

Årsredovisning

för

Alingsås Skåne 11 AB

559380-0708

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-03-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Adam Svensson Frankenius, Styrelseledamot
2024-03-28

Styrelsen för Alingsås Skåne 11 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bildades 2022-05-11. Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Alingsås.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022 (8 mån)
Nettoomsättning	517	236
Resultat efter finansiella poster	300	145
Soliditet (%)	11	6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		115 313	140 313
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-115 000		-115 000
Balanseras i ny räkning		115 313	-115 313	0
Årets resultat			242 958	242 958
Belopp vid årets utgång	25 000	313	242 958	268 271

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	313
årets vinst	242 958
	243 271
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (968 kronor per aktie)	242 000
i ny räkning överföres	1 271
	243 271

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-05-11
-2022-12-31
(8 mån)

Rörelseintäkter

Nettoomsättning

516 621

236 401

Summa rörelseintäkter

516 621

236 401

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-51 733

-40 733

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-42 312

-25 761

Summa rörelsekostnader

-94 045

-66 494

Rörelseresultat

422 576

169 907

Finansiella poster

Ränteintäkter

-16 032

1

Räntekostnader

-106 229

-24 635

Summa finansiella poster

-122 261

-24 634

Resultat efter finansiella poster

300 315

145 273

Resultat före skatt

300 315

145 273

Skatter

Skatt på årets resultat

-57 357

-29 960

Årets resultat

242 958

115 313

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	2 068 067	2 110 379
Summa materiella anläggningstillgångar		2 068 067	2 110 379
Summa anläggningstillgångar		2 068 067	2 110 379
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	50 720
Fordringar hos koncernföretag		100 000	0
Övriga fordringar		18 031	2 485
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		94 208	41 212
Summa kortfristiga fordringar		212 239	94 417
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		178 565	178 564
Summa kassa och bank		178 565	178 564
Summa omsättningstillgångar		390 804	272 981
SUMMA TILLGÅNGAR		2 458 871	2 383 360

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		313	0
Årets resultat		242 958	115 313
Summa fritt eget kapital		243 271	115 313
Summa eget kapital		268 271	140 313
Långfristiga skulder			
	3		
Övriga skulder till kreditinstitut		2 128 000	2 128 000
Summa långfristiga skulder		2 128 000	2 128 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		7 871	22 911
Skatteskulder		6 344	0
Övriga skulder		6 928	12 783
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		41 457	79 353
Summa kortfristiga skulder		62 600	115 047
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 458 871	2 383 360

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 136 140	0
Inköp	0	2 136 140
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 136 140	2 136 140
Ingående avskrivningar	-25 761	0
Årets avskrivningar	-42 312	-25 761
Utgående ackumulerade avskrivningar	-68 073	-25 761
Utgående redovisat värde	2 068 067	2 110 379

Not 3 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 128 000	2 128 000
	2 128 000	2 128 000

Not 4 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	2 128 000	2 128 000
	2 128 000	2 128 000

Alingsås 2024-03-28

Johan Svedberg
Johan Svedberg
Ordförande

Adam Svensson Frankenius
Adam Svensson Frankenius