

# Årsredovisning

för

**Falsterboden AB**

Org.nr. 556827-4517

Räkenskapsåret

2025-01-01 – 2025-12-31

## Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

## Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-13.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av

Lotta Engvall, Styrelseledamot

2026-03-25

Styrelsen för Falsterboden AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01-2025-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är konsultverksamhet och rådgivning inom centrum-, handels- och affärsutveckling samt äga och förvalta lös egendom och värdepapper.

Bolaget har sitt säte i Vellinge.

## Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	544 672	494 158	159 417	560 284
Resultat efter finansiella poster	87 742	113 542	-95 324	27 140
Balansomslutning	287 901	267 682	110 989	183 067
Soliditet (%)	64,86	37,00	-13,10	28,80

## Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning: Huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar

Resultat efter finansiella poster: Resultat före bokslutsdispositioner och skatt

Balansomslutning: Bolagets tillgångar eller skulder inkluderat eget kapital

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

## Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-64 540	113 542	99 002
Balanseras i ny räkning	0	113 542	-113 542	0
Årets resultat	0	0	87 742	87 742
Belopp vid årets utgång	50 000	49 002	87 742	186 744

## Resultatdisposition

### Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	49 002
Årets resultat	87 742
<b>Summa</b>	<b>136 744</b>

### Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

<b>Balanseras i ny räkning</b>	<b>136 744</b>
<b>Summa</b>	<b>136 744</b>

# Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
<b>Rörelseresultat</b>			
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		544 672	494 158
Övriga rörelseintäkter		214	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>544 886</b>	<b>494 158</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-5 715	0
Övriga externa kostnader		-215 495	-215 403
Personalkostnader	2	-233 661	-160 061
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-666	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-455 538</b>	<b>-375 464</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>89 349</b>	<b>118 694</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 609	-5 152
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-1 607</b>	<b>-5 152</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>87 742</b>	<b>113 542</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>87 742</b>	<b>113 542</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>87 742</b>	<b>113 542</b>

# Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2025-12-31	2024-12-31
<strong>TILLGÅNGAR</strong>			
<strong>Anläggningstillgångar</strong>			
<strong>Materiella anläggningstillgångar</strong>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar		7 326	0
<strong>Summa materiella anläggningstillgångar</strong>		<strong>7 326</strong>	<strong>0</strong>
<strong>Summa anläggningstillgångar</strong>		<strong>7 326</strong>	<strong>0</strong>
<strong>Omsättningstillgångar</strong>			
<strong>Kortfristiga fordringar</strong>			
Kundfordringar		73 631	0
Övriga fordringar		0	6
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		557	34 724
<strong>Summa kortfristiga fordringar</strong>		<strong>74 188</strong>	<strong>34 730</strong>
<strong>Kassa och bank</strong>			
Kassa och bank		206 387	232 952
<strong>Summa kassa och bank</strong>		<strong>206 387</strong>	<strong>232 952</strong>
<strong>Summa omsättningstillgångar</strong>		<strong>280 575</strong>	<strong>267 682</strong>
<strong>SUMMA TILLGÅNGAR</strong>		<strong>287 901</strong>	<strong>267 682</strong>

# Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2025-12-31	2024-12-31
<strong>EGET KAPITAL OCH SKULDER</strong>			
<strong>Eget kapital</strong>			
<strong>Bundet eget kapital</strong>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<strong>Summa bundet eget kapital</strong>		<strong>50 000</strong>	<strong>50 000</strong>
<strong>Fritt eget kapital</strong>			
Balanserat resultat		49 002	-64 540
Årets resultat		87 742	113 542
<strong>Summa fritt eget kapital</strong>		<strong>136 744</strong>	<strong>49 002</strong>
<strong>Summa eget kapital</strong>		<strong>186 744</strong>	<strong>99 002</strong>
<strong>Kortfristiga skulder</strong>			
Leverantörsskulder		3 261	17 407
Övriga skulder		97 896	151 273
<strong>Summa kortfristiga skulder</strong>		<strong>101 157</strong>	<strong>168 680</strong>
<strong>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</strong>		<strong>287 901</strong>	<strong>267 682</strong>

# Noter

## Not 1 – Redovisningsprinciper

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

## Not 2 – Medelantalet anställda

	2025-12-31	2024-12-31
Medelantalet anställda	1	1

# Underskrifter av årsredovisning

Årsredovisningens slutliga innehåll fastställdes den 2026-03-13.

Denna har godkänts för utfärdande av styrelsen enligt den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Vellinge2026-03-13

**Lotta Engvall**

Styrelseledamot