

# ÅRSREDOVISNING

för

## Humlevägen Invest AB

Org.nr. 559392-3153

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	5
-underskrifter	5

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-03.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

#### Elektroniskt underskriven av

Joakim Gustafsson, Styrelseledamot

2025-04-03

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att förvalta fast och lös egendom.

Företagets säte är Västerbottens län, Umeå kommun.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-17 732	611 179	3 197 776
Soliditet (%)	99,79	99,80	99,78

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	3 002 526	611 179	3 638 705
Utdelning		-204 325	0	-204 325
Balanseras i ny räkning		611 179	-611 179	0
Årets resultat			-17 732	-17 732
Belopp vid årets utgång	25 000	3 409 379	-17 732	3 416 647

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	3 409 379
Årets resultat	<u>-17 732</u>
	3 391 647

Förslag till disposition:

Utdelning	209 550
Balanseras i ny räkning	<u>3 182 097</u>
	3 391 647

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Humlevägen Invest AB

Org.nr. 559392-3153

<b>RESULTATRÄKNING</b>		<b>2024-01-01 2024-12-31</b>	<b>2023-01-01 2023-12-31</b>
	<b>Not</b>		
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		<u>-18 203</u>	<u>-24 307</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-18 203</b>	<b>-24 307</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-18 203</b>	<b>-24 307</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	635 040
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		<u>471</u>	<u>446</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>471</b>	<b>635 486</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-17 732</b>	<b>611 179</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-17 732</b>	<b>611 179</b>
<b>Årets resultat</b>		<u><b>-17 732</b></u>	<u><b>611 179</b></u>

# Humlevägen Invest AB

Org.nr. 559392-3153

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>	<b>Not</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	1 834 560	1 834 560
Andra långfristiga fordringar	3	<u>1 500 000</u>	<u>1 500 000</u>
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 334 560</b>	<b>3 334 560</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 334 560</b>	<b>3 334 560</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>89 087</u>	<u>311 145</u>
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>89 087</b>	<b>311 145</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>89 087</b>	<b>311 145</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 423 647</b>	<b>3 645 705</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		3 409 379	3 002 526
Årets resultat		<u>-17 732</u>	<u>611 179</u>
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>3 391 647</b>	<b>3 613 705</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>3 416 647</b>	<b>3 638 705</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>7 000</u>	<u>7 000</u>
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>7 000</b>	<b>7 000</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 423 647</b>	<b>3 645 705</b>

## NOTER

## Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

## Noter till balansräkningen

Not 2	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	1 834 560	1 199 520
	Inköp	0	1 834 560
	Försäljningar	0	-1 199 520
	Utgående anskaffningsvärden	<u>1 834 560</u>	<u>1 834 560</u>
	Redovisat värde	1 834 560	1 834 560

Not 3	Andra långfristiga fordringar	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	1 500 000	0
	Tillkommande fordringar	0	1 500 000
	Utgående anskaffningsvärden	<u>1 500 000</u>	<u>1 500 000</u>
	Redovisat värde	1 500 000	1 500 000

## Övriga noter

## Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

UMEÅ

Joakim Gustafsson  
Joakim Gustafsson  
2025-04-03