

# Nedems Fastighetsförvaltning AB

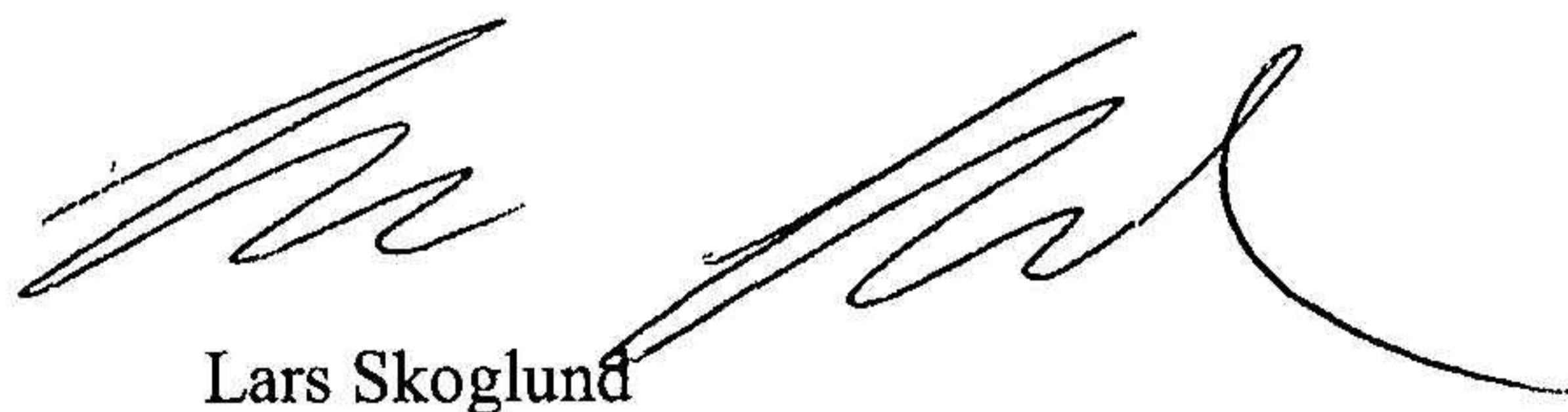
## 559051-3973

### Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen får härmed avge följande redovisning för förvaltningen av bolaget under räkenskapsåret.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Nedems Fastighetsförvaltning AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställs på årsstämma den 17.6.2025. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.



Lars Skoglund

# Nedems Fastighetsförvaltning AB

## 559051-3973

### Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen får härmed avge följande redovisning för förvaltningen av bolaget under räkenskapsåret.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

## Förvaltningsberättelse

### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet med att direkt eller indirekt äga och förvalta fast och lös egendom. Bolaget har varit vilande under året. Bolagets säte är Uppsala kommun.

Flerårsöversikt	2024	2023	2022	2021
Resultat och ställning i tkr	-	-	-	-
Nettoomsättning	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	-	-	-	-
Balansomslutning	50 000	50 000	50 000	50 000
Soliditet	100%	100%	100%	100%

### Förändring av eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat Resultat	Årets Resultat
Belopp vid årets ingång	50 000		
<i>Disposition enligt stämmobeslut</i>			
Balanseras i ny räkning			
Utdelning			
Årets resultat			0
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Förslag till resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	0
Årets resultat	0
	<u>0</u>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras på följande sätt:

I ny räkning överföres	0
	<u>0</u>

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar. Beloppen anges i svenska kronor.

auk=20250623;2025062413336

	Not	2024	2023
<b>Resultaträkning</b>			
<b>Rörelseintäkter</b>		<u>                    </u>	<u>                    </u>
<b>Summa rörelseintäkter</b>		-	-
<i>Rörelsekostnader</i>		<u>                    </u>	<u>                    </u>
<i>Summa rörelsekostnader</i>		-	-
<b>Rörelseresultat</b>		-	-
<i>Finansiella poster</i>		<u>                    </u>	<u>                    </u>
<i>Summa finansiella poster</i>		-	-
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-	-
<b>Resultat före skatt</b>		-	-
Skatt på årets resultat		<u>                    </u>	<u>                    </u>
<b>Årets resultat</b>		<u>                    </u>	<u>                    </u>

**Balansräkning**

Not

2024-12-31

2023-12-31

*Tillgångar*

**Omsättningstillgångar**

*Kassa och bank*

Kassa och bank

50 000

50 000

*Summa kassa och bank*

50 000

50 000

**Summa omsättningstillgångar**

**50 000**

**50 000**

**Summa tillgångar**

**50 000**

**50 000**

ank=20250623;2025062413337

<b>Balansräkning</b>	Not	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
<i>Eget kapital och skulder</i>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>

ark=20250623;202506241338

*Noter*

**Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning för mindre företag.

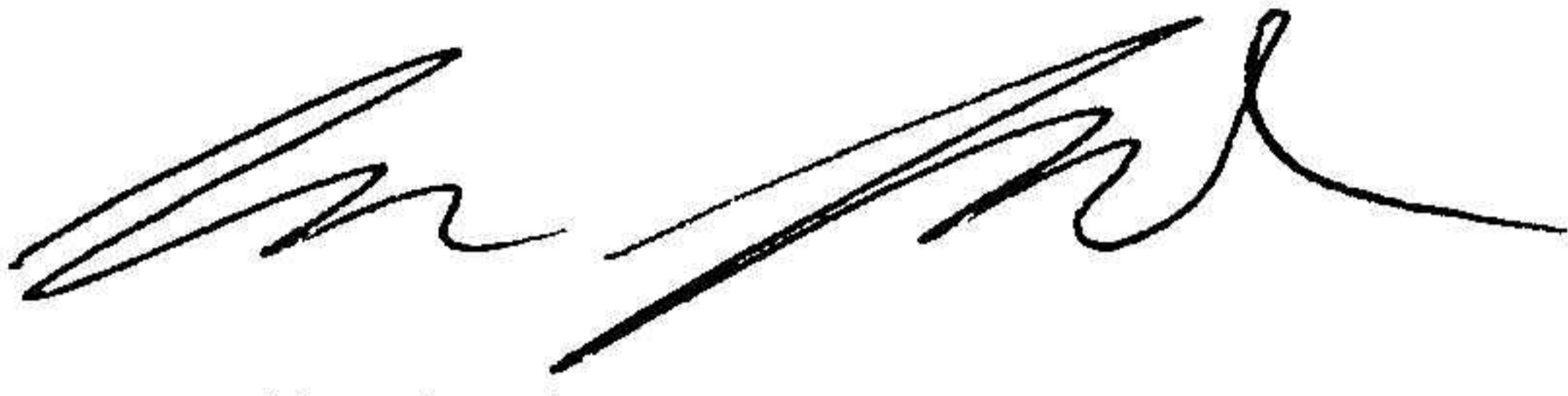
**Nyckeltalsdefinitioner**

Soliditet:

Justerat eget kapital i förhållande till balansomslutningen

auk=20250623;202506241339

Uppsala den 17/6. 2025



Lars Skoglund

ank=20250623;2025062413340