

# Byggnadsmiljö Mellansverige AB

556566-5386

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

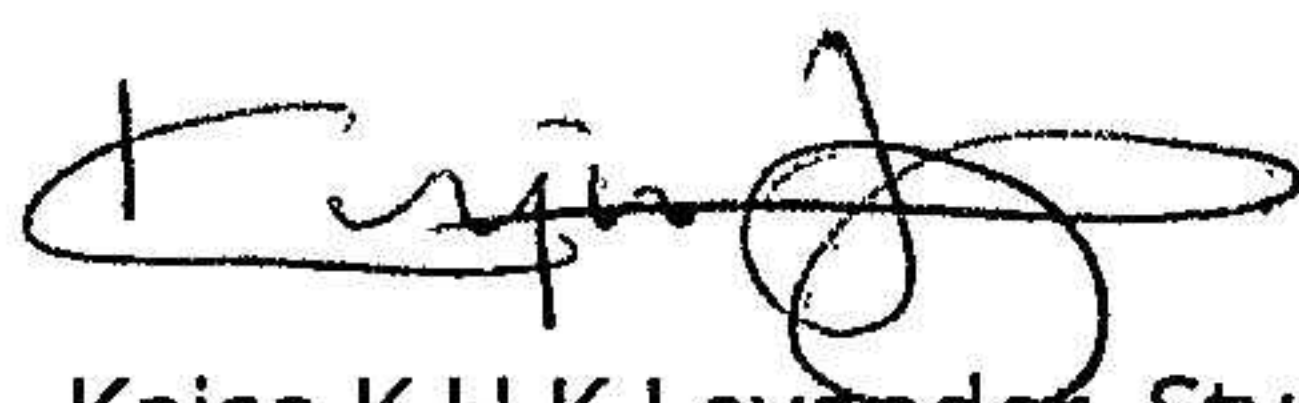
Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-09. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att denna kopia av årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalet.

Örebro 2025-12-09



Kajsa K H K Levander, Styrelseledamot

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Företaget arbetar huvudsakligen inom byggkonsultverksamhet med inriktning på byggnadsundersökningar, arkitektverksamhet och hunddressyr  
Företaget har sitt säte i Norrköping

### Flerårsöversikt

|                                   | 2024-07-01<br>- 2025-06-30 | 2023-07-01<br>- 2024-06-30 | 2022-07-01<br>- 2023-06-30 | 2021-07-01<br>- 2022-06-30 |
|-----------------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Nettoomsättning                   | 3 010 865                  | 3 587 236                  | 3 802 747                  | 2 910 925                  |
| Resultat efter finansiella poster | 57 794                     | -252 663                   | 93 049                     | 16 222                     |
| Soliditet (%)                     | 71                         | 57                         | 62                         | 64                         |

### Förändringar i eget kapital

|                            | Aktiekapital   | Reservfond    | Balanserat<br>resultat | Årets resultat | Totalt         |
|----------------------------|----------------|---------------|------------------------|----------------|----------------|
| Vid årets ingång           | 100 000        | 20 000        | 843 263                | -67 426        | 895 837        |
| Balanseras i ny<br>räkning |                |               | -67 426                | 67 426         | 0              |
| Årets resultat             |                |               |                        | 43 813         | 43 813         |
| <b>Vid årets utgång</b>    | <b>100 000</b> | <b>20 000</b> | <b>775 837</b>         | <b>43 813</b>  | <b>939 650</b> |

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

|                            |                |
|----------------------------|----------------|
| Balanserat resultat        | 775 837        |
| Årets resultat             | 43 813         |
| <b>Summa</b>               | <b>819 650</b> |
| Disponeras enligt följande |                |
| Balanseras i ny räkning    | 819 650        |
| <b>Summa</b>               | <b>819 650</b> |

