

Styrelsen och verkställande direktören

för

# Handels AB Vox

Org nr 556025-5332

får härmed avge

## Årsredovisning

För räkenskapsåret

**2023**

*SN*

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### Allmänt om verksamheten

Företaget är delägare i Vedbäraren 18 HB org nr 916506-7480 som bedriver fastighetsförvaltning och har sitt säte i Stockholm.

I övrigt har inte företaget bedrivit någon verksamhet under året (Not 1).

### Eget kapital

|                                | Aktie-<br>kapital | Reserv-<br>fond | Balanserat<br>resultat inkl<br>årets resultat | Summa<br>eget<br>kapital |
|--------------------------------|-------------------|-----------------|---|--------------------------|
| Ingående balans                | 100 000           | 20 000          | 365 699                                       | 485 699                  |
| Årets resultat                 | -                 | -               | -   | -                        |
| <b>Eget kapital 2023-12-31</b> | <b>100 000</b>    | <b>20 000</b>   | <b>365 699</b>                                | <b>485 699</b>           |

### Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital disponeras enligt följande:

|                         |                |
|-------------------------|----------------|
| Balanserat resultat     | 365 699        |
| <b>Totalt</b>           | <b>365 699</b> |
| Balanseras i ny räkning | 365 699        |
| <b>Totalt</b>           | <b>365 699</b> |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.



## RESULTATRÄKNING

| <i>Belopp i kr</i>                       | <i>Not</i> | <i>2023-01-01-<br/>2023-12-31</i> | <i>2022-01-01-<br/>2022-12-31</i> |
|--|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| <b>Rörelsens kostnader</b>               |            |                                   |                                   |
| Driftskostnader                          |            | -                                 | -800                              |
| Fastighetsadministration                 |            | -6 250                            | -6 250                            |
| <b>Summa rörelsens kostnader</b>         |            | -6 250                            | -7 050                            |
| <b>Rörelseresultat</b>                   |            | -6 250                            | -7 050                            |
| <b>Resultat från finansiella poster</b>  |            |                                   |                                   |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b> |            | -6 250                            | -7 050                            |
| Bokslutsdispositioner                    |            | 6 250                             | 7 050                             |
| <b>Årets resultat</b>                    |            | 0                                 | 0                                 |

ank=20240624;2024062501810

## BALANSRÄKNING

| <i>Belopp i kr</i>                       | <i>Not</i> | <i>2023-12-31</i> | <i>2022-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>Tillgångar</b>                        |            |                   |                   |
| <b>Anläggningstillgångar</b>             |            |                   |                   |
| <b>Finansiella anläggningstillgångar</b> |            |                   |                   |
| Andelar i koncernföretag                 | 3          | 480 000           | 480 000           |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>       |            | <u>480 000</u>    | <u>480 000</u>    |
| <b>Omsättningstillgångar</b>             |            |                   |                   |
| <b>Kortfristiga fordringar</b>           |            |                   |                   |
| Fordringar hos koncernföretag            |            | 5 699             | 5 699             |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>       |            | <u>5 699</u>      | <u>5 699</u>      |
| <b>Summa tillgångar</b>                  |            | <u>485 699</u>    | <u>485 699</u>    |
| <b>Eget kapital och skulder</b>          |            |                   |                   |
| <b>Eget kapital</b>                      |            |                   |                   |
| <b>Bundet eget kapital</b>               |            |                   |                   |
| Aktiekapital                             |            | 100 000           | 100 000           |
| Reservfond                               |            | 20 000            | 20 000            |
| <b>Fritt eget kapital</b>                |            |                   |                   |
| Balanserad vinst eller förlust           |            | 365 699           | 365 699           |
| <b>Summa eget kapital</b>                |            | <u>485 699</u>    | <u>485 699</u>    |
| <b>Summa eget kapital och skulder</b>    |            | <u>485 699</u>    | <u>485 699</u>    |



## NOTER MED REDOVISNINGSPRINCIPER OCH BOKSLUTSKOMMENTARER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

### Not 2 Personalkostnader

Inga anställda finns i bolaget.

### Not 3 Andelar i koncernföretag

|   | 2023-12-31     | 2022-12-31     |
|---|----------------|----------------|
| Andelar i Vedbäraren 18 HB org nr 916506-7480 | 480 000        | 480 000        |
| <b>Utgående ackumulerat anskaffningsvärde</b> | <b>480 000</b> | <b>480 000</b> |

### Not 4 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

|  | 2023-12-31        | 2022-12-31        |
|--|-------------------|-------------------|
| <b>Ställda säkerheter</b>                | <b>2023-12-31</b> | <b>2022-12-31</b> |
| Pantbrev för skulder till kreditinstitut | -                 | -                 |
| <b>Eventalförpliktelser</b>              | <b>2023-12-31</b> | <b>2022-12-31</b> |
| Eventalförpliktelser                     | 73 776 878        | 71 981 271        |

