

Årsredovisning

för

Trossnäs Egendom Aktiebolag

556439-1943

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-03.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Tomas Jensen, Styrelseledamot

2024-06-04

Styrelsen för Trossnäs Egendom Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva jordbruk, skogsbruk, försäljning av grus samt entreprenadverksamhet inom jordbruk och skogsbruk. Bolaget skall bedriva detaljhandel med livsmedel. Bolaget har tidigare bedrivit lantbruksrörelse och djurhållning som under senare delen av räkenskapsåret övertagits av dotterbolag. Under senare delen av räkenskapsåret har intäkter genereras utifrån arrendeintäkter för åkermark och byggnader. Vidare skall bolaget bedriva handel med värdepapper samt äga och förvalta fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget äger 52% av andelarna i Aktiebolaget Trossnäs Gård (org.nr: 559427-5256).

Företaget har sitt säte i Karlstad.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har inkrämsöverlåtelse skett mellan bolaget och Aktiebolaget Trossnäs Gård, där dotterbolaget övertagit verksamhetsgrenen avseende lantbruksrörelse och djurhållning. Framgent kommer intäkter genereras utifrån arrendeintäkter för åkermark och byggnader.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	3 873	8 536	7 318	7 835
Resultat efter finansiella poster	-4 921	2 375	1 399	1 539
Soliditet (%)	68,9	57,0	54,0	55,0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Nettoomsättningen varierar med mer än 30% mellan åren då inkrämsöverlåtelse skett, vilket lett till att dotterbolaget Aktiebolaget Trossnäs Gård tagit över driften av spannmål, växtodling och djur samt att samtliga EU-bidrag för 2023 tillfaller dotterbolaget.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	120 000	24 000	9 512 822	1 502 430	11 159 252
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-200 000		-200 000
Balanseras i ny räkning			1 502 430	-1 502 430	0
Årets resultat				5 229	5 229
Belopp vid årets utgång	120 000	24 000	10 815 252	5 229	10 964 481

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	10 815 252
årets vinst	5 229
	10 820 481
disponeras så att	
i ny räkning överföres	10 820 481
	10 820 481

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not 1	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		3 872 674	9 238 759
Övriga rörelseintäkter		2 142 601	2 910 020
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		6 015 275	12 148 779
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-2 665 367	-1 086 501
Övriga externa kostnader		-2 634 735	-4 414 092
Personalkostnader	2	-551 385	-2 145 528
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-572 525	-2 029 895
Övriga rörelsekostnader		-4 668 177	0
Summa rörelsekostnader		-11 092 189	-9 676 016
Rörelseresultat		-5 076 914	2 472 763
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		42 182	65 582
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		247 161	7 540
Räntekostnader och liknande resultatposter		-133 561	-170 972
Summa finansiella poster		155 782	-97 850
Resultat efter finansiella poster		-4 921 132	2 374 913
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		402 051	-375 325
Förändring av överavskrivningar		4 532 723	-145 910
Övriga bokslutsdispositioner		0	-126 057
Summa bokslutsdispositioner		4 934 774	-647 292
Resultat före skatt		13 642	1 727 621
Skatter			
Skatt på årets resultat		-8 413	-225 191
Årets resultat		5 229	1 502 430

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Produktionsrätter	3	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar		0	0
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4, 5	6 767 423	6 878 916
Inventarier, verktyg och installationer	6, 7, 8, 9	700 409	8 268 177
Anläggningsdjur		0	1 694 000
Summa materiella anläggningstillgångar		7 467 832	16 841 093
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	10	13 000	0
Fordringar hos koncernföretag	11	8 140 993	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav		437 364	422 393
Summa finansiella anläggningstillgångar		8 591 357	422 393
Summa anläggningstillgångar		16 059 189	17 263 486
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		0	733 675
Djurbestånd		30 000	1 755 480
Färdiga varor och handelsvaror		0	3 033 287
Summa varulager		30 000	5 522 442
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		122 517	1 261 806
Fordringar hos koncernföretag		812 578	0
Övriga fordringar		264 661	266 265
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		384 480	329 999
Summa kortfristiga fordringar		1 584 236	1 858 070
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		844 618	4 244 802
Summa kassa och bank		844 618	4 244 802
Summa omsättningstillgångar		2 458 854	11 625 314
SUMMA TILLGÅNGAR		18 518 043	28 888 800

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	120 000	120 000
Reservfond	24 000	24 000
Summa bundet eget kapital	144 000	144 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	10 815 252	9 312 822
Årets resultat	5 229	1 502 430
Summa fritt eget kapital	10 820 481	10 815 252
Summa eget kapital	10 964 481	10 959 252

