

ÅRSREDOVISNING

2022-05-01 - 2023-04-30

för

Fasadbygg A. Rantalainen Aktiebolag

Org.nr. 556214-8030

Årsredovisningen omfattar

Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-8
Underskrifter	9

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 4 september 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm 5 september 2023



Ahti Rantalainen
Styrelseledamot

ÅRSREDOVISNING

Styrelsen och VD för Fasadbygg A.Rantalainen Aktiebolag avlämnar härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 – 2023-04-30.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmän om verksamheten**

Bolaget bedriver byggnadsrörelse i egen lokal i Tyresö.

Företagets säte är Tyresö.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Coronapandemin har påverkat bolagets verksamhet i begränsad omfattning.

Verksamheten har kunnat bedrivats utan större påverkan.

Flerårsöversikt tkr	22/23	21/22	20/21	19/20
Nettoomsättning	133	386	782	430
Resultat efter finansiella poster	5	105	194	197
Soliditet (%)	78	76	74	52

Nettoomsättningen har minskat med mer än 30 %, jämfört med föregående år, på grund av nedtrappning av verksamheten.

EGET KAPITAL**Förändring av eget kapital**

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	200 000	40 000	1 778 472	80 305
Vinstdisposition			80 305	-80 305
Utdelning				
Årets resultat				1 279
Belopp vid årets utgång	200 000	40 000	1 858 777	1 279

2023091202548

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

Balanserad vinst	1 858 777
Årets resultat	<u>1 279</u>
Summa	1 860 056

Disponeras så att

Utdelas till aktieägare	0
I ny räkning överförs	<u>1 860 056</u>
Summa	1 860 056

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-05-01 - 2023-04-30	2021-05-01 - 2022-04-30
<i>Rörelsens intäkter</i>			
Nettoomsättning		133 011	386 102
Övriga rörelseintäkter		240 000	268 307
		<u>373 011</u>	<u>654 409</u>
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-353 098	-505 039
Personalkostnader	2	0	-1 338
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-13 292	-13 292
		<u>-366 390</u>	<u>-519 669</u>
Rörelseresultat		6 621	134 740
<i>Resultat från finansiella investeringar</i>			
Ränteintäkter		0	112
Räntekostnader		-1 833	-29 997
		<u>-1 833</u>	<u>-29 885</u>
Resultat efter finansiella poster		4 788	104 855
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Återföring från periodiseringsfond		0	0
Skatt på årets resultat		-3 509	-24 550
		<u>-3 509</u>	<u>-24 550</u>
Årets resultat		1 279	80 305

Bz

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR	Not	2023-04-30	2022-04-30
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	285 116	298 408
Markanläggning	4	2	2
Inventarier	5	0	0
Summa anläggningstillgångar		285 118	298 410
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		78 189	25 892
Övriga fordringar		50 391	34 044
		128 580	59 936
Kassa och bank		2 281 494	2 389 520
Summa omsättningstillgångar		2 410 074	2 449 456
SUMMA TILLGÅNGAR		2 695 192	2 747 866

BALANSRÄKNING

EGET KAPITAL OCH SKULDER	Not	2023-04-30	2022-04-30
Eget Kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		200 000	200 000
Reservfond		40 000	40 000
		<u>240 000</u>	<u>240 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst		1 858 777	1 778 472
Årets resultat		1 279	80 305
		<u>1 860 056</u>	<u>1 858 777</u>
Summa eget kapital		2 100 056	2 098 777
Obeskattade reserver		0	0
Långfristiga skulder			
Skulder till aktieägare	7	<u>527 285</u>	<u>599 133</u>
		527 285	599 133
Leverantörsskulder		19 455	12 411
Övriga skulder		10 851	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>37 545</u>	<u>37 545</u>
		67 851	49 956
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 695 192	2 747 866

NOTER**Not 1 REDOVISNINGSPRINCIPER**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre bolag

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar:

Avskrivning enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad
nyttjandeperiod.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier	5 år

Redovisning av tjänsteuppdrag:

Företagets får uppdrag på löpande räkning redovisas enligt huvudregeln.

Not 2 ANSTÄLLDA OCH PERSONALKOSTNADER

Anställda	2023-04-30	2022-04-30
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 BYGGNADER OCH MARK

	2023-04-30	2022-04-30
Anskaffningsvärde		
Ingående anskaffningsvärde	1 300 183	1 300 183
Inköp	0	0
Utgående ack. Anskaffningsvärde	<u>1 300 183</u>	<u>1 300 183</u>
Akkumulerade avskrivningar		
Ingående ackumulerade avskrivningar	-1 001 775	-988 483
Årets avskrivningar	-13 292	-13 292
Utgående ack. Avskrivningar	<u>-1 015 067</u>	<u>-1 001 775</u>
Utgående planenligt restvärde	285 116	298 408

