ank=20240702;20240703032345

Årsredovisning

för

EMAB Sweden AB

556591-1137

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i EMAB Sweden AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 23 april 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Anderstorp den 24 april 2024

Anders Svenningsson

ank=20240702:20240703032747

Årsredovisning

för

EMAB Sweden AB

556591-1137

Räkenskapsåret

2023

ank=20240702-20240703032248

Styrelsen och verkställande direktören för EMAB Sweden AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten
Verksamheten omfattar tillverkning och försäljning av produkter av stålrör, tråd, järn och plåt.
Verksamheten bedrivs i Anderstorp, där bolaget även har sitt säte.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret
Räkenskapsåret första halva har påverkats av fortsatt turbulens på råvaru- och energimarknaden samt stora allmänna kostnadsökningar pga. hög inflation och svag valuta. Arbetet med att kompensera för kostnadsökningar har krävt stora arbetsinsatser. Andra halvåret så har materialpriser stabiliserats på en lägre nivå. Vi har också påverkats av en något svagare konjunktur.
Organisationen har förändrats en del, bl.a. har ny VD rekryterats som startade i augusti, samt förstärkning på sälj sidan. Även ledningsgruppen har fått fler medlemmar.

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer
Koncernens framtida utveckling förväntas på lång sikt fortsätta som tidigare enligt den huvudinriktning som ägarna och styrelsen stipulerat. De risker som främst kan komma att påverka koncernen är den allmänna konjunkturen.

Tillstånds- eller anmälningspliktig verksamhet enligt miljöbalken
Bolaget bedriver anmälningspliktig verksamhet enligt miljöbalken. Anmälningsplikten avser maskinell metallbearbetning. Anmälningsplikten omfattar hela bolagets verksamhet.

Koncernstruktur
Bolaget är moderbolag i en koncern med Erlandssons Metallfabrik AB, 556027-0687. Med hänvisning till ÅRL 7:2 upprättas ingen koncernredovisning. Det överordnade moderbolaget Furudal Fastighets AB, 559051-2405, upprättar koncernredovisning. Det helägda dotterbolaget EMAB i Forsheda AB, 556090-7114 likviderades 2023.

ank=20240702-20240703203249

Flerårsöversikt (Tkr)	**2023**	**2022**	**2021**	**2020**	**2019**
Nettoomsättning	92 804	116 418	102 463	78 643	2 776
Resultat efter finansiella poster	-2 847	1 615	1 765	-1 471	19 987
Balansomslutning	62 141	64 388	71 911	65 810	42 939
Antal anställda	41	53	49	43	1
Soliditet (%)	67	71	59	62	98

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förslag till vinstdisposition
Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	38 234 549
årets förlust	-2 683 942
	35 550 607
disponeras så att	
i ny räkning överföres	35 550 607
	35 550 607

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

ank=20240703250,20240703250

Resultaträkning
Tkr

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning	2, 3	92 804	116 418
Förändring av lagervaror under tillverkning, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		-3 590	-833
Övriga rörelseintäkter	4	1 564	807
		90 778	**116 392**
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-47 664	-67 231
Övriga externa kostnader	5	-16 301	-18 712
Personalkostnader	6	-27 868	-27 069
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 647	-1 606
Övriga rörelsekostnader		-55	0
		-93 535	**-114 618**
Rörelseresultat	3	**-2 757**	**1 774**
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		68	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		10	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	7	-168	-159
		-90	**-159**
Resultat efter finansiella poster		**-2 847**	**1 615**
Bokslutsdispositioner	8	258	1 439
Resultat före skatt		**-2 589**	**3 054**
Skatt på årets resultat	9	-95	-615
Årets resultat		**-2 684**	**2 439**

ank=20240702-20240703032511

Balansräkning
Tkr

	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Förbättringsutgift annans fastighet	10	1 992	2 128
Maskiner och andra tekniska anläggningar	11	1 677	2 041
Inventarier, verktyg och installationer	12	3 384	3 249
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	13	0	364
		7 053	**7 782**
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	14, 15	5 000	5 100
		5 000	**5 100**
Summa anläggningstillgångar		**12 053**	**12 882**
Omsättningstillgångar			
Varulager m m			
Råvaror och förnödenheter		3 613	4 625
Varor under tillverkning		4 856	6 127
Färdiga varor och handelsvaror		5 491	7 810
		13 960	**18 562**
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		11 628	14 019
Fordringar hos koncernföretag		21 470	15 078
Aktuella skattefordringar		141	63
Övriga fordringar		201	219
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	16	1 142	2 423
		34 582	**31 802**
Kassa och bank		1 546	1 142
Summa omsättningstillgångar		**50 088**	**51 506**
SUMMA TILLGÅNGAR		**62 141**	**64 388**

ank=20240703032;20240703032

Balansräkning
Tkr

	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	17, 18		
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		5 500	5 500
		5 500	**5 500**
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst eller förlust		38 235	35 795
Årets resultat		-2 684	2 439
		35 551	**38 234**
Summa eget kapital		**41 051**	**43 734**
Obeskattade reserver	19	2 639	2 746
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		1 669	2 258
Summa långfristiga skulder		**1 669**	**2 258**
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		589	589
Leverantörsskulder		7 480	8 230
Skulder till koncernföretag		2 647	0
Övriga skulder		540	431
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	21	5 526	6 400
Summa kortfristiga skulder		**16 782**	**15 650**
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		**62 141**	**64 388**

ank=20240702-20240703:3253

Rapport över förändringar i eget kapital

Tkr

	Aktie-kapital	Fritt eget kapital	Summa eget kapital
Ingående eget kapital 2022-01-01	**5 500**	**35 795**	**41 295**
Årets resultat		2 439	2 439
Utgående eget kapital 2022-12-31	**5 500**	**38 234**	**43 734**
Ingående eget kapital 2023-01-01	**5 500**	**38 234**	**43 734**
Årets resultat		-2 684	-2 684
Utgående eget kapital 2023-12-31	**5 500**	**35 550**	**41 050**

Aktiekapitalet består av 55 000 aktier med kvotvärde 100 kr.

