

# Årsredovisning

för

## Ulricehamn Garans AB

559061-6289


Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Ulricehamn Garans AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 30 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Ulricehamn den 30 juni 2023



Krister Haglund

Styrelsen för Ulricehamn Garans AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget bedriver drift av parkeringsverksamhet samt uthyrning av parkeringsplatser.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Brf Kvarteret Linden 1, 769635-1498.

Bolaget avyttrade under föregående år fastigheten Ulricehamn Skansen 1 till Brf Kvarteret Linden 1 som har bebyggt fastigheten.

Företaget har sitt säte i Ulricehamn kommun, Västra Götalands län.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har startat upp sin parkeringsverksamhet i samband med färdigställt garage och inflyttning i Brf Kvarteret Linden 1.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Resultat efter finansiella poster	196	48	22	6	-11
Soliditet (%)	86	1	96	92	99
Balansomslutning	455	21 532	9 439	9 894	9 195

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	104 381	32 294	<b>236 675</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		32 294	-32 294	<b>0</b>
Årets resultat			155 307	<b>155 307</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>136 675</b>	<b>155 307</b>	<b>391 982</b>

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	136 676
årets vinst	155 307
	<b>291 983</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (250 kronor per aktie)	250 000
i ny räkning överföres	41 983
	<b>291 983</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Nettoomsättning		6 571	0
<b>Bruttoresultat</b>		<b>6 571</b>	<b>0</b>
Administrationskostnader		-800	-33 139
Övriga rörelseintäkter		344	0
		<b>-5 706</b>	<b>-33 139</b>
<b>Rörelseresultat</b>	2	<b>865</b>	<b>-33 139</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Ränteintäkter		393 740	249 985
Räntekostnader och liknande resultatposter		-198 993	-168 660
		<b>194 747</b>	<b>81 325</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>195 612</b>	<b>48 186</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>195 612</b>	<b>48 186</b>
Skatt på årets resultat		-40 305	-15 892
<b>Årets resultat</b>		<b>155 307</b>	<b>32 294</b>

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

3

0

0

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

4

0

0

0

0

**Summa anläggningstillgångar**

**0**

**0**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

8 214

0

Övriga fordringar

0

21 467 190

**8 214**

**21 467 190**

*Kassa och bank*

446 859

64 624

**Summa omsättningstillgångar**

**455 073**

**21 531 814**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**455 073**

**21 531 814**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

136 676

104 382

Årets resultat

155 307

32 294

**291 983**

**136 676**

**Summa eget kapital**

**391 983**

**236 676**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

6 563

0

Aktuella skatteskulder

56 197

20 681

Övriga skulder

330

21 274 457

**Summa kortfristiga skulder**

**63 090**

**21 295 138**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**455 073**

**21 531 814**

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Ersättning i form av ränta eller utdelning redovisas som intäkt när det är sannolikt att företaget kommer att få de ekonomiska fördelar som är förknippade med transaktionen och när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

#### Finansiella instrument

Finansiella instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar övriga fordringar, leverantörsskulder och låneskulder. Instrumenten redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförts och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten.

Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

#### Övriga fordringar

Fordringar redovisas som omsättningstillgångar med undantag för poster med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen, vilka klassificeras som anläggningstillgångar. Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

#### Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader.

#### Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

### Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

### Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

### Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	0	11 000 000
Försäljningar/utrangeringar	0	-11 000 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	9 439 265
Inköp	0	795 750
Försäljningar/utrangeringar	0	-10 235 015
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ulricehamn den 29 juni 2023

  
Lars Holmin  
Ordförande

  
Krister Haglund

  
Mikael Andersson

2023071127851