

# ÅRSREDOVISNING

## för SRJ Ulricehamn AB

Org.nr. 559222-9149

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01--2024-08-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-15.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Ronny Bengtsson, Styrelseledamot  
2025-01-21

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet omfattar uthyrning av industrifastighet där utrymmen huvudsakligen skall användas som lager.

Företagets säte är Ulricehamn.

#### Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	608 845	609 543	549 998	549 996
Resultat efter finansiella poster	-143 849	-21 209	15 206	28 033
Soliditet (%)	2,07	1,06	1,35	1,12

Definitioner av nyckeltal, se noter

#### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	37 254	-21 209	66 045
Balanseras i ny räkning		-21 209	21 209	0
Erhållna aktieägartillskott		200 000		200 000
Årets resultat			-143 849	-143 849
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>216 045</u>	<u>-143 849</u>	<u>122 196</u>

2024-08-31

2023-08-31

Villkorade aktieägartillskott  
uppgår till:

200 000

0

#### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	216 045
Årets resultat	<u>-143 849</u>
	72 196

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>72 196</u>
	72 196

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

## RESULTATRÄKNING

	Not	2023-09-01 2024-08-31	2022-09-01 2023-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		608 845	609 543
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>608 845</u>	<u>609 543</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-203 531	-134 615
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-224 680	-224 680
Summa rörelsekostnader		<u>-428 211</u>	<u>-359 295</u>
Rörelseresultat		180 634	250 248
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		150	22
Räntekostnader och liknande resultatposter		-324 633	-271 479
Summa finansiella poster		<u>-324 483</u>	<u>-271 457</u>
Resultat efter finansiella poster		-143 849	-21 209
Resultat före skatt		-143 849	-21 209
Årets resultat		<u>-143 849</u>	<u>-21 209</u>

## BALANSRÄKNING

Not

2024-08-31

2023-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

5 839 681

6 064 361

Summa materiella anläggningstillgångar

5 839 681

6 064 361

Summa anläggningstillgångar

5 839 681

6 064 361

#### Omsättningstillgångar

#### Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

14 353

20

Summa kortfristiga fordringar

14 353

20

#### Kassa och bank

Kassa och bank

25 391

121 234

Summa kassa och bank

25 391

121 234

Summa omsättningstillgångar

39 744

121 254

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**5 879 425**

**6 185 615**

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2024-08-31</b>	<b>2023-08-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		216 045	37 254
Årets resultat		-143 849	-21 209
Summa fritt eget kapital		<u>72 196</u>	<u>16 045</u>
Summa eget kapital		122 196	66 045
<b>Långfristiga skulder</b>	3, 4		
Övriga skulder till kreditinstitut		4 700 000	4 960 000
Skulder till koncernföretag		8 738	100 000
Övriga skulder		650 000	650 000
Summa långfristiga skulder		<u>5 358 738</u>	<u>5 710 000</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		260 000	260 000
Skatteskulder		0	10 649
Övriga skulder		36 409	35 474
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		102 082	103 447
Summa kortfristiga skulder		<u>398 491</u>	<u>409 570</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>5 879 425</b>	<b>6 185 615</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader	25

### Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2024-08-31	2023-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	6 777 075	6 777 075
	Utgående anskaffningsvärden	6 777 075	6 777 075
	Ingående avskrivningar	-712 714	-488 034
	Årets avskrivningar	-224 680	-224 680
	Utgående avskrivningar	-937 394	-712 714
	Redovisat värde	5 839 681	6 064 361

Not 3	Långfristiga skulder	2024-08-31	2023-08-31
	Förfaller senare än 5 år	3 660 000	3 920 000

Not 4	Skulder som avser flera poster	2024-08-31	2023-08-31
-------	--------------------------------	------------	------------

Företagets banklån om 4 960 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

#### *Långfristiga skulder*

Övriga skulder till kreditinstitut	4 700 000	4 960 000
------------------------------------	-----------	-----------

#### *Kortfristiga skulder*

Övriga skulder till kreditinstitut	260 000	260 000
------------------------------------	---------	---------

## NOTER

### Övriga noter

<b>Not 5</b>	<b>Ställda säkerheter</b>	<b>2024-08-31</b>	<b>2023-08-31</b>
	Fastighetsinteckningar	5 575 000	5 575 000

### **Not 6** Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

### Ulricehamn

Ronny Bengtsson	Jonas Bengtsson	Sophie Dahlström
Ronny Bengtsson	Jonas Bengtsson	Sophie Dahlström
2025-01-15	2025-01-15	2025-01-15