

Årsredovisning för
Hyreshuset AB

556660-4061

Räkenskapsåret

2024-09-01 - 2025-08-31

| | |
|------------------------|---|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning | 3 |
| Balansräkning | 4 |
| Noter | 6 |
| Underskrifter | 7 |

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-20.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Ingela Lindström
Verkställande direktör

2026-02-27

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Hyreshuset AB, 556660-4061, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2004.

Bolaget förvaltar varumärken, organiserar och bedriver franchiseverksamhet, licensierar nyttjanderätt till varumärke och visst affärskoncept.

Bolaget har förbrukat mer än halva aktiekapitalet.

Flerårsöversikt

| | 2024/2025 | 2023/2024 | 2022/2023 | Belopp i kr 2022 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|---------------------|
| Nettoomsättning | 2 886 | 15 538 | 29 987 | 40 469 |
| Resultat efter finansiella poster | -9 137 | 11 507 | 18 389 | -18 302 |
| Soliditet % | 82,2 | 79,6 | 66,2 | -26,3 |

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats) * obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat |
|--------------------------------|-------------------|------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång | 120 000 | -108 489 | 11 507 |
| Balanseras i ny räkning | | 11 507 | -11 507 |
| Årets resultat | | | -9 137 |
| Belopp vid årets utgång | 120 000 | -96 982 | -9 137 |

Resultatdisposition

| | Belopp i kr |
|--|-----------------|
| <i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i> | |
| Balanserat resultat | -96 982 |
| Årets resultat | -9 137 |
| Summa | -106 119 |
| <i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i> | |
| Balanseras i ny räkning | -106 119 |
| Summa | -106 119 |

Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2024-09-01 - 2025-08-31</i> | <i>2023-09-01 - 2024-08-31</i> |
|--|------------|------------------------------------|------------------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 2 886 | 15 538 |
| Förändringar av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbeten för annans räkning | | -9 719 | 0 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | -6 833 | 15 538 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -2 305 | -4 028 |
| Summa rörelsekostnader | | -2 305 | -4 028 |
| Rörelseresultat | | -9 138 | 11 510 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 1 | 0 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | 0 | -3 |
| Summa finansiella poster | | 1 | -3 |
| Resultat efter finansiella poster | | -9 137 | 11 507 |
| Resultat före skatt | | -9 137 | 11 507 |
| Årets resultat | | -9 137 | 11 507 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2025-08-31</i> | <i>2024-08-31</i> |
|--------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Varulager m.m. | | | |
| Råvaror och förnödenheter | | 0 | 9 719 |
| Summa varulager m.m. | | 0 | 9 719 |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Övriga fordringar | | 65 | 0 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 65 | 0 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 16 816 | 19 185 |
| Summa kassa och bank | | 16 816 | 19 185 |
| Summa omsättningstillgångar | | 16 881 | 28 904 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 16 881 | 28 904 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2025-08-31</i> | <i>2024-08-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 120 000 | 120 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 120 000 | 120 000 |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | -96 982 | -108 489 |
| Årets resultat | | -9 137 | 11 507 |
| Summa fritt eget kapital | | -106 119 | -96 982 |
| Summa eget kapital | | 13 881 | 23 018 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder | | 0 | 886 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 3 000 | 5 000 |
| Summa kortfristiga skulder | | 3 000 | 5 886 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 16 881 | 28 904 |

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Upplösning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

Nuvarande namn

Org.nr

Säte

Lindströms Svets & Verktyg

556424-9562

Stockholms län,
Stockholms kommun

Aktiebolag

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-02-03

Stockholm

Ingela Lindström
Ingela Lindström
Verkställande direktör

2026-02-19

Datum