

Årsredovisning

för

SHH Projekt nr 57 Tre AB

559176-5788

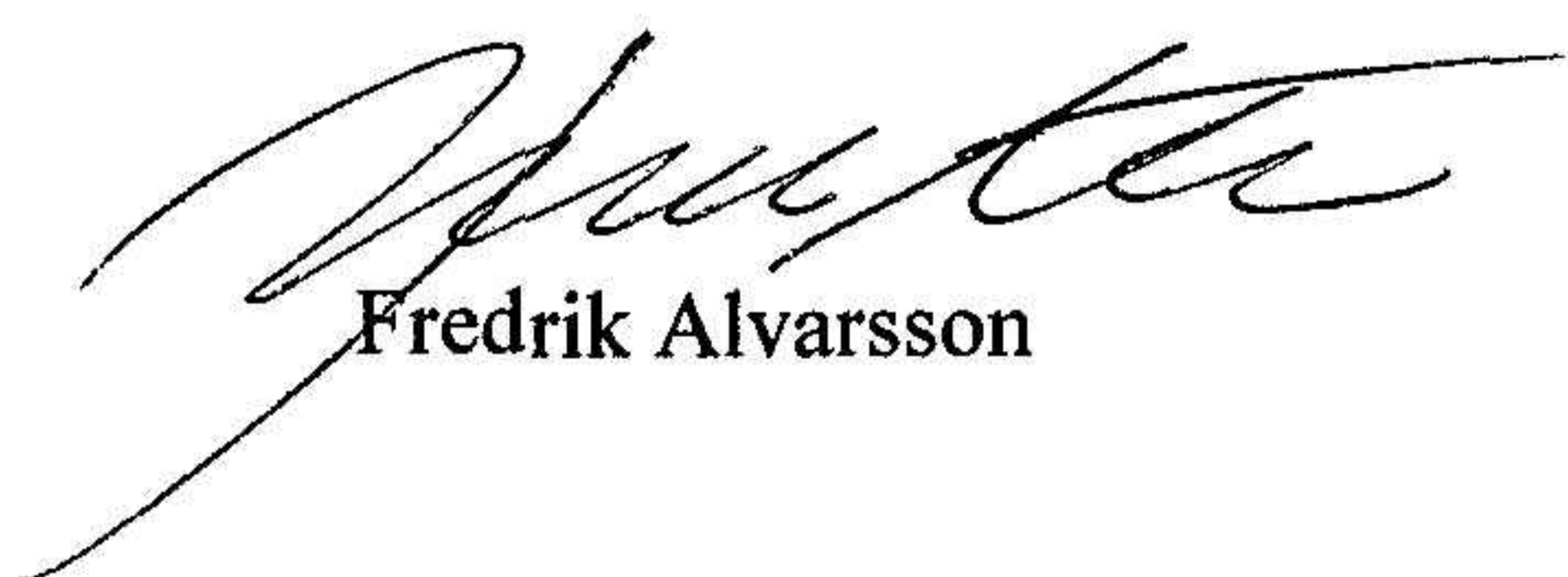
Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i SHH Projekt nr 57 Tre AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 26 februari 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 26 februari 2025


Fredrik Alvarsson

Årsredovisning

för

SHH Projekt nr 57 Tre AB

559176-5788

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för SHH Projekt nr 57 Tre AB, org nr 559176-5788, med säte i Stockholm, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget skall direkt och indirekt, aktivt utveckla och förvalta fastigheter samt bedriva med ovanstående förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Fastigheten Tumba 7:112 är sedan 2022-01-13 avregistrerad och ny fastighetsbildning är gjord. Fastigheten har nu beteckningen Botkyrka Blekängen 1.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-22	-21	-37	-1
Soliditet (%)	39,2	54,4	51,4	99,7

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	27 469
årets förlust	-21 991
	5 478
disponeras så att i ny räkning överföres	5 478

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-20 510	-20 510
		-20 510	-20 510
Rörelseresultat		-20 510	-20 510
Resultat från finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-1 481	0
		-1 481	0
Resultat efter finansiella poster		-21 991	-20 510
Resultat före skatt		-21 991	-20 510
Årets resultat		-21 991	-20 510

2025041607641

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Mark	4	32 790	32 790
Pågående nyanläggningar	5	14 531	14 531
		47 321	47 321
Summa anläggningstillgångar		47 321	47 321
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	6	90 000	90 000
Övriga fordringar		5	0
		90 005	90 000
<i>Kassa och bank</i>		4 092	5 082
Summa omsättningstillgångar		94 097	95 082
SUMMA TILLGÅNGAR		141 418	142 403
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	7		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		27 469	47 979
Årets resultat		-21 991	-20 510
		5 478	27 469
Summa eget kapital		55 478	77 469
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag	6	46 900	10 000
Aktuella skatteskulder		39 040	54 934
Summa kortfristiga skulder		85 940	64 934
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		141 418	142 403

Rapport över förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital	Summa eget kapital
Ingående eget kapital 2023-01-01	50 000	-2 021	47 979
Aktieägartillskott		50 000	50 000
Årets resultat		-20 510	-20 510
Utgående eget kapital 2023-12-31	50 000	27 469	77 469
Årets resultat		-21 991	-21 991
Utgående eget kapital 2024-12-31	50 000	5 478	55 478

Aktiekapitalet består av 50 000 st aktier.

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Materiella anläggningstillgångar

Bolagets mark har obegränsad nyttjandeperiod och skrivs inte av.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inget väsentligt har skett efter räkenskapsårets slut.

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024	2023
Övriga räntekostnader	-1 481	0
	-1 481	0

2025041607645

Not 4 Mark

	2024-12-31	2023-12-31
Mark	30 690	30 690
Lagfart	2 100	2 100
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	32 790	32 790
Utgående redovisat värde	32 790	32 790

Not 5 Pågående nyanläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	14 531	14 531
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	14 531	14 531
Utgående redovisat värde	14 531	14 531

Not 6 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till SHH Invest nr 57 AB, 559176-5598, med säte i Stockholm. Med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 3§ upprättas ingen koncernredovisning i SHH Invest nr 57 AB.

Inga inköp eller försäljning mellan koncernföretag har skett under året.

Not 7 Disposition av vinst eller förlust

	2024-12-31
Förslag till vinstdisposition	
Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:	
balanserad vinst	27 469
årets förlust	-21 991
	5 478
disponeras så att i ny räkning överföres	5 478

2025041607646

Not 8 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Ställda säkerheter	0	0
	0	0

Not 9 Eventualförpliktelser

	2024-12-31	2023-12-31
Eventualförpliktelser	0	0
	0	0

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Stockholm den 26 februari 2025


Fredrik Alvarsson
Ordförande


Ando Wikström


Helena Kyhlstedt