

# Årsredovisning

för

## Marta Lodge AB

556862-2939

Räkenskapsåret


2024

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Marta Lodge AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 22 april 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Helsingborg den 22 april 2025

Jan Johansson



**Årsredovisning**  
för  
**Marta Lodge AB**

556862-2939

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen och verkställande direktören för Marta Lodge AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fast och lös egendom samt bedriva konferens- och turistnärlingsverksamhet. Företaget har sitt säte i Ängelholm.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har inga väsentliga händelser inträffat, som direkt eller indirekt har påverkat företagets resultat eller ställning.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	451	501	568	447
Resultat efter finansiella poster	-16	17	67	191
Soliditet (%)	22	22	22	21

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 515 914	16 692	1 582 606
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		16 692	-16 692	0
Årets resultat			-16 460	-16 460
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 532 606</b>	<b>-16 460</b>	<b>1 566 146</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 532 606
årets förlust	-16 460
	<b>1 516 146</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	1 516 146
	<b>1 516 146</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		451 330	500 755
Övriga rörelseintäkter		0	5 159
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>451 330</b>	<b>505 914</b>

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader		-177 149	-176 305
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-75 690	-75 690
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-252 839</b>	<b>-251 995</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>198 491</b>	<b>253 919</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		805	112
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-215 756	-237 518
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-214 951</b>	<b>-237 406</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-16 460</b>	<b>16 513</b>

### Bokslutsdispositioner

Förändring av överavskrivningar		0	4 480
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>4 480</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-16 460</b>	<b>20 993</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat		0	-4 301
<b>Årets resultat</b>		<b>-16 460</b>	<b>16 692</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

3

6 898 438

6 969 648

Inventarier, verktyg och installationer

4

11 200

15 680

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**6 909 638**

**6 985 328**

**Summa anläggningstillgångar**

**6 909 638**

**6 985 328**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

16 575

0

Övriga fordringar

68 772

55 168

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

29 410

**Summa kortfristiga fordringar**

**85 347**

**84 578**

**Summa omsättningstillgångar**

**85 347**

**84 578**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**6 994 985**

**7 069 906**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 532 606

1 515 914

Årets resultat

-16 460

16 692

**Summa fritt eget kapital**

**1 516 146**

**1 532 606**

**Summa eget kapital**

**1 566 146**

**1 582 606**

#### Långfristiga skulder

5

Checkräkningskredit

6

271 218

318 373

Övriga skulder till kreditinstitut

4 000 000

4 000 000

**Summa långfristiga skulder**

**4 271 218**

**4 318 373**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

5 544

0

Skulder till koncernföretag

1 108 078

1 108 078

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

43 999

60 849

**Summa kortfristiga skulder**

**1 157 621**

**1 168 927**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**6 994 985**

**7 069 906**

2025050711253

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	100 år
Inventarier, verktyg och installationer	10 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024	2023
Räntekostnader, övriga	171 756	237 518
	<b>171 756</b>	<b>237 518</b>

### Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 693 324	7 693 324
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>7 693 324</b>	<b>7 693 324</b>
Ingående avskrivningar	-723 676	-652 466
Årets avskrivningar	-71 210	-71 210
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-794 886</b>	<b>-723 676</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>6 898 438</b>	<b>6 969 648</b>

2025050711255

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	659 946	659 946
Inköp		0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>659 946</b>	<b>659 946</b>
Ingående avskrivningar	-644 266	-639 786
Årets avskrivningar	-4 480	-4 480
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-648 746</b>	<b>-644 266</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>11 200</b>	<b>15 680</b>

**Not 5 Långfristiga skulder**

	2024-12-31	2023-12-31
Lån i Handelsbanken	4 000 000	4 000 000
	<b>4 000 000</b>	<b>4 000 000</b>

**Not 6 Checkräkningskredit**

	2024-12-31	2023-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	500 000	500 000
Utnyttjad kredit uppgår till	271 218	318 373

**Not 7 Ställda säkerheter**

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	6 000 000	6 000 000
	<b>6 000 000</b>	<b>6 000 000</b>

Helsingborg 2025-04-22

  
Jan Johansson  
Verkställande direktör