

# Årsredovisning

# BRUKSHOTELLET ROMA AB

Org.nr.556614-3268

Räkenskapsåret

2022-01-01 – 2022-12-31

Årsredovisningen omfattar

- 2 FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**
- 3 RESULTATRÄKNING**
- 4 BALANSRÄKNING**
- 5 STÄLLDA SÄKERHETER OCH ANSVARSFÖRBINDELSER**
- 6 TILLÄGGSUPPLYSNINGAR**
- 8 UNDERSKRIFTER**

Undertecknad styrelseledamot i Brukshotellet Roma AB intygar härmed att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2023-06-22

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag beträffande den uppkomna vinsten.

Romakloster 2023-06-22

  
Anders Larsson

# Årsredovisning

# BRUKSHOTELLET ROMA AB

Org.nr 556614-3268

Räkenskapsåret

2022-01-01 – 2022-12-31

Styrelsen och verkställande direktören för Brukshotellet Roma AB får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31.

Årsredovisningen omfattar

- 2 FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE
- 3 RESULTATRÄKNING
- 4 BALANSRÄKNING
- 5 STÄLLDA SÄKERHETER OCH ANSVARFÖRBINDELSER
- 6 TILLÄGGSUPPLYSNINGAR
- 8 UNDERSKRIFTER

**Brukshotellet Roma AB**

Org.nr. 556614-3268

**Förvaltningsberättelse**

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

**Verksamhet****Allmänt om verksamheten**

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Gotland Björke Varplöse 1:22

Denna årsredovisning utgör även kontrollbalansräkning. Den visar att bolagets kapital är intakt.

**Flerårsöversikt**

	2022	2021	2020
Nettoomsättning	1 374 530	1 111 279	606 160
Resultat efter finansiella poster	146 330	145 947	- 85 448
Soliditet(%)	-10,7	-15,7	- 20,7
-			
Balansomslutning	2 991 751	3 024 382	2 893 870

**Resultatdisposition****Medel att disponera**

Balanserat resultat	-1 076 608
Årets resultat	<u>146 330</u>
Totalt	- 930 278

**Disponeras för**

Balanseras i ny räkning	<u>- 930 278</u>
Summa	- 930 278

Beträffande företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande tilläggsupplysningar.

BRUKSHOTELLET ROMA AB  
Org.nr. 556614-3268

### Resultaträkning

#### Rörelseintäkter, lagerförändring m.m

Belopp i kr

	Not	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Nettoomsättning	.	1 374 531	1 111 279
Övriga rörelseinkomster		299 302	344 192
<b>Summa rörelseinkomster, lager förändring m.m</b>		<b>1 673 833</b>	<b>1 455 471</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		191 366	- 117 721
Övriga externa kostnader		564 992	- 379 149
Personalkostnader		569 055	- 642 295
Av- och nedskrivning av materiella och immateriella anläggningstillgångar		113 216	-103 546
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>1 438 629</b>	<b>-1 242 711</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>235 204</b>	<b>212 760</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande poster		0	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		88 874	66 813
<b>Summa finansiella poster</b>			
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>146 330</b>	<b>145 947</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av överavskrivning			
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>			
<b>Resultat före skatt</b>		<b>146 330</b>	<b>145 947</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat			
<b>Årets resultat</b>		<b>146 330</b>	<b>145 947</b>

**BRUKSHOTELLET ROMA AB**

Org.nr. 556614-3268

**Balansräkning**

Belopp i kr	Not	2022 -12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	2 214 344	2 285 677
Inventarier, verktyg och installationer	3	484 105	381 009
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 698 449</b>	<b>2 666 686</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar			0
Övriga fordringar		124 369	116 943
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter			0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>124 369</b>	<b>116 943</b>
<b>Kassa och bank</b>			
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>168 933</b>	<b>155 306</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>293 302</b>	<b>272 249</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 991 751</b>	<b>2 938 935</b>

**BRUKSHOTELLET ROMA AB**

Org.nr. 556614-3268

**Balansräkning**

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>EGET KAPITAL</b>			
<b>Eget kapital</b>	4		
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Uppskrivningsfond		501 350	515 350
Summa bundet eget kapital		601 350	615 350
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		- 1 062 608	-1 222 555
Årets resultat		146 330	145 947
Summa fritt eget kapital		- 916 278	-1 076 608
<b>Summa eget kapital</b>		<b>- 314 928</b>	<b>-461 258</b>
Långfristiga skulder	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		2 931 685	2 956 681
Summa långfristiga skulder		2 931 685	2 956 681
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Checkräkningskredit	6	0	0
Övriga skulder		304 000	378 402
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		70 964	65 110
Summa kortfristiga skulder		374 994	443 512
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 991 751</b>	<b>2 938 935</b>

**STÄLLDA SÄKERHETER OCH ANSVARSFÖRBINDELSER****Ställda säkerheter**

7

*Ställda panter och säkerheter  
Som har ställts för egna skulder och avsättningar*

<i>Företagainteckning</i>	200 000	200 000
<i>Fastighetsinteckning</i>	3 500 000	3 500 000
Summa ställda säkerheter	3 700 000	3 700 000

**Ansvarsförbindelser**

Ansvarsförbindelser

Inga

Inga

Sidan 5(8)

## BRUKSHOTELLET ROMA AB

Org.nr. 556614-3268

### TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen upprättad i enighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2008:1 Årsredovisning i mindre aktiebolag.

