

**Årsredovisning**  
för  
**KARSU Invest AB**  
559319-8343

Räkenskapsåret  
2025

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-08.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Jan Börje Mikael Karlsson, Styrelseledamot  
2026-01-08

Styrelsen för KARSU Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget äger och förvaltar fast och lös egendom.  
Företaget har sitt säte i Norrköping.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	95	-285	530	-4
Soliditet (%)	99	100	100	100

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	9 426 735	-329 137	<b>9 122 598</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-209 550		<b>-209 550</b>
Balanseras i ny räkning		-329 137	329 137	<b>0</b>
Årets resultat			75 397	<b>75 397</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>8 888 048</b>	<b>75 397</b>	<b>8 988 445</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	8 888 048
årets vinst	75 397
	<b>8 963 445</b>
disponeras så att till aktieägare utdelas (1 289,60 kronor per aktie)	322 400
i ny räkning överföres	8 641 045
	<b>8 963 445</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-5 650	-5 000
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-5 650</b>	<b>-5 000</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-5 650</b>	<b>-5 000</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		100 565	220 192
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	-500 000
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>100 565</b>	<b>-279 808</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>94 915</b>	<b>-284 808</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>94 915</b>	<b>-284 808</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-19 518	-44 329
<b>Årets resultat</b>		<b>75 397</b>	<b>-329 137</b>

## Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav

4 402 303

4 402 303

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**4 402 303**

**4 402 303**

**Summa anläggningstillgångar**

**4 402 303**

**4 402 303**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

44 727

243

**Summa kortfristiga fordringar**

**44 727**

**243**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

4 605 262

4 764 381

**Summa kassa och bank**

**4 605 262**

**4 764 381**

**Summa omsättningstillgångar**

**4 649 989**

**4 764 624**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**9 052 292**

**9 166 927**

## Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

8 888 048

9 426 735

Årets resultat

75 397

-329 137

**Summa fritt eget kapital**

**8 963 445**

**9 097 598**

**Summa eget kapital**

**8 988 445**

**9 122 598**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

63 847

44 329

**Summa kortfristiga skulder**

**63 847**

**44 329**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**9 052 292**

**9 166 927**

## **Noter**

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Allmänna upplysningar**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Årsredovisningen beslutades 2026-01-08

Norrköping

*Jan Börje Mikael Karlsson*  
Jan Börje Mikael Karlsson

2026-01-08