

Årsredovisning

för

JV;s Värderings- & mäklarkollegie AB


556727-2280

Räkenskapsår 2024-07-01--2025-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att en med denna undertecknade kopia likalydande resultat och balansräkning blivit fastställd på årsstämman 2025-11-11. Årsstämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Ängelholm 2025-11-11



Jacob Einar Sjö

Jag intygar att denna kopia
stämmer med originalet.

JV;s Värderings- & mäklarkollegie AB
(556727-2280)

Jeanette Lundin
JEANETTE LUNDIN

1 (6)

Årsredovisning för tiden 2024-07-01--2025-06-30

Styrelsen för JV;s Värderings- & mäklarkollegie AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024/2025.

Förvaltningsberättelse

Ägandeförhållanden

JV;s Värderings- & mäklarkollegie AB ägs till 50% av Jacob Einar Sjöo och till 50% av Victor Einar Sjöo.

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av förmedling av fastigheter, värdering av fastigheter och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

Nyckeltal	2024/2025	2023/2024	2022/2023
Nettoomsättning	1 052 899	753 999	1 920 587
Resultat efter finansiella poster	24 126	216 805	131 606
Soliditet (%)	39	36	20

Förändring eget kapital

	<u>Aktiekapital</u>	<u>Balanserat resultat</u>	<u>Årets resultat</u>
Ingående balans	100 000,00	113 680,57	184 534,25
Överföring enligt årsstämma		184 534,25	-184 534,25
Redovisat resultat			17 629,00
Utgående balans	100 000,00	298 214,82	17 629,00

Förslag till resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	298 214,82
Årets resultat, kronor	<u>17 629,00</u>
	315 843,82

Styrelsens förslag till resultatdisposition:

Överförs i ny räkning	<u>315 843,82</u>
	315 843,82

Beträffande resultatet av bolagets verksamhet för räkenskapsåret och ställning per 2025-06-30 hänvisas till efterföljande resultat och balansräkning.

RESULTATRÄKNING	2024-07-01- 2025-06-30	2023-07-01- 2024-06-30
Övriga rörelseintäkter	<u>1 052 899,25</u> 1 052 899,25	<u>753 999,05</u> 753 999,05
<i>Rörelsens kostnader</i>		
Övriga externa kostnader	<u>-1 040 858,25</u>	<u>-537 872,80</u>
Summa rörelsens kostnader	-1 040 858,25	-537 872,80
Rörelseresultat	12 041,00	216 126,25
<i>Finansiella poster</i>		
Ränteintäkter och liknande resultatposter	12 085,00	739,00
Räntekostnader och liknande resultatposter	<u>0,00</u>	<u>-60,00</u>
Summa finansiella poster	12 085,00	679,00
Resultat efter finansiella poster	24 126,00	216 805,25
Resultat före skatt	24 126,00	216 805,25
Skatt på årets resultat	<u>-6 497,00</u>	<u>-32 271,00</u>
Årets resultat	17 629,00	184 534,25

BALANSRÄKNING PER	2025-06-30	2024-06-30
TILLGÅNGAR		
Omsättningstillgångar:		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Övriga fordringar	866 293,00	810 000,00
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	<u>106 700,00</u>	<u>0,00</u>
Summa kortfristiga fordringar	972 993,00	810 000,00
<i>Kassa och bank</i>	92 256,82	304 815,82
Summa omsättningstillgångar	1 065 249,82	1 114 815,82
SUMMA TILLGÅNGAR	1 065 249,82	1 114 815,82

BALANSRÄKNING PER	2025-06-30	2024-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
<i>Eget kapital:</i>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000,00	100 000,00
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	298 214,82	113 680,57
Årets resultat	<u>17 629,00</u>	<u>184 534,25</u>
<i>Summa eget kapital</i>	415 843,82	398 214,82
 <i>Kortfristiga skulder</i>		
Leverantörsskulder	606 207,00	620 606,00
Skatteskuld	25 521,00	13 916,00
Övriga skulder	978,00	63 479,00
Upplupna kostnader, förutbetalda intäkter	<u>16 700,00</u>	<u>18 600,00</u>
<i>Summa kortfristiga skulder</i>	649 406,00	716 601,00
 SUMMA SKULDER OCH EGET KAPITAL	1 065 249,82	1 114 815,82

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Not 1 - Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre aktieföretag (K 2). Redovisningsprinciperna är oförändrade i jämförelse med tidigare år.

Fordringar, skulder och avsättningar

Fordringar har värderats till det lägsta av anskaffningsvärdet och det belopp varmed de beräknas bli reglerade. Övriga tillgångar, skulder samt avsättningar har värderats till anskaffningsvärden om annat ej anges.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

Avskrivningsbart belopp utgörs av anskaffningsvärdet med avdrag för beräknat restvärde om detta bedöms vara väsentligt. Avskrivningar sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden.

Intäktssredovisning

Inkomsten redovisas till verkligt värde av vad företaget fått eller kommer att få. Det innebär att företaget redovisar inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om företaget får ersättning i likvida medel direkt vid leveransen. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Personalkostnader

Några anställda har ej funnits under räkenskapsåret. Några löner eller ersättningar har ej utbetalats.

2025111903173

Not 2 - Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

	<u>2025-06-30</u>	<u>2024-06-30</u>
<u>Ställda säkerheter</u>		
Fastighetsinteckningar	inga	inga
<u>Eventalförpliktelser</u>		
Eventalförpliktelser	inga	inga

Årsredovisningens innehåll blev klart 2025-11-06.

Ängelholm 2025-11-11


Jacob Einar Sjö