

# Årsredovisning

för

## PF Ljungvägen Holding AB

559439-0428

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2025-04-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i PF Ljungvägen Holding AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 29 september 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg den 29 september 2025



Carl Petre

**Årsredovisning**  
för  
**PF Ljungvägen Holding AB**  
559439-0428  
Räkenskapsåret  
2024-01-01 - 2025-04-30

Styrelsen för PF Ljungvägen Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2025-04-30, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar aktier och andelar i dotter- och intressebolag, samt därmed förenlig verksamhet.

Detta är bolagets första räkenskapsår vilket är ett förlängt räkenskapsår under perioden 2024-01-01-2025-04-30.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året förvärvat aktier i Ljungvägen Holding AB, vilket samägs med RO Properties AB.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b> (16 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-11
Balansomslutning	4 798
Soliditet (%)	100,0

### Förändringar i eget kapital

#### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 784 410
årets förlust	-11 013
	<b>4 773 397</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	4 773 397
	<b>4 773 397</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2025-04-30  
(16 mån)

0

### Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader

-11 250

**-11 250**

### Rörelseresultat

**-11 250**

### Resultat från finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

237

**237**

### Resultat efter finansiella poster

**-11 013**

### Resultat före skatt

**-11 013**

### Årets resultat

**-11 013**

**Balansräkning** **Not** **2025-04-30**

**TILLGÅNGAR**

**Anläggningstillgångar**

*Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag 3, 4 4 770 686

**4 770 686**

**Summa anläggningstillgångar 4 770 686**

**Omsättningstillgångar**

*Kortfristiga fordringar*

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter 199

**199**

*Kassa och bank*

27 512

**Summa omsättningstillgångar 27 711**

**SUMMA TILLGÅNGAR 4 798 397**

2025102801989

## Balansräkning

Not 2025-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital	25 000
	<b>25 000</b>

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust	4 784 410
Årets resultat	-11 013

**4 773 397**

#### Summa eget kapital

**4 798 397**

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

**4 798 397**

2025102801990

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

#### Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförts och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

#### Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

#### Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

#### Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

#### Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med

ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstads. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

### **Koncernbidrag**

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

### **Koncernförhållanden**

Företaget är ett moderföretag, men med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 3§ upprättas ingen koncernredovisning.

### **Nyckeltalsdefinitioner**

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### **Not 2 Uppgifter om moderföretag**

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Profura AB med organisationsnummer 556491-1583 med säte i Göteborg.

### **Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

2025-04-30

Ingående anskaffningsvärden	0
Inköp	4 770 686
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 770 686
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 770 686</b>

2025102801993

**Not 4 Specifikation andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

<b>Namn</b>	<b>Kapital- andel</b>	<b>Bokfört värde</b>
Ljungvägen Holding AB	50	4 770 686 <b>4 770 686</b>
	<b>Org.nr</b>	<b>Säte</b>
Ljungvägen Holding AB	559436-5578	Stockholm

**Not 5 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Efter räkenskapsårets slut har bolaget ändrat namn från Profurastart 26 AB till PF Ljungvägen Holding AB.

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Carl Petre

# Signaturcertifikat

Dokumentnamn:

**559439-0428 PF Ljungvägen Holding AB för 20240101-20250430**

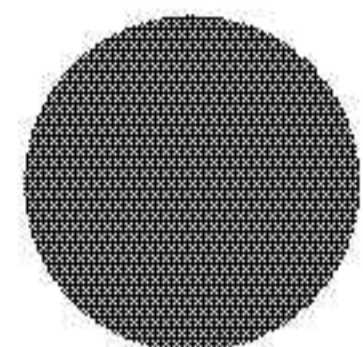
Unikt dokument-id:

**61bea48e-9bd3-4761-9605-9d5ae571d5a6**

Dokumentets fingeravtryck:

2b4eb525a58b65576ff70c3ec4594f10f1413799911c03cb0d8a969008513da01adca9435fc6eb1a0  
dfe976cfab88780bd2e147a9d0e57a616aa6f70213b7891

