

Jonheden Förvaltning AB

559059-6366

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-01-22. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Johan Thore Casanova van Geffen, Styrelseledamot
2024-01-22

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget ska direkt eller genom dotterbolag eller intressebolag, äga, förvalta, förädla och utveckla fastigheter samt bedriva därmed förenlig verksamhet samt konsultverksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholms kommun.

Företaget har bytt firma från Jonheden Holding AB till Jonheden Förvaltning AB under året.

Flerårsöversikt

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31
Nettoomsättning	2 653 490	1 847 741	227 156	365 999
Resultat efter finansiella poster	-686 030	6 880 368	4 622 804	268 330
Soliditet (%)	94	95	97	59

Ökningen i nettoomsättning under året är hänförligt till utökade konsultuppdrag.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	4 668 648	6 880 368	11 599 016
Utdelning		-1 169 216		-1 169 216
Återbetalning av aktieägartillskott		-70 000		-70 000
Balanseras i ny räkning		6 880 368	-6 880 368	0
Årets resultat			-686 030	-686 030
Vid årets utgång	50 000	10 309 800	-686 030	9 673 770

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	10 309 800
Årets resultat	-686 030
Summa	9 623 770
Disponeras enligt följande	
Utdelas till aktieägare	0
Balanseras i ny räkning	9 623 770
Summa	9 623 770

Resultaträkning

	Not 1	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		2 653 490	1 847 741
Övriga rörelseintäkter		56 000	36 700
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 709 490	1 884 441
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-914 099	-340 445
Personalkostnader	2	-1 811 510	-1 605 518
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-47 825	-46 334
Summa rörelsekostnader		-2 773 434	-1 992 297
Rörelseresultat		-63 944	-107 856
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		-16 940	6 989 436
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-718 432	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		113 286	30
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-1 242
Summa finansiella poster		-622 086	6 988 224
Resultat efter finansiella poster		-686 030	6 880 368
Resultat före skatt		-686 030	6 880 368
Årets resultat		-686 030	6 880 368

Balansräkning

	Not 1	2023-12-31	2022-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	5 009 462	4 107 928
Inventarier, verktyg och installationer	4	67 714	67 714
Summa materiella anläggningstillgångar		5 077 176	4 175 642
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	2 163	67 500
Andra långfristiga fordringar	6	15 707	6 757 625
Summa finansiella anläggningstillgångar		17 870	6 825 125
Summa anläggningstillgångar		5 095 046	11 000 767
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		140 625	483 700
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	147 536
Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i		0	0
Övriga fordringar		78 089	64 910
Summa kortfristiga fordringar		218 714	696 146
Kassa och bank			
Kassa och bank		4 943 956	488 354
Summa kassa och bank		4 943 956	488 354
Summa omsättningstillgångar		5 162 670	1 184 500
Summa tillgångar		10 257 716	12 185 267

Balansräkning

	Not 1	2023-12-31	2022-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		10 309 800	4 668 648
Årets resultat		-686 030	6 880 368
Summa fritt eget kapital		9 623 770	11 549 016
Summa eget kapital		9 673 770	11 599 016
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	44 382
Skulder till koncernföretag		0	50 000
Skatteskulder		0	0
Övriga skulder		583 946	473 412
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	18 457
Summa kortfristiga skulder		583 946	586 251
Summa eget kapital och skulder		10 257 716	12 185 267

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

	2023-01-01 - 2023-12-31
Medelantal anställda under året	2,0

Not 3 - Byggnader och mark

	2023-12-31
Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	4 154 262
Inköp	949 359
Utgående anskaffningsvärden	5 103 621
Avskrivningar	
Ingående avskrivningar	-46 334
Årets avskrivningar	-47 825
Utgående avskrivningar	-94 159
Redovisat värde	5 009 462

Not 4 - Inventarier, verktyg och installationer

2023-12-31

Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	67 714
Utgående anskaffningsvärden	67 714
Redovisat värde	67 714

Not 5 - Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

2023-12-31

Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	67 500
Inköp	2 163
Försäljningar	-67 500
Utgående anskaffningsvärden	2 163
Redovisat värde	2 163

Not 6 - Andra långfristiga fordringar

2023-12-31

Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	6 757 625
Årets uttag och amorteringar	-6 741 918
Utgående anskaffningsvärden	15 707
Redovisat värde	15 707

Underskrifter

Årsredovisning för Jonheden Förvaltning AB, 559059-6366
Avseende räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Elektroniskt underskriven
Stockholm

Johan Thore Casanova van Geffen
Johan Thore Casanova van Geffen
Ordförande
2024-01-21

Bengt Thore Blomberg
Bengt Thore Blomberg
Styrelseledamot
2024-01-21

Britt Marie van Geffen Blomberg
Britt Marie van Geffen Blomberg
Styrelseledamot
2024-01-21

Jon Thore van Geffen
Jon Thore van Geffen
Styrelseledamot
2024-01-21