

ÅRSREDOVISNING**Artpeak AB**
Org.nr 556752-3450**för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31**

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Tilläggsupplysningar	6
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Undertecknade styrelseledamot och VD intygar härmed att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, samt att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie bolagsstämma 2023-06-30.

Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Torekov 2023-06-30

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamheten

Allmänt om verksamheten.

Bolaget bedriver konsultation inom företagsledning och affärsutveckling. Bolagets säte är Båstad.

Flerårsöversikt (tkr)

		2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	tkr	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	tkr	0	998	998	-9,03
Soliditet	%	17,41	18,96	18,96	24,4

*Definitioner av nyckeltal

Eget kapital

	Aktiekapital	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång enligt faställd balansräkning	100 000	1 651 334
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämman: Utdelning till aktieägare		-572 504
Årets resultat		<u>125</u>
Belopp vid årets utgång	100 000	1 078 955

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att det ansamlade resultatet:

Balanserat resultat	1 078 830
Årets resultat	<u>125</u>
	1 078 955

Behandlas så att:

Utdelning till aktieägare	400 000
Överföring till balanserat resultat	<u>678 955</u>
	1 078 955

Resultatet av företagets verksamhet i övrigt och ställningen vid räkenskapsårets utgång, framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m m			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m m		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-2 285	-1 550
Summa rörelsekostnader		-2 285	-1 550
Rörelseresultat		-2 285	-1 550
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	1 000 000
Övriga ränteintäkter och likn. resultatposter		2 410	
Summa finansiella poster		2 410	1 000 000
Resultat efter finansiella poster		125	998 450
Resultat före skatt		125	998 450
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	0
Årets resultat		125	998 450

Balansräkning

2022-12-31

2021-12-31

Tillgångar

Not

Anläggningstillgångar

Anläggningstillgångar

Andelar i dotterföretag

2

5 973 115

5 973 115

Summa anläggningstillgångar

5 973 115

5 973 115

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

95 024

95 013

Summa kortfristiga fordringar

95 024

95 013

Kassa och bank

Kassa och bank

701 745

674 135

Summa kassa och bank

701 745

674 135

Summa omsättningstillgångar

796 769

769 148

Summa tillgångar

6 769 884

6 742 263

Balansräkning	2022-12-31	2021-12-31
Eget kapital och skulder		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	100 000	100 000
Summa bundet eget kapital	100 000	100 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	1 078 830	652 884
Årets resultat	125	998 450
Summa fritt eget kapital	1 078 955	1 651 334
Summa eget kapital	1 178 955	1 751 334
Långfristiga Skulder		
Långfristiga skulder till koncernföretag	5 067 115	4 467 115
Summa långfristiga skulder	5 067 115	4 467 115
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder	473 814	473 814
Skulder till koncernföretag	50 000	50 000
Summa kortfristiga skulder	523 814	523 814
Summa eget kapital och skulder	6 769 884	6 742 263

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Not1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre aktiebolag.

Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Not 2 Andelar i koncernföretag

Företag, org nr	Säte	Antal/Kapital	2022 Redovisat	2021 Redovisat
Proni AB 556456-1016	Båstad	1 000 100%	<u>456 000</u> 456 000	<u>456 000</u> 456 000
Torekov Marin AB 559199-7852	Båstad	500 100%	<u>50 000</u> 50 000	<u>50 000</u> 50 000
Torekov Deli AB 556698-6245	Båstad	1 000 100%	<u>100 000</u> 100 000	<u>100 000</u> 100 000
Protor Fastighets AB 556806-8141	Båstad	500 100%	<u>5 367 115</u> 5 973 115	<u>5 367 115</u> 5 973 115

Artpeak AB
556752-3450
2022-01-01 – 2022-12-31

Uppgifter om eget kapital och resultat

Eget kapital

Resultat

Proni AB	1 641 531	1 038 516
Torekov Marin AB	50 000	0
Torekov Deli AB	607 903	-745
Protor Fastighets AB	4 345 343	693 516

Proni AB

Ingående anskaffningsvärde	456 000
Inköp	0
Utgående anskaffningsvärde	<u>456 000</u>
Redovisat värde	456 000

Torekov Marin AB

Ingående anskaffningsvärde	50 000
Inköp	0
Utgående anskaffningsvärde	<u>50 000</u>
Redovisat värde	50 000

Torekov Deli AB

Ingående anskaffningsvärde	100 000
Inköp	0
Utgående anskaffningsvärde	<u>100 000</u>
Redovisat värde	100 000

Protor Fastighets AB

Ingående anskaffningsvärde	5 367 115
Inköp	0
Utgående anskaffningsvärde	<u>5 367 115</u>
Redovisat värde	5 367 115

Summa Andelar i dotterföretag

5 973 115

2023071813359

Penneo dokumentnyckel: TLIKB VVDKJ-Y2KZB-TNWVT-2QEAU J4IQK

Artpeak AB
556752-3450
2022-01-01 – 2022-12-31

Underskrifter

Datum enligt signeringsverifikat,

Dan Nilsson
Verkställande Direktör

Min revisionsberättelse har angivits i enlighet med datering i signeringsverifikat,

Andreas Brodström
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:


PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Dan Ingemar Nilsson

VD/Styrelseledamot

Serienummer: 19500314xxxx

IP: 217.215.xxx.xxx

2023-06-30 14:21:32 UTC



Andreas Henrik Alexander Brodström

Revisor

Serienummer: 19730930xxxx

IP: 83.226.xxx.xxx

2023-06-30 15:57:18 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är läst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

2023071813361

Penneo dokumentnyckel: TLIK8-VVDKJ-Y2KZB-TNWWT-2QEAU-J4IQK

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Artpeak AB
Org. nr 556752-3450

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Artpeak AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Artpeak AB:s finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Artpeak AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Artpeak AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Artpeak AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Min revisionsberättelse har lämnats i Helsingborg den dag som framgår av min elektroniska underskrift.

Andreas Brodström
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas:

.....
Carin

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Andreas Henrik Alexander Brodström

Revisor

Serienummer: 19730930xxxx

IP: 83.226.xxx.xxx

2023-06-30 15:57:18 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är läst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

2023071813364

Penneo dokumentnyckel: GLTEM-MOIEA-VXXMF-Y6GEV-FAGV4-4O5KJ