## Undertecknare



**Carl Petre**

E-post: carl@grandab.com

Enhet: Edge 140.0.0.0 on Unknown Windows 10.0  
(desktop)

IP nummer: 78.72.77.87

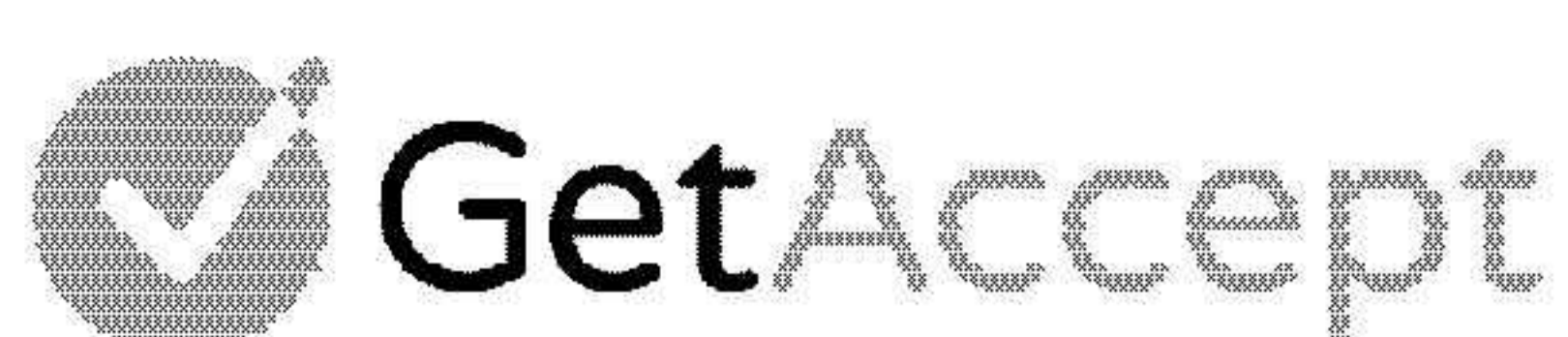
Verifierad med BankID: CARL MARTIN  
GUNNAR PETRE (19790505\*\*\*\*)

Betrodd tidsstämpel:  
2025-09-19 20:55:33 UTC



Detta dokument slutfördes av alla parter:

**2025-09-19 20:55:33 UTC**



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.  
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

# Aktivitetslogg

## Betrodd tidsstämpel

2025-09-19 20:55:33 UTC

## Aktivitet med insamlade uppgifter

Dokumentet signerades av Carl Petre (carl@grandab.com)  
Enhet: Edge 140.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)  
IP nummer: 78.72.77.87 - IP Plats: Bohus, Sweden

2025-09-19 20:55:33 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Carl Petre (CARL MARTIN GUNNAR PETRE) (carl@grandab.com)  
Enhet: Edge 140.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)  
IP nummer: 70.132.10.84 - IP Plats: Copenhagen, Denmark

2025-09-19 20:55:14 UTC

Dokumentet öppnades av Carl Petre (carl@grandab.com)  
Enhet: Edge 140.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)  
IP nummer: 78.72.77.87 - IP Plats: Bohus, Sweden

2025-09-19 12:46:33 UTC

Dokumentet skickades till Carl Petre (carl@grandab.com)  
Enhet: Edge 140.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)  
IP nummer: 195.67.152.6 - IP Plats: Hägersten, Sweden

2025-09-19 12:46:31 UTC

Dokumentet förseglades av Chrisanthi Dimson (chrisanthi.dimson@profura.se)  
Enhet: Edge 140.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)  
IP nummer: 195.67.152.6 - IP Plats: Hägersten, Sweden

2025-09-19 12:45:42 UTC

Dokumentet skapades av Chrisanthi Dimson (chrisanthi.dimson@profura.se)  
Enhet: Edge 140.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)  
IP nummer: 195.67.152.6 - IP Plats: Hägersten, Sweden

