

Årsredovisning för  
**Folkets Energihus AB**  
556777-8211

Räkenskapsåret  
**2021-05-01 - 2022-04-30**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Folkets Energihus AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2022-05-31. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Luleå 2022-05-31

  
Mats Jakobsson  
Verkställande direktör

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Folkets Energihus AB, 556777-8211, med säte i Luleå får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30.

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolagets uppgift är att utveckla, bygga, äga och förvalta fastigheten Luleå Katten 6.

### Flerårsöversikt


	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i kr 2018/2019
Nettoomsättning	558 073	540 001	381 068	297 292
Resultat efter finansiella poster	413 679	450 148	324 150	258 907
Soliditet, %	94	95	98	97

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Uppskrivn.- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000		2 040 000	3 247 621
Årets resultat				263 852
Vid årets slut	100 000		2 040 000	3 511 473

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	3 247 621
årets resultat	263 852
Totalt	3 511 473
disponeras för	
utdelning, 1 000 aktier * 1718,5 kronor per aktie]	1 718 500
balanseras i ny räkning	1 792 973
	3 511 473

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar. 

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-05-01- 2022-04-30</i>	<i>2020-05-01- 2021-04-30</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		558 073	540 001
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<u>558 073</u>	<u>540 001</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-143 556	-89 547
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-143 556</u>	<u>-89 547</u>
<b>Rörelseresultat</b>		<u>414 517</u>	<u>450 454</u>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-838	-306
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-838</u>	<u>-306</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<u>413 679</u>	<u>450 148</u>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-80 000	-94 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>-80 000</u>	<u>-94 000</u>
<b>Resultat före skatt</b>		<u>333 679</u>	<u>356 148</u>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-69 827	-76 736
<b>Årets resultat</b>		<u>263 852</u>	<u>279 412</u>

2022072204041

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-04-30</i>	<i>2021-04-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	2 040 000	2 040 000
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	2 235 317	2 136 256
Summa materiella anläggningstillgångar		4 275 317	4 176 256
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		4 275 317	4 176 256
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		523 261	-
Övriga fordringar		-5 527	38 177
Summa kortfristiga fordringar		517 734	38 177
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		1 627 317	1 764 364
Summa kassa och bank		1 627 317	1 764 364
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		2 145 051	1 802 541
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		6 420 368	5 978 797

2022072204042



## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-04-30</i>	<i>2021-04-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Uppskrivningsfond		2 040 000	2 040 000
Summa bundet eget kapital		2 140 000	2 140 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 247 621	2 968 209
Årets resultat		263 852	279 412
Summa fritt eget kapital		3 511 473	3 247 621
<b>Summa eget kapital</b>		<b>5 651 473</b>	<b>5 387 621</b>
<b><i>Obeskattade reserver</i></b>			
Periodiseringsfonder		486 000	406 000
Summa obeskattade reserver		486 000	406 000
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Leverantörsskulder		-	12 675
Skatteskulder		33 319	39 711
Övriga skulder		121 940	27 790
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		127 636	105 000
Summa kortfristiga skulder		282 895	185 176
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>6 420 368</b>	<b>5 978 797</b>

2022072204043

*Q*

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Byggnader och mark

	2022-04-30	2021-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 040 000	2 040 000
	<u>2 040 000</u>	<u>2 040 000</u>
Redovisat värde vid årets slut	<u>2 040 000</u>	<u>2 040 000</u>

### Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott materiella anläggningstillgångar

	2022-04-30	2021-04-30
Vid årets början	2 136 256	1 970 081
Investeringar	99 061	166 175
Redovisat värde vid årets slut	<u>2 235 317</u>	<u>2 136 256</u>

