

Årsredovisning för
AB Nilssons Kor och Jord
556544-0418


Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-7
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i AB Nilssons Kor och Jord intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-02-28. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Önnestad 2023-02-28


Johan Aaby-Ericsson

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för AB Nilssons Kor och Jord, 556544-0418, med säte i Önnestad får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver djurhotell och växtodling på arrenderade jordbruksfastigheter. Odlingen består av vall, majs och spannmål. Djurhotellet finns på Nyboholms Gård i Önnestad, Kristianstads kommun.

Väsentliga händelser under eller efter räkenskapsåret

Företagets brukade areal har under räkenskapsåret utökats kraftigt via arrende och medför en omsättningsökning på mer än 30 %.

Under året har styrelsen i enlighet med reglerna i aktiebolagslagen upprättat en kontrollbalansräkning som visade att mer än hälften av det egna kapitalet var förbrukat. Därefter har aktiekapitalet inom föreskriven tid återställt.

Verksamheten enligt miljöbalken

Bolaget bedriver tillståndspliktig verksamhet enligt miljöbalken. Tillståndet avser animalieproduktion med mer än 200 djurenheter. Miljöpåverkan sker genom produktion av stallgödsel. Den tillståndspliktiga produktionen motsvarar 16 % av bolagets nettoomsättning.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019	Belopp i kr 2018
Nettoomsättning	7 533 634	4 039 007	11 459 299	8 257 939	10 235 471
Resultat efter finansiella poster	1 414 329	-1 501 790	1 660 367	-1 069 520	102 131
Soliditet, %	8	2	8	1	6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	20 000	239 630
Disposition enl årsstämmobeslut			
Årets resultat			1 414 329
Vid årets slut	100 000	20 000	1 653 959

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 1 653 959, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	239 630
årets resultat	1 414 329
Totalt	1 653 959
balanseras i ny räkning	1 653 959
Summa	1 653 959

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		7 533 634	4 039 007
Övriga rörelseintäkter		1 288 353	2 112 127
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		8 821 987	6 151 134
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-171 145	-1 587 696
Övriga externa kostnader		-4 355 369	-3 522 047
Personalkostnader	2	-1 123 828	-985 437
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 579 041	-1 682 271
Summa rörelsekostnader		-7 229 383	-7 777 451
Rörelseresultat		1 592 604	-1 626 317
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		151 260	275 027
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		133 400	156 392
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar		-	-43 035
Räntekostnader och liknande resultatposter		-462 935	-263 857
Summa finansiella poster		-178 275	124 527
Resultat efter finansiella poster		1 414 329	-1 501 790
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		1 414 329	-1 501 790
Skatter			
Årets resultat		1 414 329	-1 501 790

2023062718724

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	10 805 716	11 150 968
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	-	316 000
Summa materiella anläggningstillgångar		10 805 716	11 466 968
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	1 543 086	1 543 331
Andra långfristiga fordringar	6	4 120 000	4 120 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		5 663 086	5 663 331
Summa anläggningstillgångar		16 468 802	17 130 299
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		1 338 609	796 479
Färdiga varor och handelsvaror		4 491 100	2 787 683
Djurbestånd		33 830	17 850
Summa varulager		5 863 539	3 602 012
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		601 974	67 217
Övriga fordringar		396 144	672 684
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		353 479	559 407
Summa kortfristiga fordringar		1 351 597	1 299 308
Kassa och bank			
Kassa och bank		28 965	3 332
Summa kassa och bank		28 965	3 332
Summa omsättningstillgångar		7 244 101	4 904 652
SUMMA TILLGÅNGAR		23 712 903	22 034 951

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		239 630	1 741 420
Årets resultat		1 414 329	-1 501 790
Summa fritt eget kapital		1 653 959	239 630
Summa eget kapital		1 773 959	359 630
<i>Långfristiga skulder</i>			
Checkräkningskredit		555 976	114 998
Övriga skulder till kreditinstitut	7	17 578 084	18 342 622
Övriga skulder		2 008 596	1 490 691
Summa långfristiga skulder		20 142 656	19 948 311
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		764 538	1 119 288
Förskott från kunder		-	1 102
Leverantörsskulder		854 028	466 716
Övriga skulder		30 073	19 072
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		147 649	120 832
Summa kortfristiga skulder		1 796 288	1 727 010
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		23 712 903	22 034 951

2023062718726

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader på ofri grund	20
-Markanläggningar	15
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	10
-Byggnadsinventarier	15
-Inventarier, verktyg och installationer	10

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Personal

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Medelantalet anställda	3	2
Summa	3	2

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	24 606 006	22 421 006
-Nyanskaffningar	1 233 789	6 080 000
-Avyttringar och utrangeringar	-396 500	-3 895 000
Vid årets slut	25 443 295	24 606 006
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-13 455 038	-14 252 640
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	396 500	2 479 873
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-1 579 041	-1 682 271
Vid årets slut	-14 637 579	-13 455 038
Redovisat värde vid årets slut	10 805 716	11 150 968

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott materiella anläggningstillgångar

	2022-12-31	2021-12-31
Vid årets början	316 000	
Investeringar		316 000
Omklassificeringar	-316 000	
Redovisat värde vid årets slut	-	316 000

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 543 331	1 622 118
-Tillkommande tillgångar	136 727	99 785
-Nedskrivningar		-43 035
-Avgående tillgångar	-136 972	-135 537
Redovisat värde vid årets slut	1 543 086	1 543 331

Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	4 120 000	4 120 000
Redovisat värde vid årets slut	4 120 000	4 120 000

Företaget har enligt en revers en näringsbetingad lånefordran på aktieägare med 4 120 000 kr.