ank=20240702-20240703254

Kassaflödesanalys
Tkr

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		-2 847	1 615
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	22	1 689	1 606
Betald skatt		-173	-129
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital		**-1 331**	**3 092**
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet			
Förändring av varulager och pågående arbete		4 602	2 403
Förändring av kundfordringar		2 391	3 437
Förändring av kortfristiga fordringar		-4 995	1 780
Förändring av leverantörsskulder		-750	-4 553
Förändring av kortfristiga skulder		1 882	-6 584
Kassaflöde från den löpande verksamheten		**1 799**	**-425**
Investeringsverksamheten			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-958	-1 062
Kassaflöde från investeringsverksamheten		**-958**	**-1 062**
Finansieringsverksamheten			
Amortering av lån		-589	-589
Erhållna (lämnade) koncernbidrag		152	3 203
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		**-437**	**2 614**
Årets kassaflöde		**404**	**1 127**
Likvida medel vid årets början		**1 142**	**15**
Likvida medel vid årets slut		**1 546**	**1 142**

ank=20240702;20240703092553

Noter
Tkr

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar
Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning
Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Vid försäljning av varor redovisas normalt inkomsten som intäkt när de väsentliga förmåner och risker som är förknippade med ägandet av varan har överförts från företaget till köparen.

För tjänsteuppdrag på löpande räkning redovisas inkomsten som är hänförlig till ett utfört tjänsteuppdrag som intäkt i takt med att arbete utförs och material levereras eller förbrukas.

Materiella anläggningstillgångar
Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnader	25
Markanläggningar	20
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-10
Inventarier, verktyg och installationer	5-10

Nedskrivningar av icke-finansiella tillgångar
När det finns en indikation på att en tillgångs värde minskat, görs en prövning av nedskrivningsbehov. Har tillgången ett återvinningsvärde som är lägre än det redovisade värdet, skrivs den ner till återvinningsvärdet. Vid bedömning av nedskrivningsbehov grupperas tillgångarna på de lägsta nivåer där det finns separata identifierbara kassaflöden (kassagenererade enheter). För tillgångar, andra än goodwill, som tidigare skrivits ner görs per balansdag en prövning av om återföring bör göras.

Finansiella instrument
Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförts och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

ank=20240702-20240703&kod=20240703256

Kundfordringar/kortfristiga fordringar
Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder
Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar
Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och prövas individuellt.

Leasingavtal
Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Varulager
Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

Inkomstskatter
Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt
Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Ersättningar till anställda
Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Ersättningar till anställda efter avslutad anställning
I företaget finns endast avgiftsbestämda pensionsplaner. Som avgiftsbestämda planer klassificeras planer där fastställda avgifter betalas och det inte finns förpliktelser att betala något ytterligare, utöver dessa avgifter.

Utgifter för avgiftsbestämda planer redovisas som en kostnad under den period de anställda utför de tjänster som ligger till grund för förpliktelsen.

ank=20240702-20240703257

Offentliga bidrag

Bidrag från staten redovisas till verkligt värde när det är rimligt och säkert att bidraget kommer att erhållas och företaget kommer uppfylla de villkor som är förknippade med bidraget.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)
Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Uppskattningar och bedömningar

Bolaget gör uppskattningar och bedömningar om framtiden. De uppskattningar för redovisningsändamål som blir följen av dessa kommer, definitionsmässigt, sällan att motsvara det verkliga resultatet. Det finns inga uppskattningar och antaganden som innebär en betydande risk för väsentliga justeringar i redovisade värden för tillgångar och skulder nästakommande år.

Not 2 Nettoomsättningens fördelning

	2023	2022
Nettoomsättningen per geografisk marknad		
Sverige	59 105	72 564
Övriga EU	23 091	42 005
Utanför EU	10 608	1 849
	92 804	**116 418**
Rörelseresultat per intäktslag		
Varuförsäljning	92 804	116 418
	92 804	**116 418**

Not 3 Inköp och försäljningar mellan koncernföretag

	2023	2022
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	4,00 %	2,70 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	0,00 %	0,00 %

Not 4 Övriga rörelseintäkter

	2023	2022
Statligt stöd	840	93
Hyresintäkter	447	455
Vinst vid avyttring av anläggninstillgång	210	250
Övriga poster	67	9
	1 564	**807**

ank=20240703-20240703258

Not 5 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2023	2022
Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB		
Revisionsuppdrag	105	95
Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdraget	174	44
Övriga tjänster	300	13
	579	**152**

Not 6 Anställda och personalkostnader

	2023	2022
Medelantalet anställda		
Kvinnor	12	11
Män	28	30
	40	**41**
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	2 265	1 865
Övriga anställda	16 803	16 907
	19 068	**18 772**
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	393	328
Pensionskostnader för övriga anställda	1 389	1 356
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	6 149	6 211
	7 931	**7 895**
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	**26 999**	**26 667**
Könsfördelning bland ledande befattningshavare		
Andel kvinnor i styrelsen	20 %	20 %
Andel män i styrelsen	80 %	80 %

Not 7 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023	2022
Övriga räntekostnader	158	159
	158	**159**

ank=20240702-20240707033259

Not 8 Bokslutsdispositioner

	2023	2022
Koncernbidrag	152	3 203
Avskrivningar utöver plan	106	-733
Avsättning till periodiseringsfond		-1 031
	258	**1 439**

Not 9 Aktuell och uppskjuten skatt

	2023	2022
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	0	-615
Justering avseende tidigare år	-95	
Totalt redovisad skatt	**-95**	**-615**

Avstämning av effektiv skatt

		2023		2022
	Procent	**Belopp**	**Procent**	**Belopp**
Redovisat resultat före skatt		-2 589		3 054
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	533	20,60	-629
Ej avdragsgilla kostnader		-15		-12
Justering avseende skatter för föregående år		-95		
Underskottsavdrag vars skattevärde ej redovisas som tillgång		-518		
Under året utnyttjande av tidigare års underskottsavdrag vars skattevärde ej redovisats som tillgång				3
Skattereduktion för investeringar				23
Redovisad effektiv skatt	**-3,68**	**-95**	**20,14**	**-615**

ank=20240702;20240703;20240703260

Not 10 Förbättringsutgift annans fastighet

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 516	2 516
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**2 516**	**2 516**
Ingående avskrivningar	-388	-252
Årets avskrivningar	-136	-136
Utgående ackumulerade avskrivningar	**-524**	**-388**
Utgående redovisat värde	**1 992**	**2 128**