## Underskrifter

Luleå

  
Glenn Berggård  
Styrelseordförande

2022-05-31

  
Mats Jakobsson  
Verkställande direktör

20220531

  
Malin Karvonen

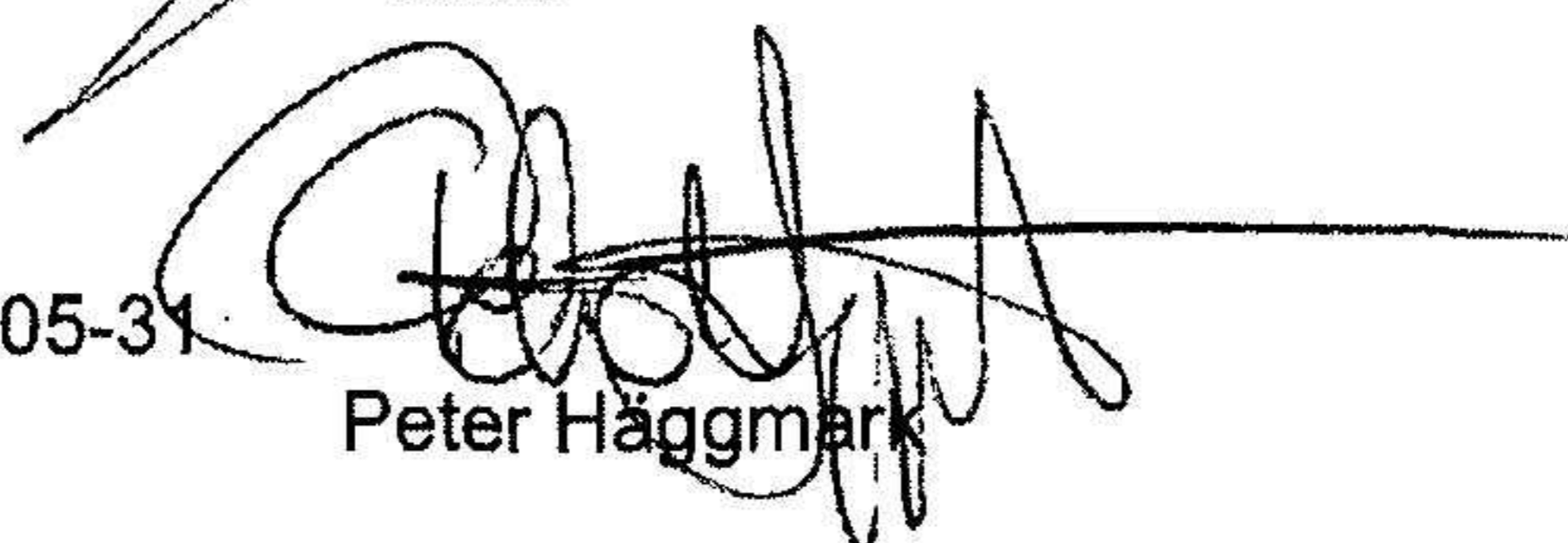
2022-05-31

  
Jan Boman

2022-05-31

  
Kjell Mickelsson


2022-05-31

  
Peter Häggmark

2022-05-31

Min revisionsberättelse har lämnats den 31 maj 2022

Fotokopiens överensstämmelse  
med originalet krävs:

  
Christer Enryd  
Auktoriserad revisor

Christer Enryd  
070-6655016

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

## Revisionsberättelse

### Till bolagsstämman i

Folkets Energihus AB, Org nr, 556777-8211

### *Rapport om årsredovisningen*

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Folkets Energihus AB för räkenskapsåret 2021-05-01--2022-04-30. Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Folkets Energihus ABs finansiella ställning per den 30 april 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Folkets Energihus AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten. ✓

**Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:**


  
**Christer Enryd**  
070-6655016

*Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

1. identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
2. skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
3. utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
4. drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
5. utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen. 

**Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:**

  
**Christer Enryd**  
**070-6655016**

*Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar*

**Uttalanden**

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Folkets Energihus AB för räkenskapsåret 2021-05-01--2022-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

**Grund för uttalanden**

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Folkets Energihus AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

**Styrelsens och verkställande direktörens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

1. företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

**Fotokopians överensstämmelse**  
med originalet intygas:

*a*  
Christer Enryd  
070-6655016

2. på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.


Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Luleå den 31 maj 2022

**Fotokopiens överensstämmelse**  
med originalet intygas:



Christer Enryd

**Christer Enryd**  
**070-6655016**

Auktoriserad revisor FAR