-1 055 339	-2 543	-1 057 882
Skatt på årets resultat	-359	3 549	3 191
		<b>-13 681</b>	
<b>Balansräkning 2024-08-31</b>	<b>Utgående balans enligt fastställd årsredovisning</b>	<b>Rättelse av fel</b>	<b>Utgående balans efter rättelse</b>
<b>Tillgångar</b>			
Uppskjuten skattefordran	2 926	3 549	6 476
Upparbetad, ej fakturerad intäkt	52 294	-17 230	35 063
		<b>-13 681</b>	
<b>Balansräkning 2024-08-31</b>	<b>Utgående balans enligt fastställd årsredovisning</b>	<b>Rättelse av fel</b>	<b>Utgående balans efter rättelse</b>
<b>Skulder &amp; eget kapital</b>			
Årets resultat	-348	-13 681	-14 029
		<b>-13 681</b>	

2026022403374

**Not 41 Eventualförpliktelser  
Moderbolaget**

	2025-08-31	2024-08-31
Borgensåtaganden för koncernbolag	103 786	91 963
	<b>103 786</b>	<b>91 963</b>

Av borgensförbindelser för koncernbolag avser 77 648 (88 294) garantier för koncernföretags upplåning hos kreditinstitut. Resterande eventualförpliktelser för koncernbolag avser fullgörande av entreprenadavtal.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Årsredovisningen beslutades 2026-02-18

Kristianstad den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Anders Andersson  
Ordförande

Jan-Inge Andersson

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Cedra Sverige AB

Charlotta Hagert  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

CEDRA SVERIGE AB 559513-6275 Sverige

## Signerat med Svenskt BankID

### Undertecknare

Namn returnerat från Svenskt BankID: Charlotta Sofie Hagert

Charlotta Hagert

Director

2026-02-19 13:03:25 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

THAGE I TOLLARP AB 556856-3125 Sverige

## Signerat med Svenskt BankID

### Undertecknare

Namn returnerat från Svenskt BankID: ANDERS ANDERSSON

Anders Andersson

2026-02-19 11:47:24 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

## Signerat med Svenskt BankID

### Undertecknare

Namn returnerat från Svenskt BankID: Jan Inge Roger Andersson

Jan-Inge Andersson

2026-02-19 10:58:10 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

2026022403375

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Thage i Tollarp AB, org.nr 556856-3125

### Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

#### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Thage i Tollarp AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 augusti 2025 och av dessas finansiella resultat och kassaflöden för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

#### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

## Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen och koncernredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Thage i Tollarp AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev\\_dok/revisors\\_ansvar.pdf](http://www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Kristianstad den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Cedra Sverige AB

Charlotta Hagert

Auktoriserad revisor

# Deltagare

CEDRA SVERIGE AB 559513-6275 Sverige

*Signerat med Svenskt BankID*

---

*2026-02-19 13:02:46 UTC*

---

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Charlotta Sofie Hagert

Charlotta Hagert

Director

Leveranskanal: E-post

2026022403379