

Årsredovisning för
Almen 13 i Tranås AB

559213-0867

Räkenskapsåret
2022-05-01 - 2023-04-30

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Almen 13 i Tranås AB, 559213-0867, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Tranås registrerades i juli 2019. Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast egendom.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i Tkr
Nettoomsättning	1 829	1 737	1 700	958
Resultat efter finansiella poster	458	7	296	-8
Soliditet, %	3	2	2	1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000	192 891
Årets resultat		284 295
Vid årets slut	50 000	477 186

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 477 186, behandlas enligt följande:	
balanserat resultat	192 891
årets resultat	284 295
Totalt	477 186
disponeras för	
balanseras i ny räkning	477 186
Summa	477 186

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-05-01- 2023-04-30	2021-05-01- 2022-04-30
<i>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</i>			
Nettoomsättning		1 828 982	1 737 256
Övriga rörelseintäkter		-	206 567
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		1 828 982	1 943 823
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-1 011 078	-1 759 479
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-114 225	-114 225
Summa rörelsekostnader		-1 125 303	-1 873 704
Rörelseresultat		703 679	70 119
<i>Finansiella poster</i>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	4	116 731	116 730
Räntekostnader och liknande resultatposter	5	-362 100	-179 604
Summa finansiella poster		-245 369	-62 874
Resultat efter finansiella poster		458 310	7 245
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Lämnade koncernbidrag		-100 000	-
Summa bokslutsdispositioner		-100 000	-
Resultat före skatt		358 310	7 245
<i>Skatter</i>			
Skatt på årets resultat		-74 015	-1 540
Årets resultat		284 295	5 705

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-04-30</i>	<i>2022-04-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	6	7 066 870	7 181 095
Summa materiella anläggningstillgångar		7 066 870	7 181 095
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		7 782 000	7 782 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		7 782 000	7 782 000
Summa anläggningstillgångar		14 848 870	14 963 095
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		28 451	33 883
Övriga fordringar		252	206 647
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		233 460	116 730
Summa kortfristiga fordringar		262 163	357 260
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		418 028	325 246
Summa kassa och bank		418 028	325 246
Summa omsättningstillgångar		680 191	682 506
SUMMA TILLGÅNGAR		15 529 061	15 645 601

2023120104855

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-04-30</i>	<i>2022-04-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		192 891	187 186
Årets resultat		284 295	5 705
Summa fritt eget kapital		477 186	192 891
Summa eget kapital		527 186	242 891
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	7	14 049 441	14 331 778
Summa långfristiga skulder		14 049 441	14 331 778
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		308 004	308 004
Leverantörsskulder		105 162	62 679
Skulder till koncernföretag		150 000	50 000
Skatteskulder		161 055	124 257
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		228 213	525 992
Summa kortfristiga skulder		952 434	1 070 932
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		15 529 061	15 645 601

2023120104856

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	År
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt i förhållande till balansomslutningen

Not 2 Koncernuppgifter

Bolaget är ett helägt dotterföretag till Tranås Cement Fastighets AB, org nr 559211-7369, med säte i Tranås, vilket i sin tur ingår i en koncern där Tranås Cementvarufabrik AB, org nr 556609-5237, med säte i Tranås är moderbolag och upprättar koncernredovisning.

Not 3 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 4 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2022-05-01- 2023-04-30	2021-05-01- 2022-04-30
Ränteintäkter, koncernföretag	116 730	116 730
Ränteintäkter, övriga	1	-
Summa	116 731	116 730

Not 5 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022-05-01- 2023-04-30	2021-05-01- 2022-04-30
Räntekostnader, övriga	362 100	179 604
Summa	362 100	179 604

Not 6 Byggnader och mark

	2023-04-30	2022-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	7 476 020	7 476 020
	7 476 020	7 476 020
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-294 925	-180 700
-Årets avskrivning enligt plan	-114 225	-114 225
	-409 150	-294 925
Redovisat värde vid årets slut	7 066 870	7 181 095

Not 7 Övriga skulder till kreditinstitut

	2023-04-30	2022-04-30
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	12 817 425	13 099 762
	12 817 425	13 099 762

Not 8 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2023-04-30	2022-04-30
<i>Övriga skulder till kreditinstitut</i>		
Fastighetsinteckningar	15 250 000	15 250 000
Summa ställda säkerheter	15 250 000	15 250 000

Eventalförpliktelser

<i>Eventalförpliktelser</i>	Inga	Inga
-----------------------------	------	------

Underskrifter

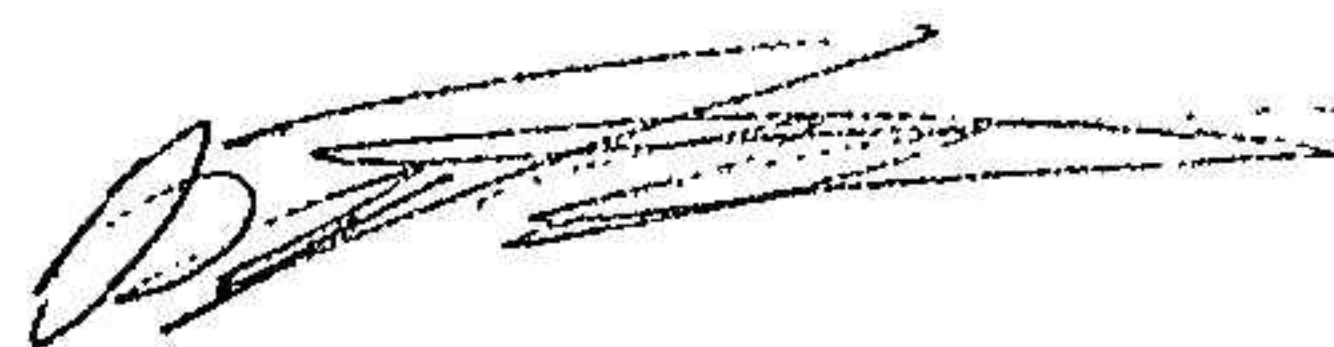
Tranås den 31 oktober 2023



Carl-Johan Nyman
Styrelseordförande



Per Nässil



Daniel Strand

2023120104859

Almen 13 i Tranås AB
559213-0867

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Almen 13 i Tranås AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2023-10-31. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Tranås den 31 oktober 2023



Carl-Johan Nyman

2023120104860