

Årsredovisning
för
Landsjön Invest AB
559282-2372

Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-04-24. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Birger Hjalmarsson, Styrelseledamot
2023-04-25

Styrelsen för Landsjön Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget äger och förvaltar fast och lös egendom samt bedriver därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Jönköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020 (3 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-223	220	14 558
Soliditet (%)	99,9	100,0	100,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	4 810 359	219 667	5 055 026
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-500 000		-500 000
Balanseras i ny räkning		219 667	-219 667	0
Årets resultat			-223 365	-223 365
Belopp vid årets utgång	25 000	4 530 026	-223 365	4 331 661

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 530 026
årets förlust	-223 365
	4 306 661
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (2 142,86 kronor per aktie)	195 000
i ny räkning överföres	4 111 661
	4 306 661

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-58 407	-79 767
Summa rörelsekostnader		-58 407	-79 767
Rörelseresultat		-58 407	-79 767
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	83 417
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	215 000
Ränteintäkter		42	1 017
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-165 000	0
Summa finansiella poster		-164 958	299 434
Resultat efter finansiella poster		-223 365	219 667
Resultat före skatt		-223 365	219 667
Årets resultat		-223 365	219 667

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	2	4 335 000	5 000 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		4 335 000	5 000 000
Summa anläggningstillgångar		4 335 000	5 000 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		211	55 576
Summa kassa och bank		211	55 576
Summa omsättningstillgångar		211	55 576
SUMMA TILLGÅNGAR		4 335 211	5 055 576
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		4 530 026	4 810 359
Årets resultat		-223 365	219 667
Summa fritt eget kapital		4 306 661	5 030 026
Summa eget kapital		4 331 661	5 055 026
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		3 550	550
Summa kortfristiga skulder		3 550	550
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 335 211	5 055 576

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 000 000	0
Tillkommande fordringar	0	5 000 000
Avgående fordringar	-500 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 500 000	5 000 000
Ingående nedskrivningar	0	0
Årets nedskrivningar	-165 000	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-165 000	0
Utgående redovisat värde	4 335 000	5 000 000

Huskvarna 2023-04-24

Birger Hjalmarsson

Birger Hjalmarsson