

# Årsredovisning

för

## T.H. Miller Fastighetskonsult AB

559069-4658

Räkenskapsåret

2023-07-01 - 2024-06-30

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-11-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Thomas Harrison Miller, Styrelseledamot

2024-11-29

Styrelsen för T.H. Miller Fastighetskonsult AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall erbjuda konsulttjänster avseende upphandling av fastighetsförvaltning, effektivisering av förvaltning, underhållsplanering och fastighetsutveckling samt annan därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	403	167	498	279
Resultat efter finansiella poster	-20	-41	246	-30
Soliditet (%)	27,8	48,6	58,0	65,0

Fått ett nytt uppdrag i år.

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	87 982	-40 510	97 472
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-40 510	40 510	0
Årets resultat			-20 155	-20 155
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>47 472</b>	<b>-20 155</b>	<b>77 317</b>

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	47 472
årets förlust	-20 155
	<b>27 317</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	27 317
	<b>27 317</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-07-01</b>	<b>2022-07-01</b>
	<b>1</b>	<b>-2024-06-30</b>	<b>-2023-06-30</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		403 067	166 776
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>403 067</b>	<b>166 776</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-53 345	-69 774
Personalkostnader	2	-370 883	-137 761
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-424 228</b>	<b>-207 535</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-21 161</b>	<b>-40 759</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 011	249
Räntekostnader och liknande resultatposter		-5	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>1 006</b>	<b>249</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-20 155</b>	<b>-40 510</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-20 155</b>	<b>-40 510</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-20 155</b>	<b>-40 510</b>

## Balansräkning

Not  
1

2024-06-30

2023-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

52 650

0

Övriga fordringar

17 149

30 788

**Summa kortfristiga fordringar**

**69 799**

**30 788**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

208 683

169 965

**Summa kassa och bank**

**208 683**

**169 965**

**Summa omsättningstillgångar**

**278 482**

**200 753**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**278 482**

**200 753**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-06-30</b>	<b>2023-06-30</b>
	<b>1</b>		
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital ( 500 aktier)		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		47 472	87 982
Årets resultat		-20 155	-40 510
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>27 317</b>	<b>47 472</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>77 317</b>	<b>97 472</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		189 765	96 281
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		11 400	7 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>201 165</b>	<b>103 281</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>278 482</b>	<b>200 753</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Ställda säkerheter

Bolaget har inga ställda säkerheter eller eventalförpliktelser.

### Not 4 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult: Linda Karlsson, Ludvig & Co, Be-Ge´s väg 4, 572 36 Oskarshamn

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Stockholm

*Thomas Harrison Miller*  
Thomas Harrison Miller

2024-11-28