

Årsredovisning för  
**MACAH Fast. AB**

559295-6212

Räkenskapsåret

**2023-10-01 - 2024-09-30**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-31.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Camilla Holmbäck  
Styrelseledamot

2025-01-31

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för MACAH Fast. AB, 559295-6212, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-10-01 - 2024-09-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget är helägt av MACH Holding AB.

Bolaget som bildades i slutet av 2020 skall förvalta och hyra ut fastigheter. Bolaget har sitt säte i Borgholms Kommun.

Räkenskapsår 2021/2021 avsåg 9 månader

### Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	-2	-1		0
Resultat efter finansiella poster	265 099	372 117	406 532	103 912
Soliditet %	34,8	27,3	18,1	7

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	404 849	263 853
Balanseras i ny räkning		263 853	-263 853
Årets resultat			216 939
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>668 702</b>	<b>216 939</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	668 702
Årets resultat	216 939
<b>Summa</b>	<b>885 641</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	885 641
<b>Summa</b>	<b>885 641</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-10-01 - 2024-09-30</i>	<i>2022-10-01 - 2023-09-30</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		-2	-1
Övriga rörelseintäkter		480 000	480 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>479 998</b>	<b>479 999</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-72 567	-5 062
Personalkostnader	2	-30 000	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-34 697	-34 697
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-137 264</b>	<b>-39 759</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>342 734</b>	<b>440 240</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		143	100
Räntekostnader och liknande resultatposter		-77 778	-68 223
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-77 635</b>	<b>-68 123</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>265 099</b>	<b>372 117</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>265 099</b>	<b>372 117</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-48 160	-108 264
<b>Årets resultat</b>		<b>216 939</b>	<b>263 853</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-09-30</i>	<i>2023-09-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	2 526 733	2 561 430
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 526 733</b>	<b>2 561 430</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 526 733</b>	<b>2 561 430</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		8 876	18 790
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>8 876</b>	<b>18 790</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		292 989	238 184
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>292 989</b>	<b>238 184</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>301 865</b>	<b>256 974</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 828 598</b>	<b>2 818 404</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-09-30</i>	<i>2023-09-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		668 702	404 849
Årets resultat		216 939	263 853
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>885 641</b>	<b>668 702</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>985 641</b>	<b>768 702</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		1 282 500	1 407 500
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 282 500</b>	<b>1 407 500</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		100 000	100 000
Skulder till koncernföretag		340 670	398 422
Skatteskulder		0	4 929
Övriga skulder		119 787	120 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	18 851
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>560 457</b>	<b>642 202</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 828 598</b>	<b>2 818 404</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50

### Not 2 Medelantalet anställda

#### Kommentar till not

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

### Not 3 Byggnader och mark

	<i>2024-09-30</i>	<i>2023-09-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	2 656 848	2 656 848
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>2 656 848</b>	<b>2 656 848</b>
Ingående avskrivningar	-95 418	-60 721
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-34 697	-34 697
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-130 115</b>	<b>-95 418</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>2 526 733</b>	<b>2 561 430</b>

### Not 4 Ställda säkerheter

	<i>2024-09-30</i>	<i>2023-09-30</i>
Fastighetsinteckningar	3 000 000	3 000 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>3 000 000</b>	<b>3 000 000</b>

## Not 5 Uppllysning om moderföretag

### Uppgift om moderföretag

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
MACH Holding AB	559246-3250	Borgholms Kommun

### **Kommentar till not**

Bolaget är helägt dotterföretag till MACH Holding AB, org nr 559246-3250 med säte i Borgholms Kommun.

## Underskrifter

Elektronisk signering

*Camilla Holmbäck*

2025-01-31

Camilla Holmbäck

Datum

Styrelseledamot