

Årsredovisning
för
JoHag Förvaltning AB
559315-8230

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i JoHag Förvaltning AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 24 juni 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Skövde den 24 juni 2025



Martin Johansson

Årsredovisning

för

JoHag Förvaltning AB

559315-8230

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen och verkställande direktören för JoHag Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet består av att förvärva och förvalta fastigheter samt fastighetsbolag.

Företaget har sitt säte i Skövde kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021 (8 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-225	-198	-131	-205
Soliditet (%)	1,5	1,1	1,0	0,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	67 313	21 901	139 214
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		21 901	-21 901	0
Årets resultat			45 261	45 261
Belopp vid årets utgång	50 000	89 214	45 261	184 475

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	89 214
årets vinst	45 261
	134 475
disponeras så att i ny räkning överföres	134 475
	134 475

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Summa rörelseintäkter m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-990

-2 891

Summa rörelsekostnader

-990

-2 891

Rörelseresultat

-990

-2 891

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-223 749

-195 208

Summa finansiella poster

-223 749

-195 208

Resultat efter finansiella poster

-224 739

-198 099

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

270 000

220 000

Summa bokslutsdispositioner

270 000

220 000

Resultat före skatt

45 261

21 901

Årets resultat

45 261

21 901

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

2

12 132 989

12 132 989

Summa finansiella anläggningstillgångar

12 132 989

12 132 989

Summa anläggningstillgångar

12 132 989

12 132 989

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

2 637

17 376

Summa kassa och bank

2 637

17 376

Summa omsättningstillgångar

2 637

17 376

SUMMA TILLGÅNGAR

12 135 626

12 150 365

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

89 214

67 313

Årets resultat

45 261

21 901

Summa fritt eget kapital

134 475

89 214

Summa eget kapital

184 475

139 214

Långfristiga skulder

3

Övriga skulder till kreditinstitut

2 720 694

2 780 694

Skulder till koncernföretag

7 109 512

7 109 512

Övriga skulder

2 060 945

2 060 945

Summa långfristiga skulder

11 891 151

11 951 151

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

60 000

60 000

Summa kortfristiga skulder

60 000

60 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

12 135 626

12 150 365

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 132 989	12 132 989
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	12 132 989	12 132 989
Utgående redovisat värde	12 132 989	12 132 989

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 480 694	2 540 694
	2 480 694	2 540 694


Not 4 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Det allmänna ekonomiska läget med finansiell oro och pågående konflikter kan påverka bolaget. Styrelsen följer aktivt utvecklingen för att minska eventuella effekter på verksamheten.

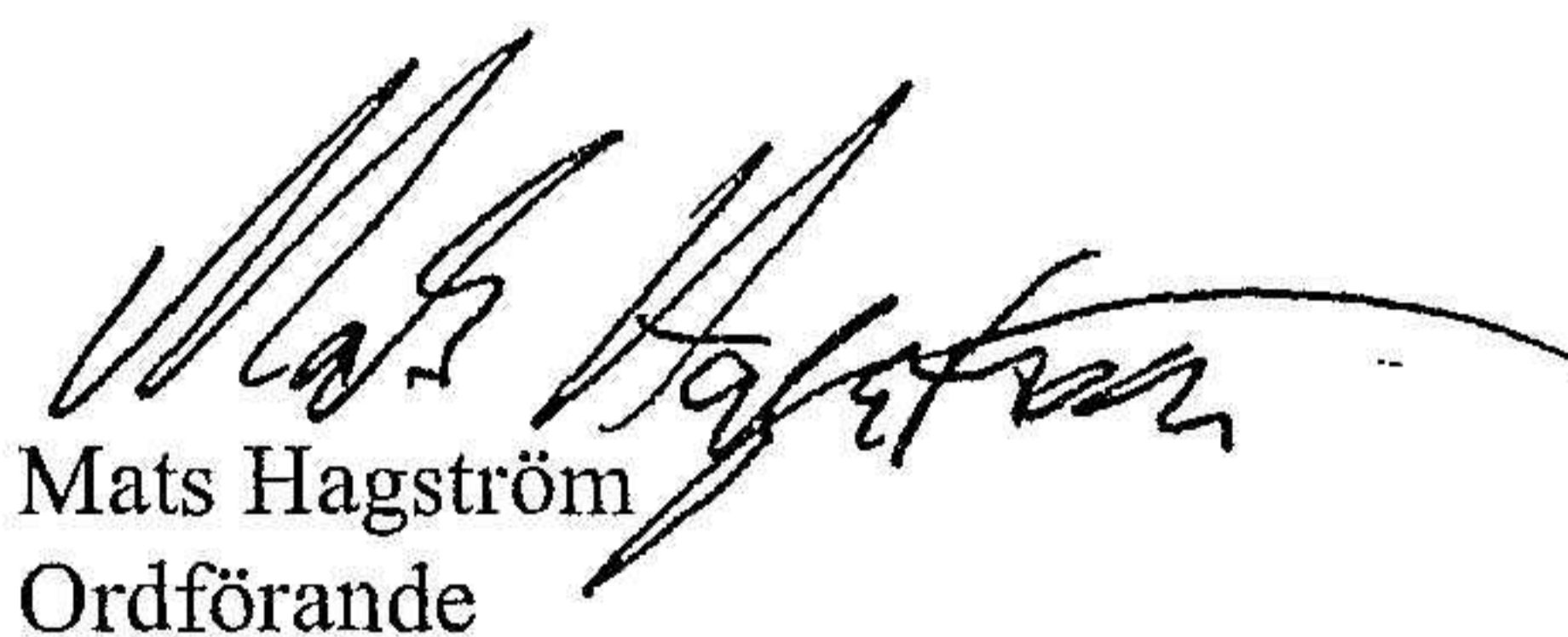
Skövde den 24 juni 2025



Martin Johansson
Verkställande direktör



Ulf Johansson



Mats Hagström
Ordförande



Torbjörn Johansson