### Not 5 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut har inträffat.

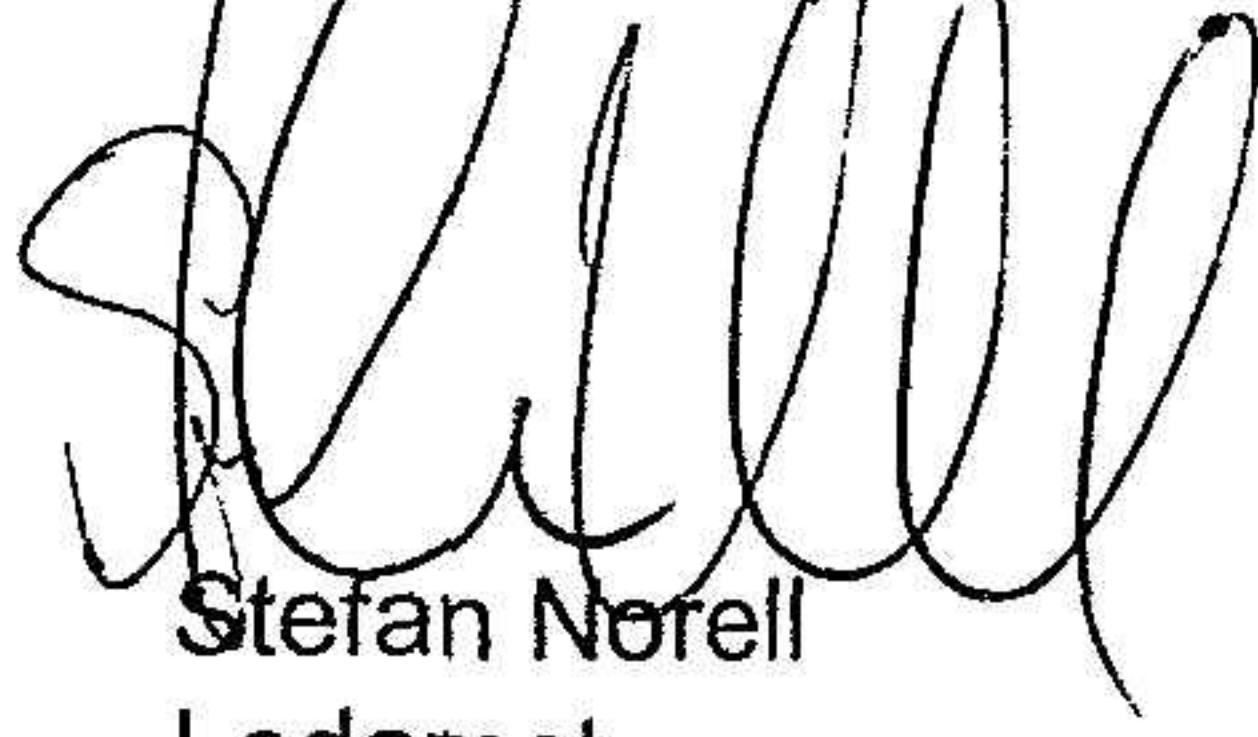
### Not 6 Koncernuppgifter

Företaget är helägt dotterföretag till Axfast AB, org nr 556032-3379 med säte i Stockholm. Axfast AB upprättar koncernredovisning för den minsta koncernen som företaget ingår i.

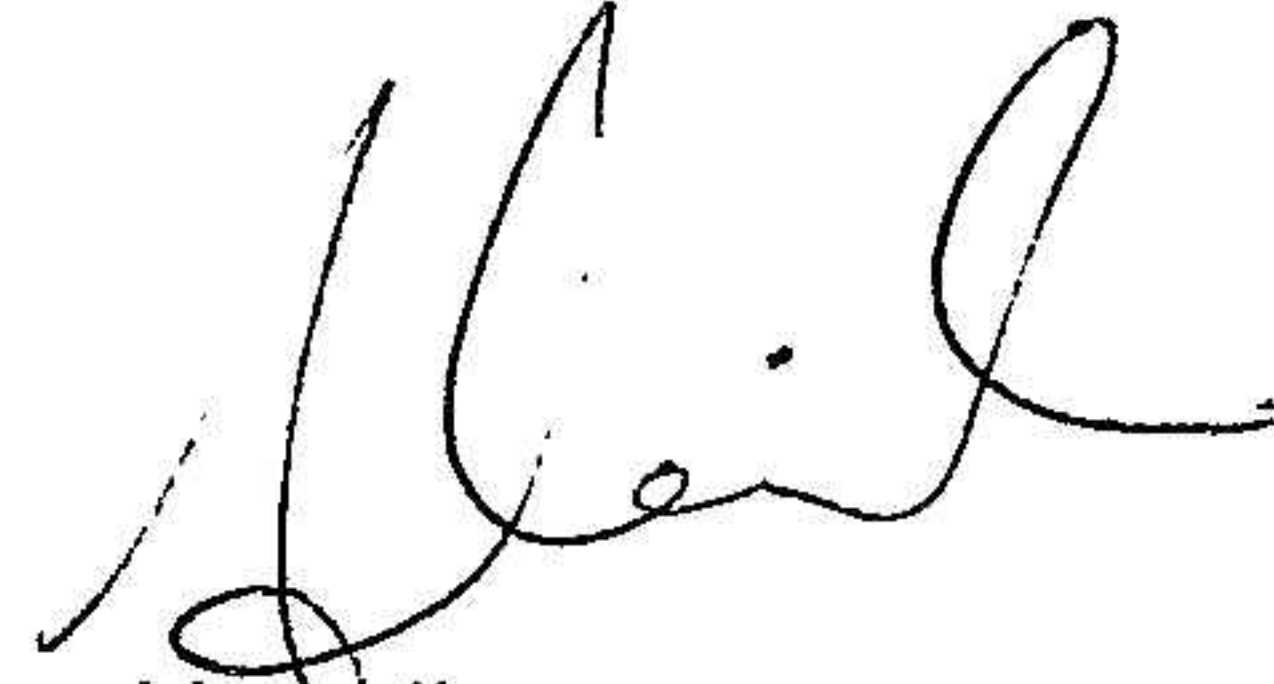
Årsredovisningen undertecknades av samtliga 2024-06-05



