

Årsredovisning för
Magnus Lidén Hilda AB

559320-4851

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Magnus Lidén
Styrelseledamot

2023-07-15

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Magnus Lidén Hilda AB, 559320-4851, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget, med säte i Linköping, äger aktier i bolag som äger och förvaltar fastigheter i Linköping, Rimforsa, Bromma och centrala Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har köpt alla aktier i bolaget Magnus Lidén Malva AB, org. nr. 556889-4827 som äger en fastighet i Bromma. Bolaget har också köpt alla aktier i Magnus Lidén Margit AB, org. nr. 559354-5790, som äger en fastighet i Gamla stan i Stockholm. Bolaget har även köpt 43% av aktierna i HUFU Vallastaden 1 AB, org. nr. 559234-9004, som utvecklar en fastighet i Linköping.

Flerårsöversikt

	2022	Belopp i kr 2021
Resultat efter finansiella poster	168 110	-1 525
Soliditet %		0,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000		-1 525
Balanseras i ny räkning		-1 525	1 525
Årets resultat			1 610
Belopp vid årets utgång	25 000	-1 525	1 610

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-1 525
Årets resultat	1 610
Summa	85
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	85
Summa	85

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-06-02 - 2021-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-6 890	-1 525
Summa rörelsekostnader		-6 890	-1 525
Rörelseresultat		-6 890	-1 525
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		175 000	0
Summa finansiella poster		175 000	0
Resultat efter finansiella poster		168 110	-1 525
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		220 000	0
Lämnade koncernbidrag		-386 500	0
Summa bokslutsdispositioner		-166 500	0
Resultat före skatt		1 610	-1 525
Årets resultat		1 610	-1 525

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	36 607 935	4 344 769
Fordringar hos koncernföretag	3	20 766 144	20 812 323
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	1 303 634	0
Andra långfristiga fordringar	5	7 000 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		65 677 713	25 157 092
Summa anläggningstillgångar		65 677 713	25 157 092
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		0	4 100 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		175 000	0
Summa kortfristiga fordringar		175 000	4 100 000
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 406	23 475
Summa kassa och bank		1 406	23 475
Summa omsättningstillgångar		176 406	4 123 475
SUMMA TILLGÅNGAR		65 854 119	29 280 567

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-1 525	0
Årets resultat		1 610	-1 525
Summa fritt eget kapital		85	-1 525
Summa eget kapital		25 085	23 475
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		64 525 400	29 163 342
Övriga skulder		1 303 634	0
Summa långfristiga skulder		65 829 034	29 163 342
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		0	93 750
Summa kortfristiga skulder		0	93 750
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		65 854 119	29 280 567

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 344 769	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	32 263 166	4 344 769
Utgående anskaffningsvärden	36 607 935	4 344 769
Redovisat värde	36 607 935	4 344 769

Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>Kapitalandel %</i>	<i>Rösträttsandel %</i>
Magnus Lidén Elis AB	559283-6422	Linköping	500	100	100
Magnus Lidén Loke AB	556094-9587	Linköping	2 000	100	100
Magnus Lidén Malva AB	556889-4827	Linköping	30 000	100	100
Magnus Lidén Margit AB	559354-5790	Linköping	1 000	100	100

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	20 812 323	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar	0	20 812 323
Reglerade fordringar	-46 179	0
Utgående anskaffningsvärden	20 766 144	20 812 323
Redovisat värde	20 766 144	20 812 323

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	1 303 634	0
Utgående anskaffningsvärden	1 303 634	0
Redovisat värde	1 303 634	0

Innehav av intresseföretag och gemensamt styrda företag

<i>Företagets namn</i>	<i>Typ av företag</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
HUFU Vallastaden 1 AB	Intresseföretag	559234-9004	Linköping

<i>Företagets namn</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>Kapitalandel %</i>	<i>Rösträttsandel %</i>
HUFU Vallastaden 1 AB	10 698	42,79	42,79

Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar	7 000 000	0
Utgående anskaffningsvärden	7 000 000	0
Redovisat värde	7 000 000	0

Not 6 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	65 641 159	29 163 342

Not 7 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Magnus Lidén Fastigheter AB	556777-1984	Kinda

Not 8 Not till Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Christoffer André, André Bokfröing & Redovisning AB

Underskrifter

Linköping, datum enligt digital underskrift

Magnus Lidén
Magnus Lidén
Styrelseledamot

2023-06-29
Datum