Not 11 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 573	4 361
Omklassificeringar	449	212
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**5 022**	**4 573**
Ingående avskrivningar	-2 532	-1 686
Årets avskrivningar	-813	-846
Utgående ackumulerade avskrivningar	**-3 345**	**-2 532**
Utgående redovisat värde	**1 677**	**2 041**

Not 12 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 194	4 708
Försäljningar/utrangeringar	-52	
Omklassificeringar	873	486
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**6 015**	**5 194**
Ingående avskrivningar	-1 945	-1 320
Försäljningar/utrangeringar	12	
Årets avskrivningar	-698	-625
Utgående ackumulerade avskrivningar	**-2 631**	**-1 945**
Utgående redovisat värde	**3 384**	**3 249**

ank=20240703;20240703032S1

Not 13 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	364	0
Under året nedlagda kostnader	958	1 062
Omklassificeringar	-1 322	-698
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**0**	**364**
Utgående redovisat värde	**0**	**364**

Not 14 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	17 050	17 050
Likvidering av Emab i Forsheda AB	-100	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**16 950**	**17 050**
Ingående nedskrivningar	-11 950	-11 950
Utgående ackumulerade nedskrivningar	**-11 950**	**-11 950**
Utgående redovisat värde	**5 000**	**5 100**

Not 15 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital-andel	Rösträtts-andel	Antal andelar	Bokfört värde 2023
Erlandssons Metallfabrik AB	100	100	480	5 000
				5 000

	Org.nr	Säte
Erlandssons Metallfabrik AB	556027-0687	Anderstorp

Not 16 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2023-12-31	2022-12-31
Verktyg för vidaredebitering	6	960
Upplupna intäkter	468	731
Förutbetalda kostnader	668	729
	1 142	**2 420**

Not 17 Antal aktier och kvotvärde

Namn	Antal aktier	Kvot-värde
Antal A-aktier	55 000	100
	55 000	

ank=20240702;20240703032622

Not 18 Disposition av vinst eller förlust

	2023-12-31
Förslag till vinstdisposition	
Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:	
balanserad vinst	38 235
årets förlust	-2 684
	35 551
disponeras så att	
i ny räkning överföres	35 551
	35 551

Not 19 Obeskattade reserver

	2023-12-31	2022-12-31
Ackumulerade överavskrivningar	1 608	1 714
Periodiseringsfond 2022	1 031	1 031
	2 639	**2 746**

Not 20 Checkräkningskredit

	2023-12-31	2022-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	10 000	10 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

Not 21 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2023-12-31	2022-12-31
Upplupna löner	2 690	2 508
Upplupna sociala avgifter	2 030	2 043
Förutbetalda verktygsintäkter	7	1 158
Övriga poster	799	691
	5 526	**6 400**

Not 22 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet

	2023-12-31	2022-12-31
Avskrivningar	1 648	1 606
Restvärde vid försäljning av anläggningstillgång	41	0
	1 689	**1 606**

ark=20240702-20240703033353

Not 23 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	14 480	14 480
	14 480	**14 480**

Not 24 Eventualförpliktelser

	2023-12-31	2022-12-31
Borgen för dotterbolags förpliktelser gentemot kreditinstitut	6 500	6 500
	6 500	**6 500**

Not 25 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den största koncern där företag ingår och som upprättar koncernredovisning är Furudal Fastighets AB med organisationsnummer 559051-2405 med säte i Anderstorp.

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Mikael Mononen
Ordförande

Anders Svenningsson

Marita Eriksen

Karl Svenningsson

Mikael Petersson
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Christer Johansson
Auktoriserad revisor

ank=20240702-20240703034

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2024-04-23 19:46:13 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: CHRISTER JOHANSSON

Datum

Christer Johansson

Partner

Leveranskanal: E-post

ANDERS SVENNINGSSON Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2024-04-23 10:12:50 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Anders Svenningsson

Datum

Anders Svenningsson

Leveranskanal: E-post

KARL SVENNINGSSON Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2024-04-23 08:11:46 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: KARL SVENNINGSSON

Datum

Karl Svennlngsson

Leveranskanal: E-post

MIKAEL MONONEN Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2024-04-23 10:08:48 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Kal Mikael Mononen

Datum

Mikael Mononen

Leveranskanal: E-post

MARITA ERIKSEN Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2024-04-23 10:09:28 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: MARITA ERIKSEN

Datum

Marlta Erlksen

Leveranskanal: E-post

MIKAEL PETERSSON Sverige

Signerat med Svenskt BankID — *2024-04-23 10:08:54 UTC*

Namn returnerat från Svenskt BankID: MIKAEL PETERSSON — Datum

Mikael Petersson

Leveranskanal: E-post

ank=20240702-20240703033657

ank=20240702-20240703032:66

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i EMAB Sweden AB, org.nr 556591-1137

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för EMAB Sweden AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av EMAB Sweden ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för EMAB Sweden AB.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till EMAB Sweden AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för EMAB Sweden AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

ank=20240702-20240703033267

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till EMAB Sweden AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Jönköping den dag som framgår av min elektroniska signatur

Christer Johansson
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID	*2024-04-23 19:44:38 UTC*
Namn returnerat från Svenskt BankID: CHRISTER JOHANSSON	Datum

Christer Johansson
Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

ank=20240702-20240703033258

ank=20240703:269

Årsredovisning

och

Koncernredovisning

för

Furudal Fastighets AB

559051-2405

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Furudal Fastighets AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen för moderbolaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämma den 23 april 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Anderstorp den 24 april 2024

Anders Svenningsson

ank=20240707050302270

Årsredovisning

och

Koncernredovisning

för

Furudal Fastighets AB

559051-2405

Räkenskapsåret

2023

ank=20240702-20240703032711

Styrelsen för Furudal Fastighets AB avger följande årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Koncernen bedriver verksamhet inom tillverkning och försäljning av metallvaruprodukter. Tillverkningen avser pressning, bockning, svetsning, laserskärning samt montering. Fr.om. 2020-01-01 har all tidigare verksamhet i koncernföretagen, Erlandssons Metallfabrik AB samt EMAB i Forsheda AB överförs till koncernföretaget EMAB Sweden AB.