Not 7 Övriga skulder till kreditinstitut

	2022-12-31	2021-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	14 788 956	15 313 740
	14 788 956	15 313 740

Not 8 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

2022-12-31 2021-12-31

Ställda säkerheter

För egna skulder och avsättningar

Företagsinteckningar	2 000 000	2 000 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	4 809 416	5 373 916

Summa ställda säkerheter	6 809 416	7 373 916
---------------------------------	------------------	------------------

Eventalförpliktelser

Övriga eventalförpliktelser	36 742	29 963
-----------------------------	--------	--------

Summa eventalförpliktelser	36 742	29 963
-----------------------------------	---------------	---------------

Underskrifter

Önnestad 2023-02-28



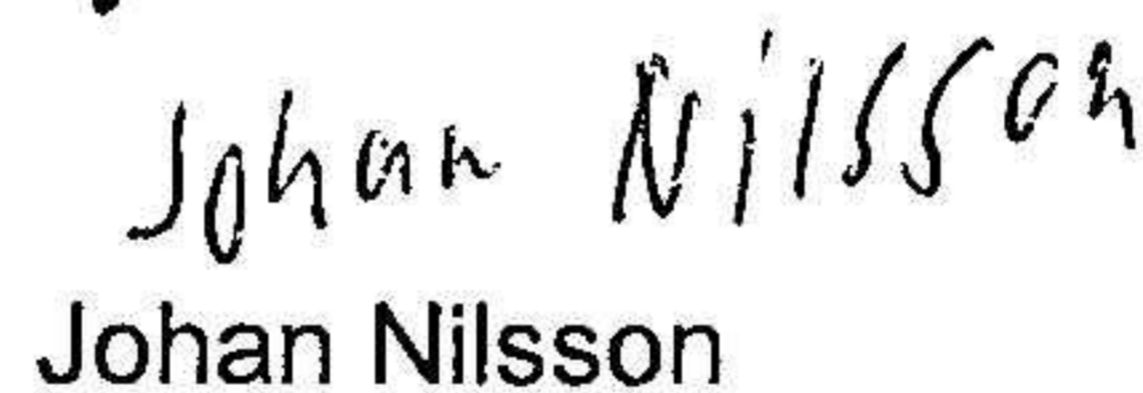
Leona Nilsson



Johan Aaby-Ericsson

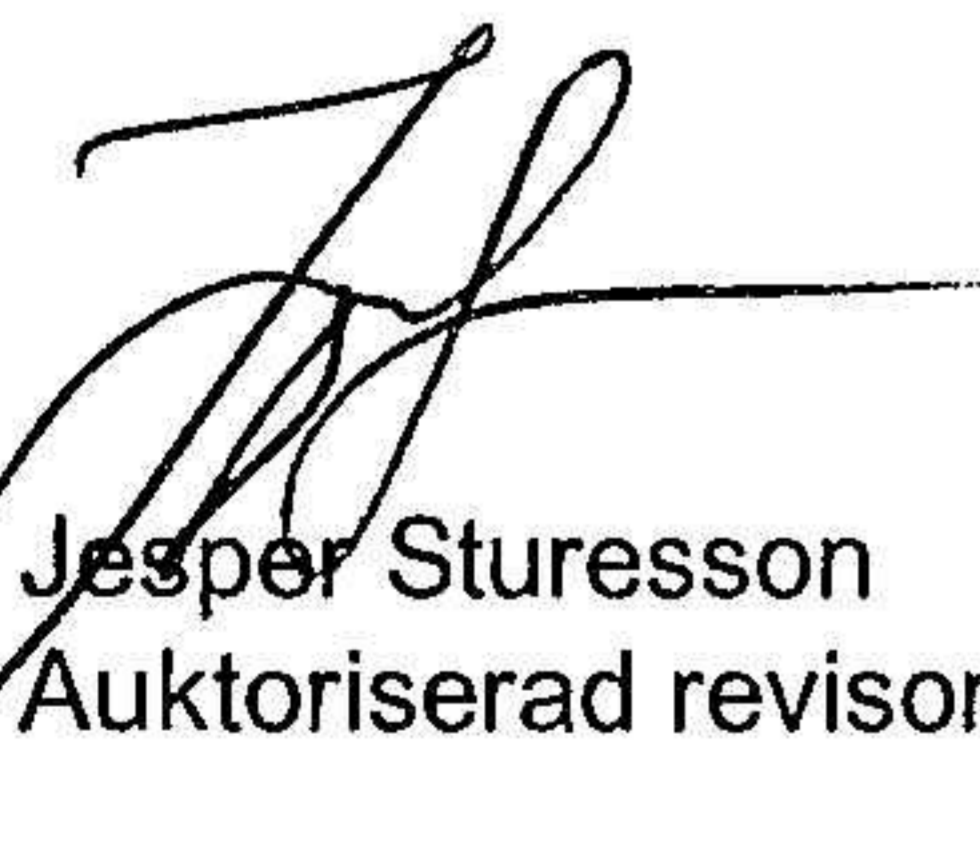


Cajsa Aaby-Ericsson
Ordförande



Johan Nilsson

Min revisionsberättelse har lämnats den 28 februari 2023



Jesper Sturesson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i AB Nilssons Kor och Jord, org. nr 556544-0418

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för AB Nilssons Kor och Jord för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av AB Nilssons Kor och Jords finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till AB Nilssons Kor och Jord enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för AB Nilssons Kor och Jord för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till AB Nilssons Kor och Jord enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Kristianstad den 28 februari 2023



Jesper Stureson
Auktoriserad revisor