

Årsredovisning
för
Värme Industri Sanitet i Kävlinge AB
556560-4310

Räkenskapsåret

2024

Årsstämma denna dag fastställde en
likalydande resultat- och balansräkning.
Stämman beslöt tillika att godkänna
styrelsens förslag till resultatdisposition.

2025-06-27

.....
Styrelseledamot

Styrelsen för Värme Industri Sanitet i Kävlinge AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver tillverkning, installation och försäljning av VVS med tillbehör och elprodukter för värme till industri och hushåll. Bolaget bedriver även mark- och byggnadsarbeten genom bifirman Värme Industri Sanitet Entreprenad i Skåne.

Företaget har sitt säte i Kävlinge.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	47 261	52 813	57 487	51 174
Resultat efter finansiella poster	-1 472	-515	1 044	-488
Soliditet (%)	17,1	24,8	27,3	21,5

Lägre orderingång har lett till minskad omsättning och sämre resultat.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	200 000	40 000	4 104 023	-514 988	3 829 035
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-514 988	514 988	0
Årets resultat				-1 471 633	-1 471 633
Belopp vid årets utgång	200 000	40 000	3 589 035	-1 471 633	2 357 402

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 589 035
årets förlust	-1 471 633
	2 117 402
disponeras så att i ny räkning överföres	2 117 402
	2 117 402

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

all

2

Resultaträkning

Not 2024-01-01 2023-01-01
-2024-12-31 -2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		47 261 080	52 813 398
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		-60 564	183 776
Övriga rörelseintäkter		489 572	154 866
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		47 690 088	53 152 040

Rörelsekostnader

Handelsvaror		-23 137 334	-28 589 701
Övriga externa kostnader		-7 402 700	-6 979 720
Personalkostnader	2	-18 167 552	-17 626 153
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-236 631	-343 336
Summa rörelsekostnader		-48 944 217	-53 538 910
Rörelseresultat		-1 254 129	-386 870

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		16 056	10 456
Räntekostnader och liknande resultatposter		-233 560	-138 574
Summa finansiella poster		-217 504	-128 118
Resultat efter finansiella poster		-1 471 633	-514 988

Resultat före skatt -1 471 633 -514 988

Årets resultat -1 471 633 -514 988

ll

2

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	311 383	364 086
Inventarier, verktyg och installationer	4	179 717	203 304
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5	157 162	219 281
Summa materiella anläggningstillgångar		648 262	786 671

Summa anläggningstillgångar

648 262

786 671

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Färdiga varor och handelsvaror		6 918 836	6 723 432
Pågående arbete för annans räkning	6	30 409	124 070
Summa varulager		6 949 245	6 847 502

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		4 806 221	5 356 947
Fordringar hos koncernföretag		225 260	0
Övriga fordringar		756	106 962
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 094 870	1 755 396
Summa kortfristiga fordringar		6 127 107	7 219 305

Kassa och bank

Kassa och bank		20 301	608 005
Summa kassa och bank		20 301	608 005
Summa omsättningstillgångar		13 096 653	14 674 812

SUMMA TILLGÅNGAR

13 744 915

15 461 483

dl

2

Balansräkning

Not 2024-12-31 2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital		200 000	200 000
Reservfond		40 000	40 000
Summa bundet eget kapital		240 000	240 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat		3 589 035	4 104 023
Årets resultat		-1 471 633	-514 988
Summa fritt eget kapital		2 117 402	3 589 035
Summa eget kapital		2 357 402	3 829 035

Kortfristiga skulder

Checkräkningskredit	7	922 577	2 281 944
Övriga skulder till kreditinstitut		2 000 000	90 000
Pågående arbete för annans räkning	6	55 138	137 835
Leverantörsskulder		3 082 317	3 738 923
Skulder till koncernföretag		281 650	354 217
Skatteskulder		27 342	0
Övriga skulder		2 017 485	2 093 046
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		3 001 004	2 936 483
Summa kortfristiga skulder		11 387 513	11 632 448