Emab i Forsheda AB har under 2023 trätt i likvidation och det tidigare rörelsedrivande koncernföretaget Erlandssons Metallfabrik AB bedriver numera endast fastighetsförvaltning.

Moderbolaget bedriver fastighetsförvaltning. Verksamheten bedrivs i Anderstorp, Gislaveds kommun, där bolaget även har sitt säte. Moderbolaget har inte haft några anställda under året.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

I EMAB Sweden AB har ny VD rekryterats som startade i augusti 2023.
Emab i Forsheda AB har under 2023 trätt i likvidation.

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Koncernens framtida utveckling förväntas på lång sikt fortsätta som tidigare enligt den huvudinriktning som ägarna och styrelsen stipulerat. De risker som främst kan komma att påverka koncernen är allmänna konjunkturberoende risker och en för koncernen negativ valutaeffekt avseende bolagets varuinköp.

Tillstånds- eller anmälningspliktig verksamhet enligt miljöbarken

Koncernen har bedrivit anmälningspliktig verksamhet i dotterbolaget EMAB Sweden AB. Anmälningsplikten avser våttrumling och maskinell metallbearbetning. Tidigare låg anmälningsplikten i dotterbolagen EMAB i Forsheda samt Erlandssons Metallfabrik AB men har överförts till EMAB Sweden i samband med verksamhetsöverlåtelserna per 2020-01-01.

Ägarförhållanden

Bolaget är moderbolag i en koncern med det helägda dotterbolaget Svenab AG med säte i Schweiz. Svenab AG äger i sin tur EMAB Sweden AB (556591-1137). EMAB Sweden AB äger i sin tur Erlandssons Metallfabrik AB (556027-0687).

ank=20240703272

Flerårsöversikt (Tkr)

Koncernen	**2023**	**2022**	**2021**
Nettoomsättning	92 804	116 418	102 469
Resultat efter finansiella poster	-2 946	4 150	731
Balansomslutning	51 442	58 740	70 514
Antal anställda	41	53	49
Soliditet (%)	29	31	22

Moderbolaget	**2023**	**2022**	**2021**	**2020**	**2019**
Nettoomsättning	2 269	2 288	2 482	1 977	2 475
Resultat efter finansiella poster	475	443	343	562	612
Balansomslutning	41 618	39 142	40 089	41 386	42 882
Antal anställda	0	0	0	0	0
Soliditet (%)	6	5	6	3	2

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 340 874
årets vinst	249 306
	1 590 180

disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 590 180

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalyser med noter.

ank=20240703273

Koncernens Resultaträkning
Tkr

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Nettoomsättning	3	92 804	116 418
Förändring av lagervaror under tillverkning, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		-3 590	-833
Övriga rörelseintäkter	4	1 623	3 846
		90 837	**119 431**
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-47 664	-67 231
Övriga externa kostnader	5	-14 227	-16 959
Personalkostnader	6	-27 909	-27 106
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-3 254	-3 370
		-93 054	**-114 666**
Rörelseresultat		**-2 217**	**4 765**
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		68	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	7	-797	-615
		-729	**-615**
Resultat efter finansiella poster		**-2 946**	**4 150**
Resultat före skatt		**-2 946**	**4 150**
Skatt på årets resultat	8	-221	-830
Uppskjuten skatt		151	-172
Årets resultat		**-3 016**	**3 148**

ank=20240702;20240703337

Koncernens Balansräkning

Tkr

	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	9	9 528	10 641
Förbättringsutgifter på annans fastighet		1 992	2 128
Maskiner och andra tekniska anläggningar	11	1 677	2 041
Inventarier, verktyg och installationer	12	5 361	5 719
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		0	364
		18 558	**20 893**
Summa anläggningstillgångar		**18 558**	**20 893**
Omsättningstillgångar			
Varulager m m			
Råvaror och förnödenheter		3 613	4 625
Varor under tillverkning		4 856	6 127
Färdiga varor och handelsvaror		5 491	7 810
		13 960	**18 562**
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		11 628	14 019
Övriga fordringar		243	361
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	14	1 142	2 423
		13 013	**16 803**
Kassa och bank		5 911	2 482
Summa omsättningstillgångar		**32 884**	**37 847**
SUMMA TILLGÅNGAR		**51 442**	**58 740**

ank=20240702:20240703203275

Koncernens Balansräkning

Tkr

	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Aktiekapital		50	50
Annat eget kapital inklusive årets resultat		14 956	17 994
Summa eget kapital		**15 006**	**18 044**
Avsättningar			
Uppskjuten skatteskuld	16	1 833	1 984
		1 833	**1 984**
Långfristiga skulder	17, 18		
Skulder till kreditinstitut		10 252	12 341
Övriga skulder		8 304	8 484
		18 556	**20 825**
Kortfristiga skulder	18		
Skulder till kreditinstitut		2 089	2 089
Leverantörsskulder		7 465	8 294
Aktuella skatteskulder		15	181
Övriga skulder		817	580
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	20	5 661	6 743
		16 047	**17 887**
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		**51 442**	**58 740**

ank=20240702-20240709#3276

Koncernens rapport över förändringar i eget kapital

Tkr

	Aktie-kapital	Fritt eget kapital	Summa eget kapital
Ingående eget kapital 2022-01-01	**50**	**14 732**	**14 782**
Valutakursdifferenser		114	114
Årets resultat		3 148	3 148
Utgående eget kapital 2022-12-31	**50**	**17 994**	**18 044**
Ingående eget kapital 2023-01-01	**50**	**17 994**	**18 044**
Valutakursdifferenser		-22	-22
Årets resultat		-3 016	-3 016
Utgående eget kapital 2023-12-31	**50**	**14 956**	**15 006**