2023091202553

Not 4 MARKANLÄGGNING

	2023-04-30	2022-04-30
Anskaffningsvärde		
Ingående anskaffningsvärde	222 961	222 961
Utgående ack. anskaffningsvärde	222 961	222 961
Akkumulerade avskrivningar		
Ingående ackumulerade avskrivningar	-222 959	-222 959
Årets avskrivningar	0	0
Utgående ack. avskrivningar	-222 959	-222 959
Utgående planenligt restvärde	2	2

Not 5 INVENTARIER

	2023-04-30	2022-04-30
Anskaffningsvärde		
Ingående anskaffningsvärde	6 491 138	6 491 138
Inköp	0	0
Försäljning	0	0
Utgående ack. anskaffningsvärde	6 491 138	6 491 138
Akkumulerade avskrivningar		
Ingående ackumulerade avskrivningar	-6 491 138	-6 491 138
Försäljning	0	0
Årets avskrivningar	0	0
Utgående ack. avskrivningar	-6 491 138	-6 491 138
Utgående planenligt restvärde	0	0

RZ

2023091202554

Not 6 STÄLLDA SÄKERHETER OCH EVENTUALFÖRPLIKTELSER

	2023-04-30	2022-04-30
Ställda säkerheter		
Företagsinteckningar	100 000	100 000
Fastighetsinteckningar	1 145 000	1 145 000
Eventualförpliktelser	Inga	Inga

Not 7 LÅNGFRISTIGA SKULDER

Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än ett år men inom en femårsperiod.	2023-04-30	2022-04-30
Skuld till aktieägare:	<u>527 285</u>	<u>599 133</u>
	527 285	599 133

Underskrifter

Tyresö den 4 september 2023


Ahti Rantalainen
VD

Min revisionsberättelse har lämnats den 4 september 2023


Patrik Zettergren
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Fasadbygg A. Rantalainen Aktiebolag
Org.nr. 556214-8030

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Fasadbygg A. Rantalainen Aktiebolag för räkenskapsåret 2022-05-01 -- 2023-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Fasadbygg A. Rantalainen Aktiebolags finansiella ställning per den 30 april 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Fasadbygg A. Rantalainen Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Fasadbygg A. Rantalainen Aktiebolag för räkenskapsåret 2022-05-01 -- 2023-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Fasadbygg A. Rantalainen Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

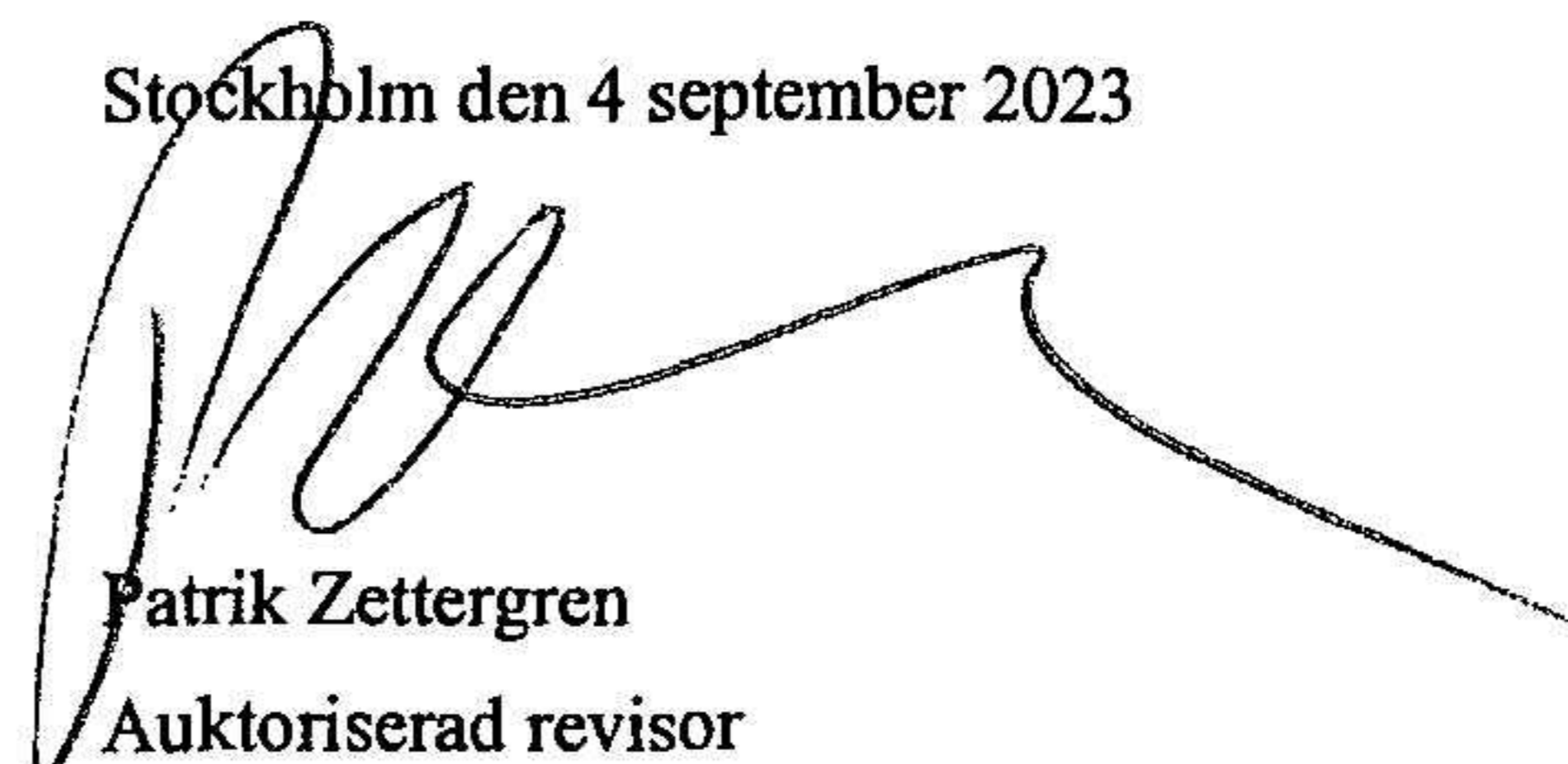
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av

