

MOHH FASTIGHETSUTVECKLING AB**Årsredovisning för 2025-02-01-2025-08-31**

Styrelsen för MOHH Fastighetsutveckling AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2025-02-01-2025-08-31.

Redovisningen omfattar:	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	3
- noter	4

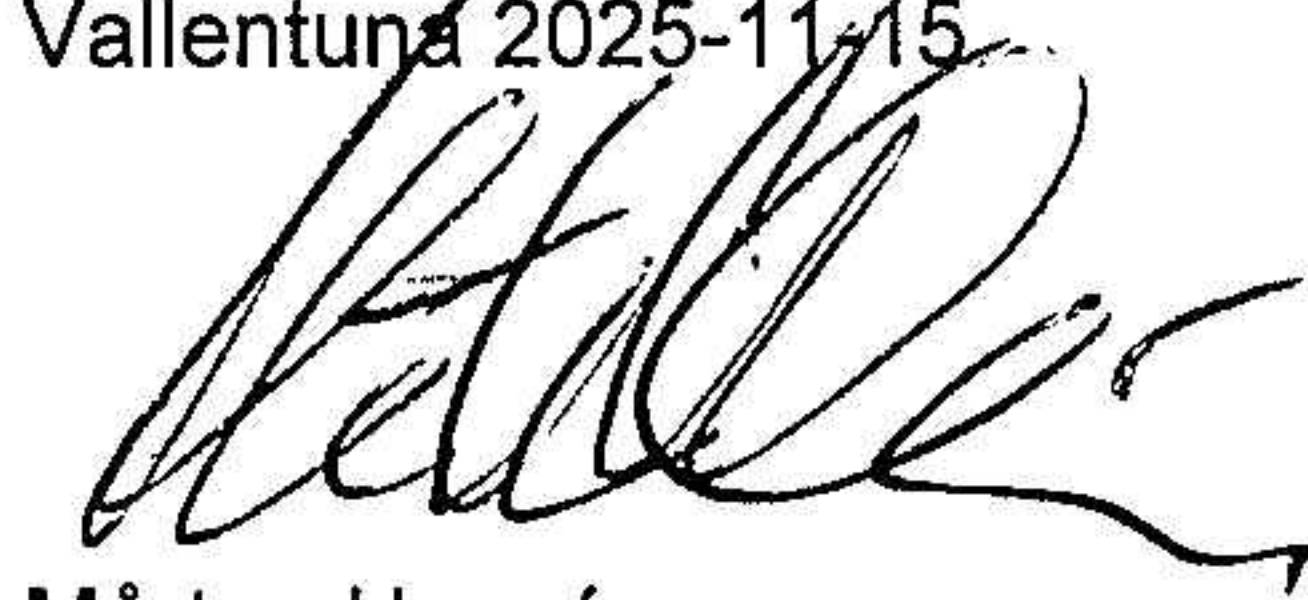
Alla belopp redovisas i svenska kronor (SEK), om ej annat anges.

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman den 2025-11-15. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Vallentuna 2025-11-15



Märten Hansén

(Org. nr. 559357-0822)



MOHH FASTIGHETSUTVECKLING AB
Årsredovisning 2025-08-31
(Org. nr. 559357-0822)

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamhetsinriktning

Kvinnorummet AB, org nr 559357-0822, förvärvades av MOHH Fastigheter AB, org nr 556627-3388. I samband med förvärvet ändrades bolagets firma till MOHH Fastighetsutveckling AB, bolagsordning samt räkenskapsår till 0901-0831. Bolaget ska äga och utveckla fastigheter, investera i små och medelstora företag samt bedriva konsultverksamhet och därmed förenlig verksamhet. Bolagets säte är i Vallentuna, Stockholms län. Bolaget har sedan bildandet aldrig bedrivit någon verksamhet.

Resultat och ställning

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkning. Då bolaget ändrat räkenskapsår avser perioden 20250201--0831, d v s sju månader.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Utöver ägarbytet finns inga väsentliga händelser att rapportera.

Nyckeltal	2025	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning (tkr)	0	0	0	0	0
Resultat före skatt (tkr)	0	0	0	0	0
Räntabilitet eget kapital (%)	0	0	0	0	0
Soliditet (%)	0	0	0	0	0

Räntabilitet eget kapital beräknas som resultat efter skatt genom ingående eget kapital. Soliditet beräknas som utgående eget kapital i relation till totalt kapital.

Förändring i eget kapital	Bundet eget kapital		Fritt eget kapital		Summa
	Aktiekapital	Reservfond	Bal vinst	Årets resul	
Belopp vid årets ingång enl faställd balansräkning	25 000	0	0	0	25 000
Vinstdisposition enligt årsstämma	0	0	0	0	0
Utdelning	0	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	0	37	37
Belopp vid årets utgång	25 000	0	0	37	25 037

Förslag till vinstdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står enligt bolagets balansräkning följande vinstmedel (kr)

Balanserade vinstmedel	0
Årets vinst	37
	<u>37</u>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponers enligt följande

till aktieägaren utdelas	0
i ny räkning överförs	37
	<u>37</u>

MOHH FASTIGHETSUTVECKLING AB
Årsredovisning 2025-08-31
(Org. nr. 559357-0822)

2025112800377

RESULTATRÄKNING	Not	2025-02-01- 2025-08-31	2024-02-01- 2025-01-31
Kr	1		
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		37	0
Resultat efter finansiella poster		37	0
Resultat före skatt		37	0
ÅRETS RESULTAT		<u>37</u>	<u>0</u>

BALANSRÄKNING	Not	2025-08-31	2025-01-31
Kr			
TILLGÅNGAR	1		
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		37	0
Summa kortfristiga fordringar		37	0
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank		25 000	25 000
Summa omsättningstillgångar		25 000	25 000
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>25 037</u>	<u>25 000</u>

EGET KAPITAL OCH SKULDER	Not	2025-08-31	2025-01-31
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital (250 st à kvotvärde 100 kr)		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		0	0
Årets resultat		37	0
Summa fritt eget kapital		37	0
Summa eget kapital		25 037	25 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>25 037</u>	<u>25 000</u>

MOHH FASTIGHETSUTVECKLING AB
Årsredovisning 2025-08-31
(Org. nr. 559357-0822)

2025112800378

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper och värderingsprinciper

Redovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, årsredovisning i mindre aktiebolag (K2).
Förvärv redovisas när bindande avtal ingåtts.

Fordringar, skulder och avsättningar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell bedömning beräknas bli betalda. Övriga tillgångar, skulder och avsättningar har värderats till anskaffningsvärden om annat ej medges.

Intäktsredovisning

Företaget intäktsredovisar tjänsteuppdrag på löpande räkning enligt huvudregeln i BFNAR 2016:10. Detta innebär att inkomsten redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs.

Koncernförhållanden

Företaget är helägt dotterföretag till MOHH Fastigheter AB, org nr 556627-3388.

Not 2 Ställda säkerheter och eventalförbindelser

	2025-08-31	2025-02-01
Ställda säkerheter	0	0
Eventalförbindelser	0	0

Not 3 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång

Inga väsentliga händelser finns att rapportera.

Stockholm den 15 november 2025

MOHH FASTIGHETSUTVECKLING AB



Mårten Hansén