ank=20240702;20240703277

Koncernens Kassaflödesanalys

Tkr

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		-2 946	4 150
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m	21	3 271	212
Betald skatt		-387	-370
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		**-62**	**3 992**
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital			
Förändring av varulager och pågående arbeten		4 602	2 402
Förändring kundfordringar		2 391	3 437
Förändring av kortfristiga fordringar		1 399	2 495
Förändring leverantörsskulder		-829	-4 068
Förändring av kortfristiga skulder		-845	-7 194
Kassaflöde från den löpande verksamheten		**6 656**	**1 064**
Investeringsverksamheten			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-958	-1 062
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		0	5 633
Kassaflöde från investeringsverksamheten		**-958**	**4 571**
Finansieringsverksamheten			
Amortering av lån		-2 269	-4 126
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		**-2 269**	**-4 126**
Årets kassaflöde		**3 429**	**1 509**
Likvida medel vid årets början			
Likvida medel vid årets början		2 482	973
Likvida medel vid årets slut		**5 911**	**2 482**

ank=20240702;20240703278

Moderbolagets Resultaträkning

Tkr

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning	3	2 269	2 288
		2 269	**2 288**
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	5	-333	-514
Personalkostnader	6	0	0
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-972	-999
		-1 305	**-1 513**
Rörelseresultat	23	**964**	775
Resultat från finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter	7	-489	-332
		-489	**-332**
Resultat efter finansiella poster		**475**	**443**
Bokslutsdispositioner	24	-160	-153
Resultat före skatt		**315**	**290**
Skatt på årets resultat	8	-66	-119
Årets resultat		**249**	**171**

ank=20240702-20240703:3279

Moderbolagets Balansräkning
Tkr

	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	9	9 086	10 057
Maskiner och andra tekniska anläggningar	11	0	0
		9 086	**10 057**
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	25, 26	28 896	28 896
		28 896	**28 896**
Summa anläggningstillgångar		**37 982**	**38 953**
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		0	43
Övriga fordringar		40	122
		40	**165**
Kassa och bank		3 611	24
Summa omsättningstillgångar		**3 651**	**189**
SUMMA TILLGÅNGAR		**41 633**	**39 142**

ank=20240702;20240703280

Moderbolagets Balansräkning
Tkr

	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	27, 28		
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50	50
		50	**50**
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst eller förlust		1 341	1 170
Årets resultat		249	171
		1 590	**1 341**
Summa eget kapital		**1 640**	**1 391**
Obeskattade reserver	29	813	653
Avsättningar			
Uppskjuten skatteskuld	16	581	613
Summa avsättningar		**581**	**613**
Långfristiga skulder	17, 18		
Skulder till kreditinstitut		7 333	8 333
Skulder till koncernföretag		21 470	17 970
Övriga skulder		8 304	8 484
Summa långfristiga skulder		**37 107**	**34 787**
Kortfristiga skulder	18		
Skulder till kreditinstitut		1 000	1 000
Leverantörsskulder		0	64
Aktuella skatteskulder		193	173
Övriga skulder		239	216
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	20	60	245
Summa kortfristiga skulder		**1 492**	**1 698**
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		**41 633**	**39 142**

ank=20240702;20240703032811

Moderbolagets rapport över förändringar i eget kapital

Tkr

	Aktie-kapital	Fritt eget kapital	Summa eget kapital
Ingående eget kapital 2022-01-01	**50**	**1 169**	**1 219**
Årets resultat		171	171
Utgående eget kapital 2022-12-31	**50**	**1 341**	**1 391**
Ingående eget kapital 2023-01-01	**50**	**1 341**	**1 391**
Årets resultat		249	249
Utgående eget kapital 2023-12-31	**50**	**1 590**	**1 640**

Aktiekapitalet består av 50 000 aktier med kvotvärde 1 kr.

ank=20240703:20240703203282

Noter
Tkr

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar
Årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.
Moderföretaget och koncernen tillämpar samma redovisningsprinciper om inte annat framgår nedan.

Koncernredovisning
Bolaget upprättar koncernredovisning. Uppgifter om koncernföretag finns i not. Dotterföretagen inkluderas i koncernredovisning från och med den dag då det bestämmande inflytandet överförs till koncernen. De exkluderas ur koncernredovisningen från och med den dag då det bestämmande inflytandet upphör.

Koncernredovisningen har upprättats enligt förvärvsmetoden. Förvärvstidpunkten är den tidpunkt då det bestämmande inflytandet erhålls. Identifierbara tillgångar och skulder värderas inledningsvis till verkliga värden vid förvärvstidpunkten. Minoritetens andel av de förvärvade nettotillgångarna värderas till verkligt värde. Goodwill utgörs av mellanskillnaden mellan de förvärvade identifierbara nettotillgångarna vid förvärvstillfället och anskaffningsvärdet inklusive värdet av minoritetsintresset och värderas initialt till anskaffningsvärdet. Mellanhavanden mellan koncernföretag elimineras i sin helhet.

Dotterföretag i andra länder upprättar sin årsredovisning i utländsk valuta. Omräkning av posterna i dessa företags balans- och resultaträkningar görs till balasndagskurs respektive avistakurs för den dag respektive affärshändelse ägde rum. De omräkningsdifferenser som uppkommer redovisas i koncernens egna kapital.

Utländska valutor
Monetära tillgångs- och skuldposter i utländsk valuta värderas till balansdagens kurs. Transaktioner i utländsk valuta omräknas enligt transaktionsdagens avistakurs.

Intäktsredovisning
Varor
Försäljning av varor redovisas när väsentliga risker och fördelar övergår från säljare till köpare i enlighet med försäljningsvillkoren. Försäljningen redovisas efter avdrag för moms och rabatter.

Tjänsteuppdrag
För tjänsteuppdrag till fast pris redovisas de inkomster och utgifter som är hänförliga till ett utfört tjänsteuppdrag som intäkt respektive kostnad i förhållande till uppdragets fördigställandegrad på balansdagen (successiv vinstavräkning). Ett uppdrags färdigställandegrad bestäms genom att nedlagda utgifter på balansdagen jämförs med beräknade totala utgiter. I de fall utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt, redovisas intäkter endast i den utsträckning som motsvaras av de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. En befarad förlust på ett uppdrag redovisa omgående som kostnad.

För tjänsteuppdrag på löpande räkning redovisas inkomsten som är hänförlig till ett utfört tjänsteuppdrag som intäkt i takt med att arbete utförs och material levereras eller förbrukas.

ank=20240703283

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången.

När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras.

