

Årsredovisning
för
Landeskog Stenberg Aktiebolag
556423-2881

Räkenskapsåret
2022-09-01 - 2023-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-29.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Patrik Barthelsson, Styrelseledamot
2024-11-15

Styrelsen och verkställande direktören för Landeskog Stenberg Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har till föremål för sin verksamhet att direkt såväl som indirekt genom hel- eller delägda bolag, förvärva, förvalta, förädla och försälja fastigheter, ävensom idka därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Huddinge.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	6 027	4 306	1 356	1 333	1 637
Resultat efter finansiella poster	1 173	67	-254	-312	244
Soliditet (%)	16	15	18	22	25
Avkastning på eget kap. (%)	40	3	-13	-15	10

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	16 900	1 614 953	67 238	1 799 091
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			67 238	-67 238	0
Årets resultat				759 024	759 024
Belopp vid årets utgång	100 000	16 900	1 682 191	759 024	2 558 115

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 682 192
årets vinst	759 024
	2 441 216
disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 441 216
	2 441 216

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		6 027 469	4 305 815
Övriga rörelseintäkter		228 310	100 349
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		6 255 779	4 406 164
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-649 559	-506 941
Övriga externa kostnader		-631 076	-652 876
Personalkostnader	1	-3 176 233	-2 270 289
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-262 249	-295 745
Summa rörelsekostnader		-4 719 117	-3 725 851
Rörelseresultat		1 536 662	680 313
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 405	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-365 494	-613 075
Summa finansiella poster		-364 089	-613 075
Resultat efter finansiella poster		1 172 573	67 238
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-250 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-250 000	0
Resultat före skatt		922 573	67 238
Skatter			
Skatt på årets resultat		-163 549	0
Årets resultat		759 024	67 238

Balansräkning	Not	2023-08-31	2022-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	8 263 010	8 445 572
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	261 660	192 348
Summa materiella anläggningstillgångar		8 524 670	8 637 920
Summa anläggningstillgångar		8 524 670	8 637 920
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		7 579 280	1 040 149
Övriga fordringar		66 916	605 544
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 420 847	2 749 719
Summa kortfristiga fordringar		10 067 043	4 395 412
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		0	150 160
Summa kassa och bank		0	150 160
Summa omsättningstillgångar		10 067 043	4 545 572
SUMMA TILLGÅNGAR		18 591 713	13 183 492

Balansräkning	Not	2023-08-31	2022-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		16 900	16 900
Summa bundet eget kapital		116 900	116 900
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 682 192	1 614 954
Årets resultat		759 024	67 238
Summa fritt eget kapital		2 441 216	1 682 192
Summa eget kapital		2 558 116	1 799 092
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		460 000	210 000
Summa obeskattade reserver		460 000	210 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	3 050 150	3 270 350
Övriga skulder	5	600 420	577 342
Summa långfristiga skulder		3 650 570	3 847 692
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		774 588	564 545
Skulder till koncernföretag		8 619 261	5 875 684
Skatteskulder		171 229	0
Övriga skulder		1 694 926	606 070
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		663 023	280 409
Summa kortfristiga skulder		11 923 027	7 326 708
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		18 591 713	13 183 492

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Markanläggningar	20 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 1 Medelantalet anställda

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Medelantalet anställda	2	2

Not 2 Byggnader och mark

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	9 362 818	5 482 460
Inköp		3 880 358
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 362 818	9 362 818
Ingående avskrivningar	-917 247	-734 685
Årets avskrivningar	-182 562	-182 562
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 099 809	-917 247
Utgående redovisat värde	8 263 009	8 445 571

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	734 030	659 030
Inköp	149 000	75 000
Försäljningar/utrangeringar	-60 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	823 030	734 030
Ingående avskrivningar	-541 683	-428 500
Årets avskrivningar	-19 687	-113 183
Utgående ackumulerade avskrivningar	-561 370	-541 683
Utgående redovisat värde	261 660	192 347

Not 4 Skulder till kreditinstitut

Nedan framgår fördelning av långfristiga lån.

Långgivare	Räntesats %	Datum för ränteändring	Lånebelopp 2023-08-31	Lånebelopp 2022-08-31
Swedbank	7,45	2023-09-01	3 270 350	3 490 550
			3 270 350	3 490 550
Kortfristig del av långfristig skuld			220 200	220 200

Not 5 Övriga långfristiga skulder

	2023-08-31	2022-08-31
Mottagna depositioner	-363 000	-343 500
	-363 000	-343 500

Not 6 Ställda säkerheter

	2023-08-31	2022-08-31
Fastighetsinteckning	7 556 169	7 556 169
	7 556 169	7 556 169

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Stockholm 2024-01-16

Daniel Barthelsson
Daniel Barthelsson
Ordförande

Patrik Barthelsson
Patrik Barthelsson
Verkställande direktör