Johan Berfenstam  
Ordförande/Verkställande direktör



Stefan Norell  
Ledamot

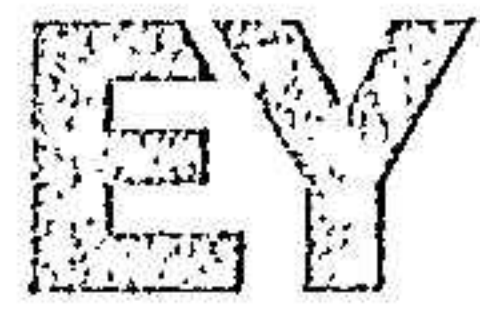


Jan Henriksson  
Ledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-06-10



Katrine Söderberg  
Auktoriserad revisor



Building a better  
working world

ank=20240624:2024062501812

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Handelsaktiebolaget Vox, org.nr 556025-5332

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Handelsaktiebolaget Vox för år 2023-01-01 - 2023-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Handelsaktiebolaget Vox finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Handelsaktiebolaget Vox enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

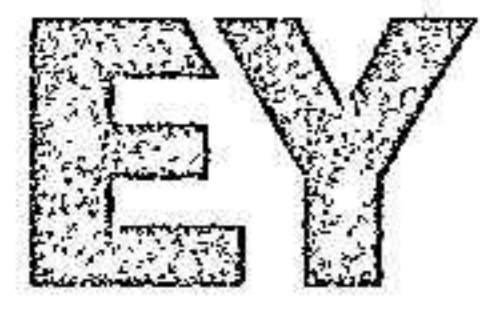
#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktörens använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Building a better  
working world

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktören förvaltning av Handelsaktiebolaget Vox för år 2023-01-01 - 2023-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att årsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Handelsaktiebolaget Vox enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsd i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 10 juni 2024

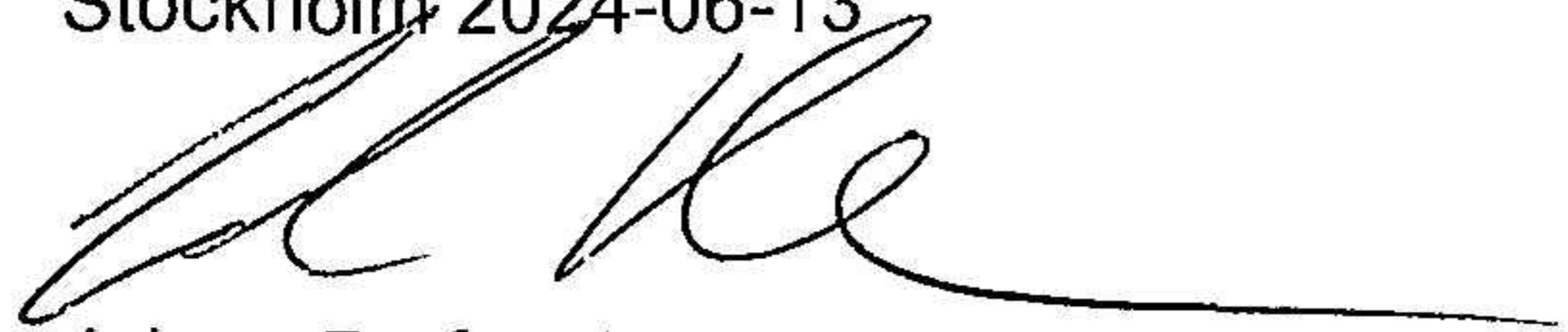
Ernst & Young AB

Katrine Söderberg  
Auktoriserad revisor

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Handels AB Vox intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-06-11. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2024-06-13



Johan Berfenstam  
Verkställande direktör