Tillkommande utgifter som avser tillgångar som inte delas upp i komponenter läggs till anskaffningsvärdet om de beräknas ge företaget framtida ekonomiska fördelas, till den del tillgångens prestanda ökar i förhållande till tillgångens värde vid anskaffningstidpunkten.

Utgifter för löpande reparation och underhåll redovisas som kostnader.

I samband med fastighetsförvärv bedöms om fastigheten väntas ge upphov till framtida kostnader för rivning och återställande av platsen. I sådana fall görs en avsättning och anskaffningsvärdet ökas med samma belopp.

Realisationsvinst respektive realisationsförlust vid avyttring av en anläggningstillgång redovisas som Övrig rörelseintäkt respektive Övrig rörelsekostnad.

Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs, beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde.

Bolagets mark har obegränsad nyttjandeperiod och skrivs inte av. Linjär avskrivningsmetod används för övriga typer av materiella tillgångar.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnader	25
Markanläggningar	20
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-10
Inventarier, verktyg och installationer	5-10

Inga låneutgifter aktiveras.

Nedskrivning av icke-finansiella tillgångar

När det finns en indikation på att en tillgångs värde minskat, görs en prövning av nedskrivningsbehov. Har tillgången ett återvinningsvärde som är lägre än det redovisade värdet, skrivs den ner till återvinningsvärdet. Vid bedömning av nedskrivningsbehov grupperas tillgångarna på de lägsta nivåer där det finns separata identifierbara kassaflöden (kassagenererande enheter). För tillgångar, andra än goodwill, som tidigare skrivits ner görs per varje balansdag en prövning av om återföring bör göras.

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförts och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

anr=2 20240702-20240703 03284

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder
Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar
Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och prövas individuellt.

Leasingavtal
Leasingavtal som innebär att de ekonomiska riskerna och fördelarna med att äga en tillgång i allt väsentligt överförs från leasegivaren till ett företag i koncernen klassificeras i koncernredovisningen som finansiella leasingavtal. Finansiella leasingavtal medför att rättigheter och skyldigheter redovisas som tillgång respektive skuld i balansräkningen. Tillgången och skulden värderas till det lägsta av tillgångens verkliga värde och nuvärdet av minimileaseavgifterna. Utgifter som direkt kan hänföras till leasingavtalet läggs till tillgångens värde. Leasingavgifterna fördelas på ränta och amortering enligt effektivräntemetoden. Variabla avgifter redovisas som kostnad i den period de uppkommer. Den leasade tillgången skrivs av linjärt över leasingperioden.

Leasingavtal där de ekonomiska fördelar och risker som är hänförliga till leasingobjektet i allt väsentligt kvarstår hos leasegiaren, klassificeras som operationell leasing. Betalningar, inklusive en första förhöjd hyra, enligt dessa avtal redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden.

Varulager
Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

Inkomstskatter
Aktuella skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen. Uppskjutna skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen.

Uppskjuten skatteskuld avseende temporära skillnader som hänför sig till investeringar i dotterföretag redovisas inte i koncernredovisningen då moderföretaget i samtliga fall kan styra tidpunkten för återföring av de temporära skillnaderna och det inte bedöms sannolikt att en återföring sker inom överskådlig framtid.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den utsträckning det är sannolikt att avdraget kan avräknas mot överskott vid framtida beskattning.

Fordringar och skulder nettoredovisas endast när det finns en legal rätt till kvittning.
Aktuell skatt, liksom förändring i uppskjuten skatt, redovisas i resultaträkningen om inte skatten är hänförlig till en händelse eller transaktion som redovisas direkt i eget kapital. Skatteeffekter av poster som redovisas direkt mot eget kapital, redovisas mot eget kapital.

ank=20240703285

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Ersättningar till anställda efter avslutad anställning

I företaget finns endast avgiftsbestämda pensionsplaner. Som avgiftsbestämda planer klassificeras planer där fastställda avgifter betalas och det inte finns förpliktelser att betala något ytterligare, utöver dessa avgifter.

Utgifter för avgiftsbestämda planer redovisas som en kostnad under den period de anställda utför de tjänster som ligger till grund för förpliktelsen.

Offentliga bidrag

Bidrag från staten redovisas till verkligt värde när det är rimligt och säkert att bidraget kommer att erhållas och företaget kommer uppfylla de villkor som är förknippade med bidraget.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)
Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Uppskattningar och bedömningar

Koncernen

Koncernen gör uppskattningar och bedömningar om framtiden. De uppskattningar för redovisningsändamål som blir följden av dessa kommer, definitionsmässigt, sällan att motsvara det verkliga resultatet. Det finns inga uppskattningar och antaganden som innebär en betydande risk för väsentliga justeringar i redovisade värden för tillgångar och skulder nästkommande år.

Not 3 Nettoomsättningens fördelning

Koncernen

	2023	2022
Nettoomsättningen per geografisk marknad		
Sverige	59 105	72 564
Övriga EU	23 091	42 005
Utanför EU	10 608	1 849
	92 804	**116 418**
Rörelseresultat per intäktsslag		
Varuförsäljning	92 804	116 418
	92 804	**116 418**

ank=20240702:3:20240702303286

Moderbolaget

	2023	2022
Nettoomsättningen per intäktsslag		
Hyresintäkter	2 269	2 288
	2 269	**2 288**

Not 4 Övriga rörelseintäkter

Koncernen

	2023	2022
Statliga stöd	840	93
Hyresintäkter	447	455
Avyttring av ansläggningstillgångar	210	3 289
Övriga poster	126	9
	1 623	**3 846**

Not 5 Arvode till revisorer

Koncernen

	2023	2022
Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB		
Revisionsuppdrag	196	189
Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdraget	267	66
Skatterådgivning		32
Övriga tjänster	300	24
	763	**311**

Moderbolaget

	2023	2022
Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB		
Revisionsuppdrag	62	58
Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdraget		18
Skatterådgivning		23
Övriga tjänster		11
	62	**110**

ank=20240702-20240703203287

Not 6 Anställda och personalkostnader

Koncernen

	2023	2022
Medelantalet anställda		
Kvinnor	12	11
Män	28	30
	40	**41**
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	2 265	1 865
Övriga anställda	16 803	16 907
	19 068	**18 772**
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	393	328
Pensionskostnader för övriga anställda	1 389	1 356
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	6 149	6 211
	7 931	**7 895**
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	**26 999**	**26 667**
Könsfördelning bland ledande befattningshavare		
Andel kvinnor	25 %	25 %
Andel män	75 %	75 %

