

**Årsredovisning**  
för  
**Andersson & Winnerfall fastigheter AB**  
559343-9937

Räkenskapsåret  
2023-05-01 - 2024-04-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-11. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Mathias Andersson, Styrelseledamot  
2024-10-11

Styrelsen och verkställande direktören för Andersson & Winnerfall fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska bedriva förvaltning av fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Skellefteå.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023/24</b>	<b>2021/23</b> (18 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	75	-9
Soliditet (%)	100,0	39,7

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	0	-8 542	<b>16 458</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-8 542	8 542	<b>0</b>
Årets resultat			75 466	<b>75 466</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>-8 542</b>	<b>75 466</b>	<b>91 924</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-8 542
årets vinst	75 466
	<b>66 924</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	66 924
	<b>66 924</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-05-01  
-2024-04-30

2021-11-01  
-2023-04-30  
(18 mån)

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-24 534

-8 542

**Summa rörelsekostnader**

**-24 534**

**-8 542**

**Rörelseresultat**

**-24 534**

**-8 542**

### Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

100 000

0

**Summa finansiella poster**

**100 000**

**0**

**Resultat efter finansiella poster**

**75 466**

**-8 542**

**Resultat före skatt**

**75 466**

**-8 542**

**Årets resultat**

**75 466**

**-8 542**

## Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

2

25 000

25 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**25 000**

**25 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**25 000**

**25 000**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

0

1 512

**Summa kortfristiga fordringar**

**0**

**1 512**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

66 924

14 946

**Summa kassa och bank**

**66 924**

**14 946**

**Summa omsättningstillgångar**

**66 924**

**16 458**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**91 924**

**41 458**

## Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

-8 542

0

Årets resultat

75 466

-8 542

**Summa fritt eget kapital**

**66 924**

**-8 542**

**Summa eget kapital**

**91 924**

**16 458**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

0

25 000

**Summa kortfristiga skulder**

**0**

**25 000**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**91 924**

**41 458**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	25 000	
Inköp		25 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>25 000</b>	<b>25 000</b>

Skellefteå

*Mathias Andersson*  
Mathias Andersson  
Verkställande direktör  
2024-10-11