

Årsredovisning

för

Björnänge Lodge AB

559360-9489

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Arild Frøseth, Styrelseledamot

2024-07-02

Styrelsen för Björnänge Lodge AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Björnänge Lodge AB startade sin verksamhet under 2022 efter att ägaren av moderbolaget, Arild Frøseth, köpte gården Brattsved med adress Svedje 735 i ÅRE, intill Björnen liftan i skidområdet Åre Björnen. Bolaget arrenderar bargarstugan och gäststugan av Arild. Bolaget skall renovera och därefter bedriva verksamhet inom servering samt uthyrning av logi. Bolaget bedriver också försäljning av ved, entreprenadarbete och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Jämtlands län, Åre Kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under 2023 har bolaget fortsatt renovera fastigheten för att kunna bedriva verksamhet. Pågående ombyggnationen färdigställas under första delen av 2024. Bolaget har under jul & nyår 2023 kunnat öppna delar av bargarstugan för försäljning av lättare mat och dryck. Bolaget renoverar även en jordkällare och härbre för att kunna ta emot större sällskap.

Björnänge Lodge AB är ett helägt dotterbolag till Affa Holding AS i Norge, en finansiellt stark ägare.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022
Nettoomsättning	946	134
Resultat efter finansiella poster	-1 399	-470
Soliditet (%)	10,3	20,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		530 469	555 469
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-469 531	469 531	0
Erhållna aktieägartillskott			1 500 000	1 500 000
Årets resultat			-1 399 025	-1 399 025
Belopp vid årets utgång	25 000	-469 531	1 100 975	656 444

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 030 469
årets förlust	-1 399 025
	631 444

disponeras så att	
i ny räkning överföres	631 444
	631 444

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		946 261	133 536
Övriga rörelseintäkter		15 879	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		962 140	133 536
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-505 447	-58 158
Övriga externa kostnader		-1 410 228	-543 936
Personalkostnader	2	-436 915	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-9 208	0
Övriga rörelsekostnader		-2 207	-456
Summa rörelsekostnader		-2 364 005	-602 550
Rörelseresultat		-1 401 865	-469 014
Finansiella poster			
Övriga räntetäkter och liknande resultatposter		2 848	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-8	-517
Summa finansiella poster		2 840	-517
Resultat efter finansiella poster		-1 399 025	-469 531
Resultat före skatt		-1 399 025	-469 531
Årets resultat		-1 399 025	-469 531

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	58 292	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	5 115 394	814 996
Summa materiella anläggningstillgångar		5 173 686	814 996
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	5	156 420	138 910
Summa finansiella anläggningstillgångar		156 420	138 910
Summa anläggningstillgångar		5 330 106	953 906
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		19 400	19 400
Summa varulager		19 400	19 400
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		69 613	0
Fordringar hos koncernföretag		16 554	2 998
Övriga fordringar	6	276 212	250 084
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		396 481	107 330
Summa kortfristiga fordringar		758 860	360 412
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		240 466	1 389 353
Summa kassa och bank		240 466	1 389 353
Summa omsättningstillgångar		1 018 726	1 769 165
SUMMA TILLGÅNGAR		6 348 832	2 723 071

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 030 469

1 000 000

Årets resultat

-1 399 025

-469 531

Summa fritt eget kapital

631 444

530 469

Summa eget kapital

656 444

555 469

Långfristiga skulder

7

Skulder till koncernföretag

5 200 225

1 600 225

Summa långfristiga skulder

5 200 225

1 600 225

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

414 564

557 809

Övriga skulder

77 599

9 566

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

2

Summa kortfristiga skulder

492 163

567 377

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 348 832

2 723 071

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	0

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	
Inköp	67 500	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	67 500	0
Ingående avskrivningar	0	
Årets avskrivningar	-9 208	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-9 208	0
Utgående redovisat värde	58 292	0

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

2023-12-31 2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden	814 996	0
Inköp	4 300 398	814 996
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 115 394	814 996
Utgående redovisat värde	5 115 394	814 996

Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	138 910	
Tillkommande fordringar	17 510	138 910
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	156 420	138 910
Utgående redovisat värde	156 420	138 910

Not 6 Lån och eventalförpliktelser till förmån för ledande befattningshavare

Lån till styrelseledamot som förväntas regleras under kommande räkenskapsår, ingen ränta beräknas

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående belopp	31 577	31 577
	31 577	31 577

Not 7 Långfristiga skulder

Lån till moderbolaget klassas i sin helhet som långfristigt då ingen del amorteras eller återbetelas inom fem år. Ingen ränta tas ut på lånet.

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder till koncernföretag, Affa Holding AS	-5 200 225	-1 600 225
	-5 200 225	-1 600 225

Åre 2024-06-28

Arild Fröseth
Arild Fröseth