


## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Linden & Linden Holding AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma <sup>27/6</sup> 2024. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm <sup>27/6</sup> 2024



Bengt Linden

2024071530862

Årsredovisning för

# Linden & Linden Holding AB

556535-7166

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

**Innehållsförteckning:**

**Sida**

Förvaltningsberättelse

1-2

Resultaträkning

3

Balansräkning

4-5

Noter

6-8

Underskrifter

9

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Linden & Linden Holding AB, 556535-7166, med säte i får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget med säte i Stockholm bildades 1996 och bedriver förvaltning av värdepapper samt indirekt fastighetsförvaltning genom innehav i andra bolag.

I bolagets innehav finns betydande övervärden i form av underliggande fastighetsinnehav genom intressebolag.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kkr 2020
Nettoomsättning	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	394	348	84	-247
Soliditet, %	88	84	86	86

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	6 900 000		-2 175 645	347 938
Omföring av föreg års vinst			347 938	-347 938
Årets resultat				394 209
Vid årets slut	6 900 000		-1 827 707	394 209

### Koncernuppgifter

Bolaget är från och med 2015-06-24 ett helägt dotterbolag till Bengt Linden AB, 556681-8182. Med stöd av 7 kap 3§ ÅRL upprättas ingen koncernårsredovisning.

### Resultatdisposition

	<i>Belopp i kr</i>
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	-1 827 707
årets resultat	394 209
<b>Totalt</b>	<b>-1 433 498</b>
disponeras för	
balanseras i ny räkning	-1 433 498
<b>Summa</b>	<b>-1 433 498</b>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

2024071530854

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Övriga rörelseintäkter		-	10 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		-	10 000
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-4 574	-3 770
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-4 574	-3 770
<b>Rörelseresultat</b>		-4 574	6 230
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		398 784	341 813
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1	-105
<b>Summa finansiella poster</b>		398 783	341 708
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		394 209	347 938
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Resultat före skatt</b>		394 209	347 938
<b>Skatter</b>			
<b>Årets resultat</b>		394 209	347 938

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	2	-	-
Summa materiella anläggningstillgångar		-	-
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	204 000	204 000
Fordringar hos koncernföretag	4	1 400	1 400
Andelar i intresseföretag	5	133 300	133 300
Fordringar hos intresseföretag	6	5 600 555	5 217 958
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	24 062	24 062
Andra långfristiga fordringar		-	-
Summa finansiella anläggningstillgångar		5 963 317	5 580 720
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>5 963 317</b>	<b>5 580 720</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		1	-
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		261 359	245 173
Summa kortfristiga fordringar		261 360	245 173
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		12 293	246 243
Summa kassa och bank		12 293	246 243
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>273 653</b>	<b>491 416</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>6 236 970</b>	<b>6 072 136</b>

2024071530857

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (69 000 aktier)		6 900 000	6 900 000
Summa bundet eget kapital		6 900 000	6 900 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-1 827 707	-2 175 645
Årets resultat		394 209	347 938
Summa fritt eget kapital		-1 433 498	-1 827 707
<b>Summa eget kapital</b>		<b>5 466 502</b>	<b>5 072 293</b>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		97 272	98 772
Summa långfristiga skulder		97 272	98 772
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		653 196	881 071
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		20 000	20 000
Summa kortfristiga skulder		673 196	901 071
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>6 236 970</b>	<b>6 072 136</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Inventarier, verktyg och installationer	5

### Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	40 106	40 106
-Avyttringar och utrangeringar		-
Vid årets slut	40 106	40 106
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-40 106	-40 106
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar		-
Vid årets slut	-40 106	-40 106
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

### Not 3 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	19 990 000	19 990 000
Vid årets slut	19 990 000	19 990 000
Akkumulerade nedskrivningar:		
-Vid årets början	-19 786 000	-19 786 000
Vid årets slut	-19 786 000	-19 786 000
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>204 000</b>	<b>204 000</b>

**Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag**

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal- andelar	Kapital andel i %	Rösträtts andel i %	Redovisat värde
Kvarnkammaren AB, 556531-9786, Stockholm	1 000	100	100	104 000
Linden Marine AB, 556712-8250, Stockholm	1 000	100	100	100 000
				<b>204 000</b>

**Not 4 Fordringar hos koncernföretag**

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 400	1 400
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>1 400</b>	<b>1 400</b>

**Not 5 Andelar i intresseföretag**

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	166 634	166 634
-Ingående nedskrivning	-33 334	-33 334
<b>Vid årets slut</b>	<b>133 300</b>	<b>133 300</b>

**Not 6 Fordringar hos intresseföretag**

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	5 217 958	5 434 173
-Tillkommande fordringar	382 597	325 518
-Ingående nedskrivning	-	-541 733
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>5 600 555</b>	<b>5 217 958</b>

**Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	399 127	399 127
- Nedskrivning	-375 065	-375 065
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>24 062</b>	<b>24 062</b>

**Not 8 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser**

**Ställda säkerheter**

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Pantsatta aktier i dotterbolag	133 000	133 300
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>133 000</b>	<b>133 300</b>
<b>Eventualförpliktelser</b>	Inga	Inga

2024071530860

2024071530861

Linden & Linden Holding AB  
556535-7166

9(9)

## Underskrifter

Huddinge den 27 / 6 2024

Bengt Linden  
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den 17/6 2024

  
Johan Kaijser  
Auktoriserad revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Linden & Linden Holding AB  
Org.nr. 556535-7166

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Linden & Linden Holding AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Linden & Linden Holding ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Linden & Linden Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på

misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor, som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Linden & Linden Holding AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Linden & Linden Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är

relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 27 juni 2024

Johan Knijser  
Auktoriserad revisor