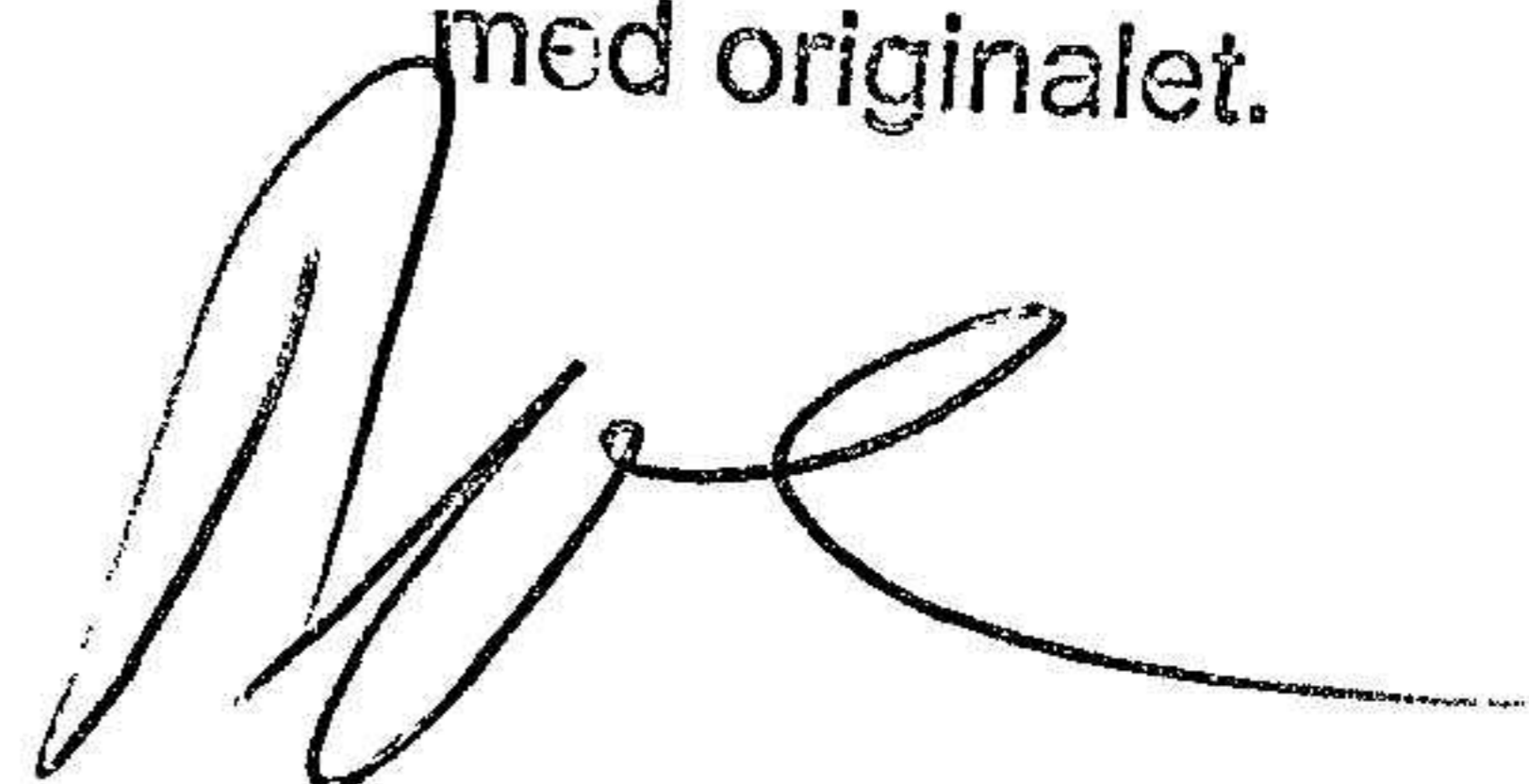
förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 4 september 2023



Patrik Zettergren
Auktoriserad revisor

Kopian överensstämmer
med originalet.



070-5108018