

Årsredovisning
för
Hagalund 1:33 AB
559173-1731

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-28.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Daniel Pettersson, Styrelseledamot
2025-06-29

Styrelsen för Hagalund 1:33 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget skall äga och förvalta fast och lös egendom samt bedriva uthyrning av fastighet.

Företaget har sitt säte i Enköping.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företagets omsättning har ökat med över 80% på grund av att bolagets industrilokal har vart uthyrd hela 2024.

Under 2023 var lokalen endast uthyrd några få månader.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	120	20	0	0
Resultat efter finansiella poster	-42	-138	-2	-3
Soliditet (%)	3,2	3,1	100,0	100,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	140 391	-137 736	52 655
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-137 736	137 736	0
Erhållna aktieägartillskott		40 000		40 000
Årets resultat			-41 791	-41 791
Belopp vid årets utgång	50 000	42 655	-41 791	50 864

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 190 000 kr (140 000kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	42 655
årets förlust	-41 791
	864
disponeras så att	
i ny räkning överföres	864
	864

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

120 000

19 997

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

120 000

19 997

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-26 376

-39 269

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-74 637

-63 000

Summa rörelsekostnader

-101 013

-102 269

Rörelseresultat

18 987

-82 272

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

44

48

Räntekostnader och liknande resultatposter

-60 822

-55 512

Summa finansiella poster

-60 778

-55 464

Resultat efter finansiella poster

-41 791

-137 736

Resultat före skatt

-41 791

-137 736

Skatter

Skatt på årets resultat

0

0

Årets resultat

-41 791

-137 736

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 391 919	1 448 096
Inventarier, verktyg och installationer	3	17 733	23 333
Förbättringsutgifter på egen fastighet	4	112 522	125 382
Summa materiella anläggningstillgångar		1 522 174	1 596 811
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	5	0	59 013
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	59 013
Summa anläggningstillgångar		1 522 174	1 655 824
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		39	4 005
Summa kortfristiga fordringar		39	4 005
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		47 123	38 102
Summa kassa och bank		47 123	38 102
Summa omsättningstillgångar		47 162	42 107
SUMMA TILLGÅNGAR		1 569 336	1 697 931

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		42 655	140 391
Årets resultat		-41 791	-137 736
Summa fritt eget kapital		864	2 655
Summa eget kapital		50 864	52 655
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	792 000	828 000
Skulder till koncernföretag		674 006	766 519
Summa långfristiga skulder		1 466 006	1 594 519
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		36 000	36 000
Skatteskulder		1 765	0
Övriga skulder		4 701	4 757
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
Summa kortfristiga skulder		52 466	50 757
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 569 336	1 697 931

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10år

Not Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	900 000	900 000
	900 000	900 000

Not Uppgifter om moderföretag

Företaget ägs till 100 % av moderföretaget Hagalund Förvaltning AB, 559416-5671.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 503 214	0
Inköp	0	1 503 214
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 503 214	1 503 214
Ingående avskrivningar	-55 118	0
Årets avskrivningar	-56 177	-55 118
Utgående ackumulerade avskrivningar	-111 295	-55 118
Utgående redovisat värde	1 391 919	1 448 096

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	28 000	0
Inköp	0	28 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	28 000	28 000
Ingående avskrivningar	-4 667	0
Årets avskrivningar	-5 600	-4 667
Utgående ackumulerade avskrivningar	-10 267	-4 667
Utgående redovisat värde	17 733	23 333

Not 4 Förbättringsutgifter på egen fastighet

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	128 597	0
Inköp	0	128 597
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	128 597	128 597
Ingående avskrivningar	-3 215	0
Årets avskrivningar	-12 860	-3 215
Utgående ackumulerade avskrivningar	-16 075	-3 215
Utgående redovisat värde	112 522	125 382

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	59 013	0
Tillkommande fordringar		59 013
Avgående fordringar	-59 013	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	59 013
Utgående redovisat värde	0	59 013

Not 6 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	648 000	684 000
	648 000	684 000

Enköping

Daniel Pettersson
Daniel Pettersson
Ordförande
2025-06-28

Gustav Larsson
Gustav Larsson
Styrelseledamot
2025-06-27