

**Årsredovisning för**  
**Gitte Jendin Invest AB**

556950-1918

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-06. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Brigitte Jendin  
Styrelseledamot

2023-03-06

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Gitte Jendin Invest AB, 556950-1918, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Huddinge registrerades år 2014 och förvaltar fast och lös egendom.

#### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Resultat efter finansiella poster	105 361	-556	2 720 428	455 469
Soliditet %	99	99	99	44

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	4 040 057	-556
Balanseras i ny räkning		-556	556
Årets resultat			105 361
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>4 039 501</b>	<b>105 361</b>

#### Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-01-01 - 2022-12-31
Balanserat resultat	4 039 502
Årets resultat	105 361
<b>Summa</b>	<b>4 144 863</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-01-01 - 2022-12-31
Utdelning	125 000
Balanseras i ny räkning	4 019 863
<b>Summa</b>	<b>4 144 863</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-990	-556
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-990</b>	<b>-556</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-990</b>	<b>-556</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		106 351	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>106 351</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>105 361</b>	<b>-556</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>105 361</b>	<b>-556</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>105 361</b>	<b>-556</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	3 500 000	4 000 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 500 000</b>	<b>4 000 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 500 000</b>	<b>4 000 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		724 863	119 502
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>724 863</b>	<b>119 502</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>724 863</b>	<b>119 502</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 224 863</b>	<b>4 119 502</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		4 039 502	4 040 057
Årets resultat		105 361	-556
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>4 144 863</b>	<b>4 039 501</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>4 194 863</b>	<b>4 089 501</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		30 000	30 001
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>30 000</b>	<b>30 001</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>4 224 863</b>	<b>4 119 502</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 000 000	4 000 000
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Försäljningar	-500 000	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>3 500 000</b>	<b>4 000 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>3 500 000</b>	<b>4 000 000</b>

## Underskrifter

Huddinge

*Brigitte Jendin*  
Brigitte Jendin  
Styrelseledamot

2023-03-06  
Datum