

Årsredovisning

för

KML fastighetsmäkleri AB

559456-8239

Räkenskapsåret

2023-11-13 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-07.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Martin Lundberg, Styrelseledamot

2025-07-07

Styrelsen för KML fastighetsmäklari AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-11-13 - 2024-12-31, vilket är företags första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver intag, försäljning och förmedling av fastigheter och bostadsrätter samt därmed förenlig verksamhet samt äga och förvalta fast egendom, bostadsrätt, aktier och värdepapper och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Bromma.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Detta är bolagets första verksamhetsår, ledningen har byggt en stark grund. Ledningens mål är att bolaget ska fortsätta växa och bygga upp sina marknadsandelar.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24 (14 mån)
Nettoomsättning	506
Resultat efter finansiella poster	184
Soliditet (%)	65,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		25 000
Årets resultat		109 000	109 000
Belopp vid årets utgång	25 000	109 000	134 000

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	109 000
disponeras så att i ny räkning överföres	109 000
	109 000

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-11-13
-2024-12-31
(14 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning 505 944
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. 505 944

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader -58 129
Personalkostnader 2 -263 598
Summa rörelsekostnader -321 727
Rörelseresultat 184 217

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter 42
Summa finansiella poster 42
Resultat efter finansiella poster 184 259

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder -46 514
Summa bokslutsdispositioner -46 514
Resultat före skatt 137 745

Skatter

Skatt på årets resultat -28 745
Årets resultat 109 000

Balansräkning

Not

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

262 586

Summa kassa och bank

262 586

Summa omsättningstillgångar

262 586

SUMMA TILLGÅNGAR

262 586

Balansräkning

Not

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

109 000

Summa fritt eget kapital

109 000

Summa eget kapital

134 000

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

46 514

Summa obeskattade reserver

46 514

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

469

Skatteskulder

13 079

Övriga skulder

51 274

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

17 250

Summa kortfristiga skulder

82 072

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

262 586

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

0

Not 2 Medelantalet anställda

2023-11-13
-2024-12-31

Medelantalet anställda

1

Brooma 2025-07-07

Martin Lundberg
Martin Lundberg