Moderbolaget

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Könsfördelning bland ledande styrelseledamöter		
Andel män	100 %	100 %

Not 7 Räntekostnader och liknande resultatposter

Koncernen

	2023	2022
Övriga räntekostnader	-797	-615
	-797	**-615**

Moderbolaget

	2023	2022
Övriga räntekostnader	-489	-332
	-489	**-332**

ank=20240702;20240703288

Not 8 Aktuell och uppskjuten skatt

Koncernen

	2023	2022
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-222	-830
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	151	-172
Totalt redovisad skatt	**-71**	**-1 002**

Avstämning av effektiv skatt

		2023	2022
	Procent	**Belopp**	**Belopp**
Redovisat resultat före skatt		-2 946	4 150
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	607	-855
Ej avdragsgilla kostnader		-15	-12
Justering avseende skatter för föregående år		-94	-100
Underskottsavdrag vars skattevärde ej längre redovisas som tillgång	-18,21	-537	
Effekt av ej redovisade underskottsavdrag			3
Skatteeffekt av schablonintäkt p-fonder		-4	
Skatt hänförlig till utländska dotterbolag		-28	-38
Redovisad effektiv skatt	**-2,41**	**-71**	**-1 002**

Moderbolaget

	2023	2022
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-99	-152
Förändring uppskjuten skatt	33	33
Totalt redovisad skatt	**-66**	**-119**

Avstämning av effektiv skatt

	2023		2022	
	Procent	**Belopp**	**Procent**	**Belopp**
Redovisat resultat före skatt		315		290
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-65	20,60	-60
Justering avseende föregående års skatt		1		-59
Skatteeffekt av schablonintäkt p-fonder		-2		
Redovisad effektiv skatt	**21,01**	**-66**	**40,94**	**-119**

ank=20240702-20240703033289

Not 9 Byggnader och mark

Koncernen

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	57 196	67 813
Försäljningar/utrangeringar		-10 617
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**57 196**	**57 196**
Ingående avskrivningar	-36 503	-44 014
Försäljningar/utrangeringar		8 273
Årets avskrivningar	-820	-762
Utgående ackumulerade avskrivningar	**-37 323**	**-36 503**
Ingående uppskrivningar	6 634	6 634
Ingående avskrivningar på uppskrivet belopp	-3 862	-3 367
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-293	-495
Utgående ackumulerade uppskrivningar	**2 479**	**2 772**
Ingående nedskrivningar	-12 824	-12 824
Utgående ackumulerade nedskrivningar	**-12 824**	**-12 824**
Utgående redovisat värde	**9 528**	**10 641**

Moderbolaget

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	43 026	43 026
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**43 026**	**43 026**
Ingående avskrivningar	-22 442	-21 616
Årets avskrivningar	-813	-826
Utgående ackumulerade avskrivningar	**-23 255**	**-22 442**
Ingående uppskrivningar	3 274	3 274
Ingående avskrivningar på uppskrivet belopp	-977	-818
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-158	-159
Utgående ackumulerade uppskrivningar	**2 139**	**2 297**
Ingående nedskrivningar	-12 824	-12 824
Utgående ackumulerade nedskrivningar	**-12 824**	**-12 824**
Utgående redovisat värde	**9 086**	**10 057**

ank=20240702-20240707030290

Not 10 Förbättringsutgifter annans fastighet

Koncernen

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 745	2 745
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**2 745**	**2 745**
Ingående avskrivningar	-617	-481
Årets avskrivningar	-136	-136
Utgående ackumulerade avskrivningar	**-753**	**-617**
Utgående redovisat värde	**1 992**	**2 128**

Not 11 Maskiner och andra tekniska anläggningar

Koncernen

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	31 959	31 747
Omklassificeringar		212
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**31 959**	**31 959**
Ingående avskrivningar	-29 918	-29 058
Omklassificeringar	449	
Årets avskrivningar	-813	-860
Utgående ackumulerade avskrivningar	**-30 282**	**-29 918**
Utgående redovisat värde	**1 677**	**2 041**

Moderbolaget

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	68	68
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**68**	**68**
Ingående avskrivningar	-68	-54
Årets avskrivningar		-14
Utgående ackumulerade avskrivningar	**-68**	**-68**
Utgående redovisat värde	**0**	**0**

ank=20240702:20240703032931

Not 12 Inventarier, verktyg och installationer
Koncernen

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	19 115	18 629
Försäljningar/utrangeringar	-40	
Omklassificeringar	873	486
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**19 948**	**19 115**
Ingående avskrivningar	-13 396	-12 260
Försäljningar/utrangeringar		-18
Årets avskrivningar	-1 191	-1 118
Utgående ackumulerade avskrivningar	**-14 587**	**-13 396**
Utgående redovisat värde	**5 361**	**5 719**

Not 13 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar
Koncernen

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	364	0
Inköp	958	1 062
Omklassificeringar	-1 322	-698
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**0**	**364**
Utgående redovisat värde	**0**	**364**

Not 14 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter
Koncernen

	2023-12-31	2022-12-31
Verktyg för vidarefakturering	7	960
Övriga poster	1 135	1 463
	1 142	**2 423**

Not 15 Uppskrivningsfond
Koncernen

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp vid årets ingång	534	641
Avskrivning av uppskrivna tillgångar	-267	-107
Belopp vid årets utgång	**267**	**534**

Uppskrivningar av anläggningstillgångar förändrar ej anläggningarnas skattemässiga restvärde, och som en konsekvens härav återläggs avskrivningarna på uppskrivningsbeloppen såsom ej avdragsgilla kostnader i deklarationen.

ank=20240702-20240703293

Not 16 Uppskjuten skatteskuld
Koncernen

Den i balansräkningen redovisade uppskjutna skatten hänförs sig till nedan poster;

	2023-12-31	2022-12-31
Uppskjuten skatteskuld hänförlig till skattemässigt ej avdragsgilla avskrivningar på uppskrivet värde på fastigheter	650	710
Uppskjuten skatt på obeskattade reserver	776	765
Uppskjuten skatteskuld hänförlig till maskiner och inventarier	407	509
Belopp vid årets utgång	**1 833**	**1 984**