# Resultaträkning

2025121102956

|                                                                             | Not<br>1 | 2024-07-01<br>- 2025-06-30 | 2023-07-01<br>- 2024-06-30 |
|-----------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------|----------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                              |          |                            |                            |
| Nettoomsättning                                                             |          | 3 010 865                  | 3 587 236                  |
| Övriga rörelseintäkter                                                      |          | 61 224                     | 270 569                    |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                        |          | <b>3 072 089</b>           | <b>3 857 805</b>           |
| <b>Rörelsekostnader</b>                                                     |          |                            |                            |
| Råvaror och förnödenheter                                                   |          | -449 894                   | -1 477 953                 |
| Övriga externa kostnader                                                    |          | -1 516 174                 | -1 301 046                 |
| Personalkostnader                                                           | 2        | -1 016 377                 | -1 288 484                 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar |          | -32 089                    | -37 648                    |
| Övriga rörelsekostnader                                                     |          | -442                       | -99                        |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>                                               |          | <b>-3 014 976</b>          | <b>-4 105 230</b>          |
| <b>Rörelseresultat</b>                                                      |          | <b>57 113</b>              | <b>-247 425</b>            |
| <b>Finansiella poster</b>                                                   |          |                            |                            |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter                            |          | 868                        | 1 012                      |
| Räntekostnader och liknande resultatposter                                  |          | -187                       | -6 250                     |
| <b>Summa finansiella poster</b>                                             |          | <b>681</b>                 | <b>-5 238</b>              |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>                                    |          | <b>57 794</b>              | <b>-252 663</b>            |
| <b>Bokslutsdispositioner</b>                                                |          |                            |                            |
| Förändring av periodiseringsfonder                                          |          | 0                          | 187 000                    |
| <b>Summa bokslutsdispositioner</b>                                          |          | <b>0</b>                   | <b>187 000</b>             |
| <b>Resultat före skatt</b>                                                  |          | <b>57 794</b>              | <b>-65 663</b>             |
| <b>Skatter</b>                                                              |          |                            |                            |
| Skatt på årets resultat                                                     |          | -13 981                    | -1 763                     |
| <b>Årets resultat</b>                                                       |          | <b>43 813</b>              | <b>-67 426</b>             |

4

# Balansräkning

2025121102957

|                                                | Not<br>1 | 2025-06-30       | 2024-06-30       |
|------------------------------------------------|----------|------------------|------------------|
| <b>Tillgångar</b>                              |          |                  |                  |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                   |          |                  |                  |
| <b>Materiella anläggningstillgångar</b>        |          |                  |                  |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar       | 3        | 0                | 0                |
| Inventarier, verktyg och installationer        | 4        | 32 133           | 64 222           |
| <b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>  |          | <b>32 133</b>    | <b>64 222</b>    |
| <b>Finansiella anläggningstillgångar</b>       |          |                  |                  |
| Andra långfristiga fordringar                  | 5        | 10 721           | 10 721           |
| <b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b> |          | <b>10 721</b>    | <b>10 721</b>    |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>             |          | <b>42 854</b>    | <b>74 943</b>    |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                   |          |                  |                  |
| <b>Kortfristiga fordringar</b>                 |          |                  |                  |
| Kundfordringar                                 |          | 643 443          | 1 066 208        |
| Övriga fordringar                              |          | 50 378           | 111 306          |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter   |          | 453 686          | 287 183          |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b>           |          | <b>1 147 507</b> | <b>1 464 697</b> |
| <b>Kassa och bank</b>                          |          |                  |                  |
| Kassa och bank                                 |          | 135 254          | 38 163           |
| <b>Summa kassa och bank</b>                    |          | <b>135 254</b>   | <b>38 163</b>    |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>             |          | <b>1 282 761</b> | <b>1 502 860</b> |
| <b>Summa tillgångar</b>                        |          | <b>1 325 615</b> | <b>1 577 803</b> |