#### Värderingsprinciper

Materilla anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider

Byggnader och mark

-inventarier, verktyg och installationer

Antal År

10 till 50

5 till 10

Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutningen

#### Upplysningar till resultaträkning

#### Not 1 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

#### Medelantalet anställda

	2022	2021
Män		
Kvinnor	1,0	1,0
Totalt	1,0	1,0

#### Löner, andra ersättningar och sociala kostnader

Löner och andra ersättningar:	450 760	504 173
Sociala kostnader	118 296	138 122
<b>Summa</b>	<b>569 056</b>	<b>642 295</b>

BRUKSHOTELLET ROMA AB  
Org.nr. 556614-3268  
**TILLÄGGSUPPLYSNINGAR**

**Upplýsningar till balansräkning**

**Not 2 Byggnader och mark**

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Ingående anskaffningsvärden	3 434 862	3 434 862
Utgående anskaffningsvärden	3 434 862	3 434 862
Markanläggningar	33 179	33 179
Ingående avskrivningar	- 1 154 365	- 1 097 032
Årets avskrivningar	- 71 333	- 57 333
Utgående avskrivningar	- 1 225 698	- 1 154 365
Redovisat värde	2 242 343	2 313 676
Taxeringsvärden		
Mark	500 000	500 000
Byggnader	1 673 000	1 673 000

**Not 3 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärde	755 934	621 769
Utgående anskaffningsvärde	900 912	755 934
Ingående avskrivningar	- 374 926	- 342 713
Utgående avskrivningar	- 412 609	- 374 926
Årets avskrivningar	- 37 683	- 32 213
Redovisat värde	488 303	381 008

**Not 4 Eget kapital**

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Uppskrivnings fond</b>	<b>Uppskrivnings kapital</b>
Belopp vid årets början	100 000		459 350	- 1 225 670
Disposition enl årstämma				
Uppskrivningsfond			-14 000	-14 000
Årets resultat			146 329	146 329
Belopp vid årets slut	100 000		445 350	- 1 065 341
			<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Villkorade aktietillskott uppgår till:			245 006	245 006

**Not 5 Förfallotider skulder**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Förfaller på 1 år	0	141 000
Förfaller senare än 1 år	2 931 685	2 956 681
	2 931 685	3 097 681

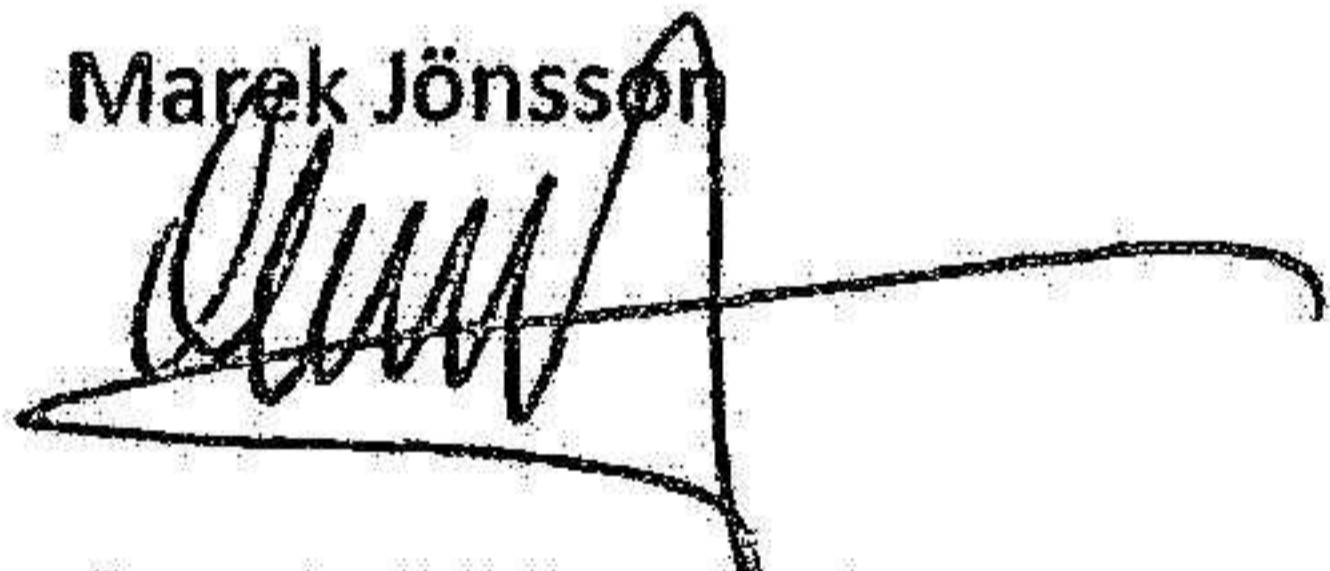
BRUKSHOTELLET ROMA AB  
Org.nr. 556614-3268

### TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Not 6 Checkräkningskredit	2021-12-31	2020-12-31
Beviljad checkräkningskredit uppgår till:	250 000	250 000
Not 7 Skulder för vilka säkerheter ställts	2022-12-31	2021-12-31
Checkräkningskredit, utnyttjat belopp	0	0
Fastighetsinteckningar	3 500 000	3 500 000
Företagsinteckningar	200 000	200 000

Romakloster 2023 - 06-22

Marek Jönsson



Gunilla Söderlund



Anders Larsson