Obeskattade reserver

12

Periodiseringsfonder	1 516 983	1 919 034
Ackumulerade överavskrivningar	117 853	4 650 576
Övriga obeskattade reserver	0	517 422
Summa obeskattade reserver	1 634 836	7 087 032

Långfristiga skulder

13

Övriga skulder till kreditinstitut	623 500	2 967 152
Övriga skulder	4 374 197	4 640 236
Summa långfristiga skulder	4 997 697	7 607 388

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	122 424	1 745 848
Leverantörsskulder	256 182	873 141
Skatteskulder	0	21 105
Övriga skulder	139 593	131 751
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	402 830	463 283
Summa kortfristiga skulder	921 029	3 235 128

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

18 518 043

28 888 800

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25-50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år
Täckdikning	10 år
Byggnadsinventarier	5-10 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	4

Not 3 Produktionsrätter

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	30 383	30 383
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	30 383	30 383
Ingående avskrivningar	-30 383	-30 383
Utgående ackumulerade avskrivningar	-30 383	-30 383
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 124 235	6 804 235
Inköp	0	320 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 124 235	7 124 235
Ingående avskrivningar	-1 217 527	-936 591
Årets avskrivningar	-282 970	-280 936
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 500 497	-1 217 527
Utgående redovisat värde	5 623 738	5 906 708

Not 5 Täckdiken och markanläggning

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 802 503	3 802 503
Inköp	433 246	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 235 749	3 802 503
Ingående avskrivningar	-2 830 295	-2 550 438
Årets avskrivningar	-261 769	-279 857
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 092 064	-2 830 295
Utgående redovisat värde	1 143 685	972 208

Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	14 858 983	14 712 983
Inköp	48 043	2 446 000
Försäljningar/utrangeringar	-14 858 983	-2 300 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	48 043	14 858 983
Ingående avskrivningar	-7 400 399	-6 723 271
Försäljningar/utrangeringar	7 400 399	586 612
Årets avskrivningar	-5 134	-1 263 740
Utgående ackumulerade avskrivningar	-5 134	-7 400 399
Utgående redovisat värde	42 909	7 458 584

Not 7 Markinventarier

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	397 357	397 357
Försäljningar/utrangeringar	-397 357	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	397 357
Ingående avskrivningar	-397 357	-397 357
Försäljningar/utrangeringar	397 357	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	-397 357
Utgående redovisat värde	0	0

Not 8 Byggnadsinventarier

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 488 290	5 488 290
Inköp	574 952	0
Försäljningar/utrangeringar	-5 488 290	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	574 952	5 488 290
Ingående avskrivningar	-4 678 698	-4 473 336
Försäljningar/utrangeringar	4 678 698	0
Årets avskrivningar	-7 088	-205 362
Utgående ackumulerade avskrivningar	-7 088	-4 678 698
Utgående redovisat värde	567 864	809 592

Not 9 Bilar och transportmedel

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	105 200	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	105 200	0
Ingående avskrivningar	0	0
Årets avskrivningar	-15 564	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-15 564	0
Utgående redovisat värde	89 636	0

Not 10 Andelar i koncernföretag

Avser andelar i dotterbolaget Aktieföretaget Trossnäs Gård (org.nr: 559427-5256).

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	13 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	13 000	0
Utgående redovisat värde	13 000	0

Not 11 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Tillkommande fordringar	8 140 993	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 140 993	0
Utgående redovisat värde	8 140 993	0

Not 12 Obeskattade reserver

	2023-12-31	2022-12-31
Ackumulerade överavskrivningar	117 853	4 650 576
Lagerreserv	0	517 422
Periodiseringsfond 2018	0	402 051
Periodiseringsfond 2019	298 262	298 262
Periodiseringsfond 2021	386 752	386 752
Periodiseringsfond 2022	264 726	264 726
Periodiseringsfond 2023	567 243	567 243
	1 634 836	7 087 032
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	7 669	1 590

Not 13 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	367 100	4 896 464
	367 100	4 896 464

Not 14 Checkräkningskredit

	2023-12-31	2022-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	1 400 000	1 400 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0
<u>Ställda säkerheter</u>		
Företagsinteckning	1 500 000	1 500 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	0	6 260 777
	1 500 000	7 760 777

Karlstad 2024-06-03

Tomas Jensen
Tomas Jensen
Ordförande

Charlotte Jensen
Charlotte Jensen

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-06-03

Jonas Läckström
Jonas Läckström
Auktoriserad revisor

KAREV

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Trossnäs Egendom AB, org.nr 556439-1943

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Trossnäs Egendom AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Trossnäs Egendom ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Trossnäs Egendom AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för år 2022 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 10 mars 2023 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Trossnäs Egendom AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Trossnäs Egendom AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Karlstad
2024-06-03

Jonas Läckström
Jonas Läckström
Auktoriserad revisor