

Årsredovisning
för
Pargolf fastigheter AB
559330-3968

Räkenskapsåret
2021-08-12 – 2022-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-05-26. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Rickard Nilsson, Styrelseledamot
2023-05-26

Styrelsen för Pargolf fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-08-12 – 2022-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets första år.

Bolaget ska bedriva förvaltning av fast egendom samt uthyrning av lokaler.

Företaget har sitt säte i Vellinge.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22 (17 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	0
Soliditet (%)	26,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Bolagsbildning	50 000		50 000
Årets resultat		70	70
Belopp vid årets utgång	50 000	70	50 070

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	70
disponeras så att i ny räkning överföres	70
	70

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-08-12
-2022-12-31
(17 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0
Rörelseresultat	0
Finansiella poster	
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	70
Summa finansiella poster	70
Resultat efter finansiella poster	70
Resultat före skatt	70
Årets resultat	70

Balansräkning Not 2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	142 415
Summa materiella anläggningstillgångar		142 415

Summa anläggningstillgångar		142 415
------------------------------------	--	----------------

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank		50 070
----------------	--	--------

Summa kassa och bank		50 070
-----------------------------	--	---------------

Summa omsättningstillgångar		50 070
------------------------------------	--	---------------

SUMMA TILLGÅNGAR		192 485
-------------------------	--	----------------

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital		50 000
--------------	--	--------

Summa bundet eget kapital		50 000
----------------------------------	--	---------------

Fritt eget kapital

Årets resultat		70
----------------	--	----

Summa fritt eget kapital		70
---------------------------------	--	-----------

Summa eget kapital		50 070
---------------------------	--	---------------

Långfristiga skulder

Övriga skulder		142 415
----------------	--	---------

Summa långfristiga skulder		142 415
-----------------------------------	--	----------------

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		192 485
---------------------------------------	--	----------------

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

2022-12-31

Inköp 142 415

Utgående ackumulerade anskaffningsvärden 142 415

Utgående redovisat värde 142 415

Vellinge

Rickard Nilsson

Rickard Nilsson

Ordförande

2023-05-23

Andreas Nilsson

Andreas Nilsson

2023-05-23

Per Sjöström

Per Sjöström

2023-05-26