

Årsredovisning

Sohl Invest AB

559255-1708

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 – 2025-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-09-12. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Jesper Sohlberg
2025-09-12

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver förvaltning och handel med värdepapper samt äger en fastighet för uthyrning. Företaget har sitt säte i Uppsala.

FLERÅRSÖVERSIKT

	2407-2506	2307-2406	2207-2306	2107-2206
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-282 800	125 374	6 228 335	998 288
Soliditet %	75	89	100	100

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	25 000	7 720 167	125 374	7 870 541
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		125 374	-125 374	0
- Årets resultat			-282 800	-282 800
- Belopp vid årets utgång	25 000	7 845 540	-282 800	7 562 740

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	7 845 540
Årets resultat	-282 800
Summa	7 562 740

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	7 562 740
Summa	7 562 740

RESULTATRÄKNING

1

	2024-07-01 2025-06-30	2023-07-01 2024-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Övriga rörelseintäkter	36 000	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	36 000	0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-90 976	-25 084
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-193 747	-60 069
Summa rörelsekostnader	-284 723	-85 153
Rörelseresultat	-248 723	-85 153
Finansiella poster		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	2 -6 300	213 924
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	38 125	86
Räntekostnader och liknande resultatposter	-65 902	-3 483
Summa finansiella poster	-34 077	210 527
Resultat efter finansiella poster	-282 800	125 374
Resultat före skatt	-282 800	125 374
Årets resultat	-282 800	125 374

BALANSRÄKNING

1

		2025-06-30	2024-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	6 804 513	6 196 381
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>6 804 513</i>	<i>6 196 381</i>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	208 325	325 825
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	1 600 000	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	1 470 322	152 822
Andra långfristiga fordringar	7	0	1 530 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>3 278 647</i>	<i>2 008 647</i>
Summa anläggningstillgångar		10 083 160	8 205 028
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		25 000	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		13 383	0
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>38 383</i>	<i>0</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		28 369	667 287
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>28 369</i>	<i>667 287</i>
Summa omsättningstillgångar		66 752	667 287
SUMMA TILLGÅNGAR		10 149 912	8 872 315

BALANSRÄKNING

	2025-06-30	2024-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	7 845 540	7 720 167
Årets resultat	-282 800	125 374
<i>Summa fritt eget kapital</i>	7 562 740	7 845 541
Summa eget kapital	7 587 740	7 870 541
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	902 600	902 600
Leverantörsskulder	6 300	0
Skatteskulder	10 074	0
Övriga skulder	1 598 925	98 925
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	44 273	249
Summa kortfristiga skulder	2 562 172	1 001 774
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	10 149 912	8 872 315

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	Procent	År
Byggnader och mark	5	20

Not 2 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar 2025-06-30 2024-06-30

Ränteintäkter och liknande resultatposter från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar avseende koncernföretag	-6 300	213 924
---	--------	---------

Not 3 Byggnader och mark 2025-06-30 2024-06-30

Ingående anskaffningsvärden	6 256 450	6 256 450
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Årets renoveringar	801 879	-
Utgående anskaffningsvärden	7 058 329	6 256 450
Ingående avskrivningar	-60 069	-
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-193 747	-60 069
Utgående avskrivningar	-253 816	-60 069
Redovisat värde	6 804 513	6 196 381

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag 2025-06-30 2024-06-30

Ingående anskaffningsvärden	325 825	325 825
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Omklassificeringar	-117 500	-
Utgående anskaffningsvärden	208 325	325 825
Redovisat värde	208 325	325 825

Not 5 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag 2025-06-30 2024-06-30

<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Tillkommande fordringar	1 600 000	-
Utgående anskaffningsvärden	1 600 000	-
Redovisat värde	1 600 000	-

Not 6	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2025-06-30	2024-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	152 822	633 227
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Försäljningar	-	-480 405
	Omklassificeringar	1 317 500	-
	Utgående anskaffningsvärden	1 470 322	152 822
	Redovisat värde	1 470 322	152 822

Not 7	Andra långfristiga fordringar	2025-06-30	2024-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	1 530 000	6 800 000
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Tillkommande fordringar	-	330 000
	Reglerade fordringar	-330 000	-5 600 000
	Omklassificeringar	-1 200 000	-
	Utgående anskaffningsvärden	0	1 530 000
	Redovisat värde	0	1 530 000

UNDERSKRIFTER

Uppsala

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2025-09-11

Undertecknad den dag som framgår av min/våra elektroniska underskrifter

Jesper Sohlberg

Jesper Sohlberg

2025-09-12