

Årsredovisning för
Cozy Fastighet Holding AB

559341-1217

Räkenskapsåret

2022-07-01 - 2023-06-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-09-06. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Mohamad Kassem
Styrelseledamot

2023-09-06

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Cozy Fastighet Holding AB, 559341-1217, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Kuskvägen 8 registrerades år 2021-10-16 och bedriver sedan dess som holdingbolag som ska köpa och äga andra bolag som dotterbolag.

Flerårsöversikt

	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Resultat efter finansiella poster	-1 274	870 300
Soliditet %	60,3	60,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000		870 300
Balanseras i ny räkning		870 300	-870 300
Årets resultat			-1 274
Belopp vid årets utgång	25 000	870 300	-1 274

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	870 300
Årets resultat	-1 274
Summa	869 026
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	869 026
Summa	869 026

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalanden. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarlig med hänsyn till de parametrar som anges i 17 kap 3 § andra och tredje styckena i aktiebolagslagen (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt). Styrelsen vill därvid framhålla följande. Ort och datum

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-07-01 - 2023-06-30	2021-10-16 - 2022-06-30
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 272	0
Summa rörelsekostnader		-1 272	0
Rörelseresultat		-1 272	0
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	870 300
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2	0
Summa finansiella poster		-2	870 300
Resultat efter finansiella poster		-1 274	870 300
Resultat före skatt		-1 274	870 300
Årets resultat		-1 274	870 300

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag		70 000	50 000
Andra långfristiga fordringar	3	1 410 000	1 410 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 480 000	1 460 000
Summa anläggningstillgångar		1 480 000	1 460 000
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		3 726	25 000
Summa kassa och bank		3 726	25 000
Summa omsättningstillgångar		3 726	25 000
SUMMA TILLGÅNGAR		1 483 726	1 485 000

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		870 300	0
Årets resultat		-1 274	870 300
Summa fritt eget kapital		869 026	870 300
Summa eget kapital		894 026	895 300
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		589 700	589 700
Summa långfristiga skulder		589 700	589 700
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 483 726	1 485 000

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 410 000	
Förändringar av anskaffningsvärden		
anskaffade fordringar		1 410 000
Utgående anskaffningsvärden	1 410 000	1 410 000
Redovisat värde	1 410 000	1 410 000

Underskrifter

Sollentuna

Mohamad Kassem

2023-09-06

Mohamad Kassem

Datum

Styrelseledamot