4

# Balansräkning

2025121102958

|                                              | Not<br>1 | 2025-06-30       | 2024-06-30       |
|----------------------------------------------|----------|------------------|------------------|
| <b>Eget kapital och skulder</b>              |          |                  |                  |
| <b>Eget kapital</b>                          |          |                  |                  |
| <b>Bundet eget kapital</b>                   |          |                  |                  |
| Aktiekapital                                 |          | 100 000          | 100 000          |
| Reservfond                                   |          | 20 000           | 20 000           |
| <b>Summa bundet eget kapital</b>             |          | <b>120 000</b>   | <b>120 000</b>   |
| <b>Fritt eget kapital</b>                    |          |                  |                  |
| Balanserat resultat                          |          | 775 837          | 843 263          |
| Årets resultat                               |          | 43 813           | -67 426          |
| <b>Summa fritt eget kapital</b>              |          | <b>819 650</b>   | <b>775 837</b>   |
| <b>Summa eget kapital</b>                    |          | <b>939 650</b>   | <b>895 837</b>   |
| <b>Obeskattade reserver</b>                  |          |                  |                  |
| Periodiseringsfonder                         |          | 0                | 0                |
| <b>Summa obeskattade reserver</b>            |          | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Långfristiga skulder</b>                  |          |                  |                  |
| Övriga skulder                               |          | 39 960           | 109 056          |
| <b>Summa långfristiga skulder</b>            |          | <b>39 960</b>    | <b>109 056</b>   |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                  |          |                  |                  |
| Leverantörsskulder                           |          | 137 517          | 253 913          |
| Övriga skulder                               |          | 126 160          | 127 639          |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter |          | 82 328           | 191 358          |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>            |          | <b>346 005</b>   | <b>572 910</b>   |
| <b>Summa eget kapital och skulder</b>        |          | <b>1 325 615</b> | <b>1 577 803</b> |

4

# Noter

## Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Avskrivningstider

| Typ av anläggningstillgång              | Antal år |
|-----------------------------------------|----------|
| Inventarier, verktyg och installationer | 5        |

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskickade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

## Not 2 - Medelantal anställda

|                                 | 2024-07-01<br>- 2025-06-30 | 2023-07-01<br>- 2024-06-30 |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Medelantal anställda under året | 2,0                        | 2,0                        |

## Not 3 - Maskiner och andra tekniska anläggningar

|                             | 2025-06-30 | 2024-06-30 |
|-----------------------------|------------|------------|
| <b>Anskaffningsvärden</b>   |            |            |
| Ingående anskaffningsvärden | 0          | 0          |
| Utgående anskaffningsvärden | 0          | 0          |
| <b>Redovisat värde</b>      | 0          | 0          |

4

**Not 4 - Inventarier, verktyg och installationer**

|                                    | 2025-06-30        | 2024-06-30        |
|------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Anskaffningsvärden</b>          |                   |                   |
| Ingående anskaffningsvärden        | 1 725 378         | 1 725 378         |
| Inköp                              | 0                 | 0                 |
| Försäljningar/utrangeringar        | 0                 | 0                 |
| <b>Utgående anskaffningsvärden</b> | <b>1 725 378</b>  | <b>1 725 378</b>  |
| <b>Avskrivningar</b>               |                   |                   |
| Ingående avskrivningar             | -1 661 156        | -1 623 507        |
| Årets avskrivningar                | -32 089           | -37 649           |
| <b>Utgående avskrivningar</b>      | <b>-1 693 245</b> | <b>-1 661 156</b> |
| <b>Redovisat värde</b>             | <b>32 133</b>     | <b>64 222</b>     |

**Not 5 - Andra långfristiga fordringar**

|                                    | 2025-06-30    | 2024-06-30    |
|------------------------------------|---------------|---------------|
| <b>Anskaffningsvärden</b>          |               |               |
| Ingående anskaffningsvärden        | 10 721        | 10 721        |
| <b>Utgående anskaffningsvärden</b> | <b>10 721</b> | <b>10 721</b> |
| <b>Redovisat värde</b>             | <b>10 721</b> | <b>10 721</b> |

4

# Underskrifter

Årsredovisning för Byggnadsmiljö Mellansverige AB, 556566-5386  
Avseende räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30

