

**Årsredovisning**  
för  
**Hylta Företagsgård AB**  
556874-5789

Räkenskapsåret  
2021-09-01 - 2022-08-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-24. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Esbjörn Svensson, Styrelseledamot  
2023-02-24

Styrelsen för Hylta Företagsgård AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Bolaget förvaltar en industrifastighet.  
Företaget har sitt säte i Kristianstad.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Styrelsen bedömer att utbrottet av Corona-pandemin skulle kunna få negativa effekter på företages resultat på nya året, men kan i dagsläget inte bedöma omfattningen av dessa.

Styrelsen följer aktivt utvecklingen och vidtar löpande åtgärder för att begränsa effekterna

Flerårsöversikt (tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19	2017/18
Nettoomsättning	121	94	82	94	67
Resultat efter finansiella poster	70	-15	-31	63	40
Soliditet (%)	29	16	23	37	29

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	27 122	-14 816	62 306
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		-14 816	14 816	0
Årets resultat			47 798	47 798
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>12 306</b>	<b>47 798</b>	<b>110 104</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	12 307
årets vinst	47 798
	<b>60 105</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	60 105
	<b>60 105</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2021-09-01  
-2022-08-31

2020-09-01  
-2021-08-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

121 227

93 839

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**121 227**

**93 839**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-39 650

-107 861

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella  
anläggningstillgångar

-3 050

-259

**Summa rörelsekostnader**

**-42 700**

**-108 120**

**Rörelseresultat**

**78 527**

**-14 281**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

0

46

Räntekostnader och liknande resultatposter

-8 030

-581

**Summa finansiella poster**

**-8 030**

**-535**

**Resultat efter finansiella poster**

**70 497**

**-14 816**

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

-14 000

0

**Summa bokslutsdispositioner**

**-14 000**

**0**

**Resultat före skatt**

**56 497**

**-14 816**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-8 699

0

**Årets resultat**

**47 798**

**-14 816**

## Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	1	322 946	325 996
Inventarier, verktyg och installationer	2	0	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>322 946</b>	<b>325 996</b>

#### Summa anläggningstillgångar

322 946 325 996

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar		1 725	4 461
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		15 836	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>17 561</b>	<b>4 461</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		71 287	55 365
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>71 287</b>	<b>55 365</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>88 848</b>	<b>59 826</b>

#### SUMMA TILLGÅNGAR

411 794 385 822

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-08-31</b>	<b>2021-08-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		12 307	27 123
Årets resultat		47 798	-14 816
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>60 105</b>	<b>12 307</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>110 105</b>	<b>62 307</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		14 000	0
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>14 000</b>	<b>0</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	3		
Övriga skulder		212 611	200 404
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>212 611</b>	<b>200 404</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		7 999	4 415
Övriga skulder		9 279	6 896
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		57 800	111 800
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>75 078</b>	<b>123 111</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>411 794</b>	<b>385 822</b>

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider: 5-10år

#### Not 1 Byggnader och mark

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	326 255	250 000
Inköp		76 255
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>326 255</b>	<b>326 255</b>
Ingående avskrivningar	-259	
Årets avskrivningar	-3 050	-259
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-3 309</b>	<b>-259</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>322 946</b>	<b>325 996</b>

#### Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
Ingående avskrivningar	-50 000	-50 000
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-50 000</b>	<b>-50 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 3 Långfristiga skulder**

	<b>2022-08-31</b>	<b>2021-08-31</b>
<b>Förfaller senare än fem år efter balansdagen</b>		
Skuld till ägare	212 611	200 404
	<b>212 611</b>	<b>200 404</b>

**Not 4 Rapport om årsredovisning**

Rapport om årsredovisning enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Nadia san Martin Martinez, Ludvig & Co

Hylta 2023-02-24

*Esbjörn Svensson*  
Esbjörn Svensson