

Årsredovisning

för

Per och Anette invest AB

556873-7307

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Per och Anette invest AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 12 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Eskilstuna den 12 juni 2024



Anette Stenfeldt

Årsredovisning

för

Per och Anette invest AB

556873-7307

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för Per och Anette invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver förvaltning av egna fastigheter, handel med bilar och båtar samt värdepapper. Företaget har sitt säte i Eskilstuna.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har Per och Anette Invest AB blivit ensam ägare i Bostads AB Floretten Holding (org nr 556692-0376)

Flerårsöversikt (tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	202	183
Resultat efter finansiella poster	-20	1 401	-181	-105
Soliditet (%)	93,0	93,0	72,3	76,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	7 630 200	1 288 949	8 969 149
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-195 000		-195 000
Balanseras i ny räkning		1 288 949	-1 288 949	0
Årets resultat			-19 691	-19 691
Belopp vid årets utgång	50 000	8 724 149	-19 691	8 754 458

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	8 724 149
årets förlust	-19 691
	8 704 458
disponeras så att i ny räkning överföres	8 704 458
	8 704 458

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

AS

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Övriga rörelseintäkter		378 295	1 706 093
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		378 295	1 706 093
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-97 959	-100 968
Personalkostnader	2	-669 333	-9 935
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	-105 800
Övriga rörelsekostnader		0	-28 832
Summa rörelsekostnader		-767 292	-245 535
Rörelseresultat		-388 997	1 460 558
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		200 000	0
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		121 182	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		50 624	2 284
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 500	-62 128
Summa finansiella poster		369 306	-59 844
Resultat efter finansiella poster		-19 691	1 400 714
Resultat före skatt		-19 691	1 400 714
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-111 765
Årets resultat		-19 691	1 288 949

2024070537492

AS.

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

0

516 774

Inventarier, verktyg och installationer

4

0

124 931

Summa materiella anläggningstillgångar

0

641 705

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

5

1 104 962

0

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

6

0

836 962

Andra långfristiga värdepappersinnehav

7

6 376 421

6 355 239

Summa finansiella anläggningstillgångar

7 481 383

7 192 201

Summa anläggningstillgångar

7 481 383

7 833 906

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

518

0

Övriga fordringar

0

199 150

Summa kortfristiga fordringar

518

199 150

Kassa och bank

Kassa och bank

1 933 976

1 606 801

Summa omsättningstillgångar

1 934 494

1 805 951

SUMMA TILLGÅNGAR

9 415 877

9 639 857

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

8 724 149

7 630 200

Årets resultat

-19 691

1 288 949

Summa fritt eget kapital

8 704 458

8 919 149

Summa eget kapital

8 754 458

8 969 149

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

6 797

0

Skatteskulder

132 729

147 343

Övriga skulder

513 893

515 365

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

8 000

8 000

Summa kortfristiga skulder

661 419

670 708

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

9 415 877

9 639 857

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider: Byggnad 50 år
 Inventarier 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	0,2	0,2

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	516 774	4 993 200
Försäljningar/utrangeringar	-516 774	-4 476 426
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	516 774
Ingående avskrivningar	0	-328 687
Försäljningar/utrangeringar		328 687
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	0	516 774

2024070537496

2024070537497

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	529 000	529 000
Försäljningar/utrangeringar	-529 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	529 000
Ingående avskrivningar	-404 069	-298 269
Försäljningar/utrangeringar	404 069	
Årets avskrivningar		-105 800
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	-404 069
Utgående redovisat värde	0	124 931

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden		0
Inköp	268 000	
Omklassificeringar	836 962	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 104 962	0
Utgående redovisat värde	1 104 962	0

Not 6 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	836 962	836 962
Omklassificeringar	-836 962	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	836 962
Utgående redovisat värde	0	836 962

2024070537498

Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 355 239	4 355 239
Inköp	200 000	2 000 000
Försäljningar	-178 818	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 376 421	6 355 239
Utgående redovisat värde	6 376 421	6 355 239

Eskilstuna den 12 juni 2024


Anette Stenfeldt