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

13 744 915 15 461 483

dl

2

ank=20250630;2025070117572

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25
Inventarier, verktyg och installationer	5
Förbättringsutgifter på annans fastighet	10

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	27	28

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 475 525	1 475 525
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 475 525	1 475 525
Ingående avskrivningar	-1 111 439	-1 057 444
Årets avskrivningar	-52 703	-53 995
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 164 142	-1 111 439
Utgående redovisat värde	311 383	364 086

OK



Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 614 049	2 763 136
Inköp	76 492	88 397
Försäljningar/utrangeringar	-81 232	-237 484
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 609 309	2 614 049
Ingående avskrivningar	-2 410 745	-2 538 769
Försäljningar/utrangeringar	81 232	237 484
Årets avskrivningar	-100 079	-109 460
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 429 592	-2 410 745
Utgående redovisat värde	179 717	203 304

Not 5 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 798 804	1 798 804
Inköp	21 730	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 820 534	1 798 804
Ingående avskrivningar	-1 579 523	-1 399 642
Årets avskrivningar	-83 849	-179 881
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 663 372	-1 579 523
Utgående redovisat värde	157 162	219 281

Not 6 Pågående arbete för annans räkning

	2024-12-31	2023-12-31
Aktiverade nedlagda utgifter	190 271	250 835
Fakturerade belopp	-215 000	-264 600
	-24 729	-13 765

Not 7 Checkräkningskredit

	2024-12-31	2023-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	3 500 000	3 500 000

Not 8 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget har under 2025 avyttrat sin fastighet och anskaffat en ny fastighet.

OK

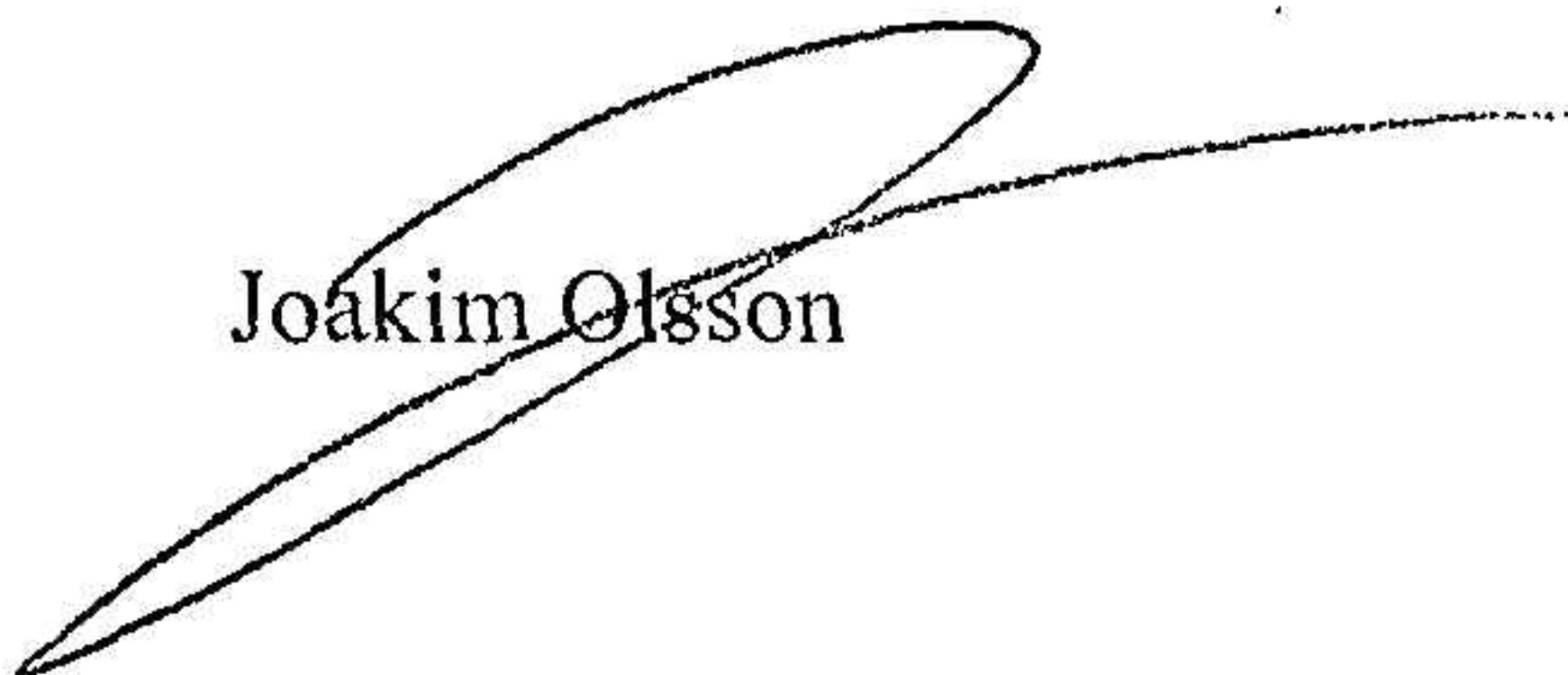
Not 9 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	2 900 000	2 900 000
Fastighetsinteckning	1 738 000	1 738 000
	4 638 000	4 638 000

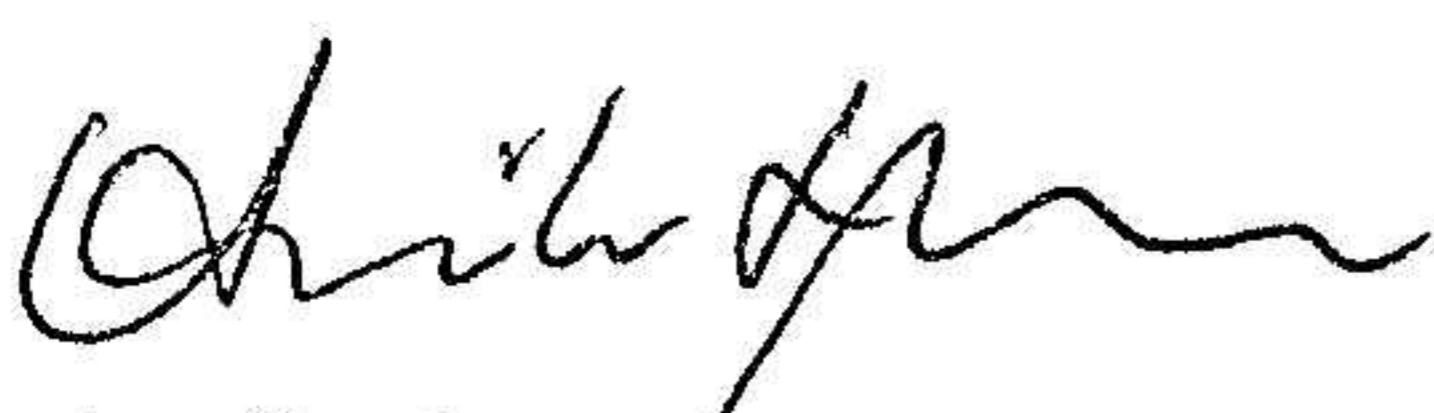
Not 10 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Bolagsförvaltning i Skåne AB, org.nr 559064-8753, med säte i Kävlinge.

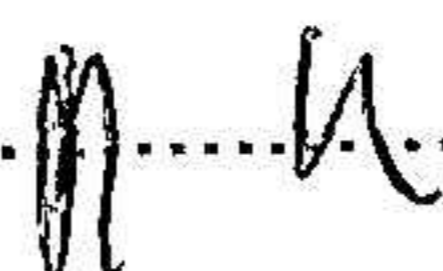
Kävlinge 2025-06-27


Joakim Olsson

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-06-27


Annika Larsson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

..........

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Värme Industri Sanitet i Kävlinge AB
Org. nr 556560-4310

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Värme Industri Sanitet i Kävlinge AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Värme Industri Sanitet i Kävlinge AB:s finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till företaget enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan

förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

81

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Värme Industri Sanitet i Kävlinge AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till företaget enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst

eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Landskrona 2025-06-27



Annika Larsson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