Moderbolaget

Den i balansräkningen redovisade uppskjutna skatten hänförs sig till nedan poster;

	2023-12-31	2022-12-31
Uppskjuten skatt hänförlig till avskrivningar på byggnad	581	613
Belopp vid årets utgång	**581**	**613**

Not 17 Långfristiga skulder
Koncernen

	2023-12-31	2022-12-31
Förfaller senare än fem år efter balansdagen		
Skulder till kreditinstitut	3 333	4 235
	3 333	**4 235**

Moderbolaget

	2023-12-31	2022-12-31
Förfaller senare än fem år efter balansdagen		
Skulder till kreditinstitut	3 333	4 333
	3 333	**4 333**

Not 18 Skulder som avser flera poster
Koncernen

Företagets banklån om 12 3451 tkr (14 430 tkr) redovisas under följande poster i balansräkningen.

ank=20240702-20240703303393

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder		
Skulder till kreditinstitut	10 252	12 341
	10 252	**12 341**
Kortfristiga skulder		
Skulder till kreditinstitut	2 089	2 089
	2 089	**2 089**

Moderbolaget

Företagets banklån om 8 333 tkr (9 333 tkr) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder		
Skulder till kreditinstitut	7 333	8 333
	7 333	**8 333**
Kortfristiga skulder		
Skulder till kreditinstitut	1 000	1 000
	1 000	**1 000**

Not 19 Checkräkningskredit

Koncernen

	2023-12-31	2022-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	10 000	10 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

Not 20 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Koncernen

	2023-12-31	2022-12-31
Upplupna löner	2 690	2 508
Upplupna sociala avgifter	2 030	2 043
Förutbetalda verktygsintäkter	7	1 158
Förutbetald hyra	0	206
Övriga poster	934	828
	5 661	**6 743**

Moderbolaget

	2023-12-31	2022-12-31
Förutbetald hyra	0	206
Övriga poster	60	39
	60	**245**

ank=20240702-20240703:3294

Not 21 Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet
Koncernen

	2023-12-31	2022-12-31
Avskrivningar	3 254	3 370
Omräkningsdifferens	-22	114
Realisationsresultat anläggnigstillgångar	39	-3 289
Utrangering		17
	3 271	**212**

Not 22 Likvida medel
Koncernen

	2023-12-31	2022-12-31
Likvida medel		
Banktillgodohavanden	5 911	2 482
	5 911	**2 482**

Not 23 Inköp och försäljning mellan koncernföretag
Moderbolaget

	2023	2022
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	0,00 %	0,00 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	100,00 %	100,00 %

Not 24 Bokslutsdispositioner
Moderbolaget

	2023	2022
Avsättning till periodiseringsfond	-160	-153
	-160	**-153**

Not 25 Andelar i koncernföretag
Moderbolaget

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	28 896	28 896
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**28 896**	**28 896**
Utgående redovisat värde	**28 896**	**28 896**

ank=20240702;20240703032955

Not 26 Specifikation andelar i koncernföretag
Moderbolaget

Namn	Kapital-andel	Rösträtts-andel	Bokfört värde 2023
Svenab AG	100	100	28 896
			28 896

	Säte
Svenab AG	Schweiz

Svenab AG äger i sin tur EMAB Sweden AB (56591-1137) med säte Anderstorp. EMAB Sweden AB har det helägda dotterbolaget Erlandssons Metallfabrik AB (556027-0687).

Not 27 Antal aktier och kvotvärde
Moderbolaget

Aktiekapitalet består av 50 000 aktier med kvotvärde 1 kr.

Not 28 Disposition av vinst eller förlust
Moderbolaget

	2023-12-31
Förslag till vinstdisposition	
Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:	
balanserad vinst	1 341
årets vinst	249
	1 590
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 590

Not 29 Obeskattade reserver
Moderbolaget

	2023-12-31	2022-12-31
Periodiseringsfond	813	653
	813	**653**

ank=20240702-20240709083296

Not 30 Ställda säkerheter

Koncernen

	2023-12-31	2022-12-31
För egna skulder; avseende skulder till kreditinstitut:		
Fastighetsinteckningar	32 670	32 671
Företagsinteckningar	14 480	14 480
	47 150	**47 151**

Moderbolaget

	2023-12-31	2022-12-31
För egna skulder; avseende skulder till kreditinstitut		
Fastighetsinteckningar	22 500	22 500
	22 500	**22 500**

Not 31 Eventualförpliktelser

Koncernen

Koncernens tidigare verksamhet har föranlett förhöjd nivå av trikloretylen i grundvattnet vid koncernens anläggning på Bragegatan i Anderstorp. Ett utredningsärende pågår på uppdrag av Gislaveds kommun och ett flertal olika mätningar har genomförts. Ytterligare mätningar kommer att krävas för att bedöma omfattningen och vilka eventuella åtgärder som måste genomföras. Vid tidpunkten för denna koncernredovisning har koncernen inte gjort några avsättningar med anledning av den aktuella miljöfrågan. Kostnaden för eventuella åtgärder har inte bedömts med anledning av att det fortfarande råder oklarhet om koncernen kommer att åläggas att vidta några åtgärder.

Anderstorp den dag som framgår av min elektroniska signatur.

Anders Svenningsson

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Christer Johansson
Auktoriserad revisor

ank=20240702-20240703297

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2024-04-23 19:47:38 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: CHRISTER JOHANSSON

Datum

Christer Johansson

Partner

Leveranskanal: E-post

ANDERS SVENNINGSSON Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2024-04-23 10:12:03 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Anders Svenningsson

Datum

Anders Svenningsson

Leveranskanal: E-post

ank=20240702-20240703033298

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Furudal Fastighets AB, org.nr 559051-2405

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Furudal Fastighets AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dessas finansiella resultat och koncernens kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen och koncernredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Furudal Fastighets AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

ank=20240703;20240703203299

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på RevisorsInspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Jönköping den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Christer Johansson
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID — *2024-04-23 19:47:00 UTC*

Namn returnerat från Svenskt BankID: CHRISTER JOHANSSON — Datum

Christer Johansson
Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

ank=20240702;20240703033000