Datering av årsredovisning  
2025-12-01



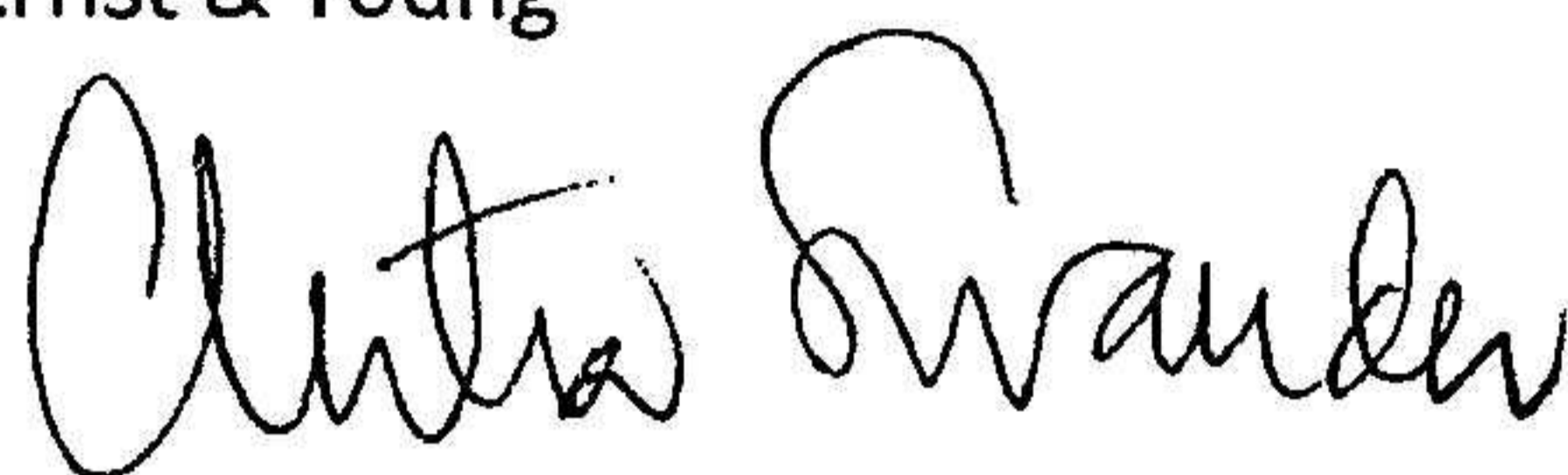
Kajsa K H K Levander

Styrelseledamot

2025-12-09

(datum)

Vår revisionsberättelse har lämnats den 2025-12-09  
Ernst & Young



Christina Margareta Suvander

Godkänd revisor



Building a better  
working world

2025121102962

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Byggnadsmiljö Mellansverige AB, org.nr 556566-5386

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Byggnadsmiljö Mellansverige AB för räkenskapsåret 2024-07-01 -- 2025-06-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Byggnadsmiljö Mellansverige ABs finansiella ställning per den 30 juni 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Byggnadsmiljö Mellansverige AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

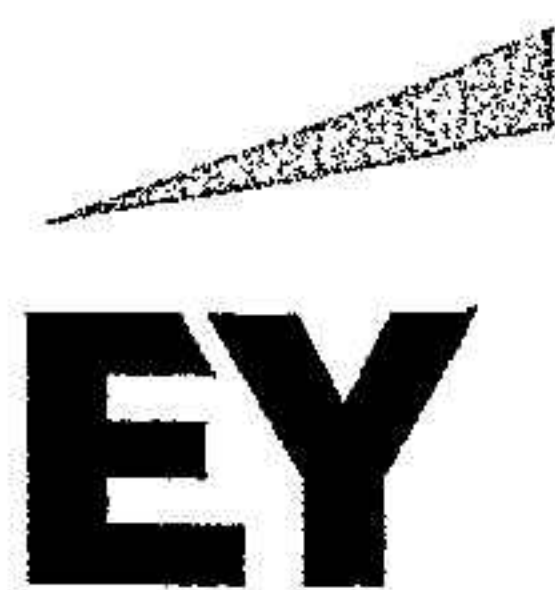
Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

4



Building a better  
working world

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Byggnadsmiljö Mellansverige AB för räkenskapsåret 2024-07-01 -- 2025-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Byggnadsmiljö Mellansverige AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaper. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Örebro den 9/12 2025

Ernst & Young AB

Christina Suvander  
Godkänd revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas: